



**T.B.M.M.**  
CUMHURİYET HALK PARTİSİ  
Grup Başkanlığı  
Tarih: 16. Ağustos 2013  
Sayı: 16718

29760

**TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Aşağıdaki sorularımın Sayın Başbakan Recep Tayyip Erdoğan tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.



**Dr. Sezgin Tanrikulu**  
İstanbul Milletvekili

Ankara 'nın 'Eskişehir Yolu' olarak bilinen bölgeye doğru gelişmesi ve gökdelenlerin inşasıyla Söğütözü bölgesi başkentin gözde yerlerinden biri oldu. 1990'larda inşa edilen Gençlik ve Spor Bakanlığı/Kredi Yurtlar Kurumu'na bağlı Tahsin Banguoğlu Öğrenci Yurdu da 65 bin metrekare alan üzerine kurulu ve gökdelenleriyle New York'un ünlü Manhattan bölgesini andıran mahallenin tam ortasında yer alıyor. Söğütözü'nde devlete ait Tahsin Banguoğlu Öğrenci Yurdu'nun arazisinde önce emsal 2'den 3'e çıkarıldı. Ardından da plan değişikliğine gidildi ve araziye AVM ve rezidans yapılmasının önü açıldı. Tahsin Banguoğlu Öğrenci Yurdu'na ilişkin ilk değişiklik 26 Kasım 2012'de yapıldı. 18119 sayılı oluru ile inşaat hakkı yüzde 150'ye çıkarıldı. Yani emsal 2'den 3'e çıkarıldı. Bu değişiklik sırasında 'yurt' ile ilgili herhangi bir değişikliğe gidilmedi. Arazi imar planına 'Tahsin Banguoğlu Öğrenci Yurtları' olarak işlendi. Ancak plan değişikliğinden sadece 7 ay sonra yapılan ikinci plan değişikliğinde aynı arazi 'Kentsel Servis Alanı' olarak onaylandı. 19 Haziran 2013 tarihli ve 9434 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı oluru ile yapılan bu değişiklikle aynı alana rezidans veya AVM yapılmasının önü açıldı.

Bu bağlamda,

- 1-Tahsin Banguoğlu Öğrenci Yurdu'nun AVM yapılmasına hangi bakanlık izin vermiştir?
- 2-Öğrencilere yurt ihtiyacı olduğu son yıllarda öğrenci yurdunun yerine AVM yapılmasına neden izin verdiniz? Buna karşı çıkmayı düşünüyor musunuz?
- 3-Yapılacak AVM'nin kim tarafından gerçekleştirileceği belli midir?
- 4- Bu AVM'de bazı siyasetçilerin şimdiden ortak olduğu doğru mudur?