

39679  
GK-114

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 1394  
Konu : İstanbul Milletvekili  
Dr.M.Sezgin TANRIKULU'nun  
Yazılı Soru Önergesi

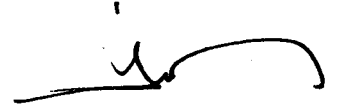
29 Nisan 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a)TBMM'nin 26.02.2014 tarihli ve 43452547-120.00-7/39679 sayılı yazısı  
b)Başbakanlığın 28.12.2014 tarihli ve 31853594-610-2-7808-1417 sayılı yazısı

İstanbul Milletvekili Dr.M.Sezgin TANRIKULU'nun, Sayın Başbakanımıza yöneltmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/39679 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



İdris GÜLLÜCE  
Bakan

EK:  
Cevap Yazısı (1 Sayfa)

DAĞITIM:  
Gereği:  
TBMM Başkanlığına

Bilgi:  
Başbakanlığa

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ**  
**SAYIN DR.MUSTAFA SEZGİN TANRIKULU'NUN**  
**TBMM 7/39679 ESAS SAYILI**  
**YAZILI SORU ÖNERGESİNE**  
**AİT SORULAR VE CEVABI**

**SORULAR:**

- 1- İstanbul Çatalca İlçesi Kabataş Mahallesi'nde pafta numaraları 4 ve parsel numaraları sırasıyla 508, 509, 510, 527, 529 ve 1210 olan araziler ve üzerlerindeki villaların tapu kayıtlarındaki güncel sahibi veya sahipleri kimlerdir?
- 2- Arazilere inşa edilen yapıların İmar Kanununa aykırı şekilde İnşa edildikleri iddiası doğru mudur?
- 3- Kanal İstanbul Projesi değerlendirilmesine göre arazilerin toplam değerinin artacağı iddiası doğru mudur?
- 4- Kanal İstanbul Projesi'nin İstanbul Çatalca İlçesi Kabataş Mahallesi'ndeki söz konusu 55 futbol sahası büyüklüğündeki arazileri kapsayacak şekilde projelendirildiği veya projelendirileceği iddiası doğru mudur?
- 5- Çatalca İlçesi Kabataş Mahallesi'nde Kanal İstanbul ile oluşacak rant proje öncesi ve sonrası hesaplanmış mıdır?
- 6- Çatalca İlçesi Kabataş Mahallesi'ni kapsayan imar değişikliği yapılmış mı ya da yapılacak mıdır?

**CEVAP:**

Bakanlığımızın görev ve yetkileri çerçevesinde ilgili mevzuat gereğince yapılan incelemeye göre, İstanbul İli, Çatalca İlçesi, Kabataş Mahallesi, 4 pafta 508, 509, 510, 527, 529 ve 1210 parsel sayılı taşınmazların, Çatalca İlçesi Kabakça Köyüne ait olduğu, niteliklerinin tarla olduğu, söz konusu taşınmazların 2012 ile 2013 yılının farklı tarihlerinde satışlarının gerçekleştirildiği, Anayasa'nın "Özel Hayatın Gizliliği" başlıklı 20 nci maddesi ve Anayasa Mahkemesi'nin 1963/336 Esas, 1967/29 Karar Sayılı Kararına göre, kişinin mal durumu özel hayatından olduğu için, gizliliğine dokunulmaması gerekmektedir. Taşınmazların malikinin ise gerçek kişi olduğu anlaşılmıştır.

