



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanı Faruk ÇELİK tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim.

Sakine ÖZ

Manisa Milletvekili

26/7/2014 tarihli basın ilanı ile, Emek İnşaat ve İşletme A.Ş. tarafından ihale usulüyle 8/8/2014 tarihinde satışı yapılacağı belirtilen 15 adet gayrimenkulden birisi de Manisa-Merkez 424 ada 1 parselde yer alan Manisa SGK Hizmet Binası (Beyaz Fil)'dir.

27.765.000 TL + KDV muammen bedel ve 850.000 TL geçici teminat üzerinden, ihale yoluyla satış kararı alınan Beyaz Fil, Manisamızın değerli ve sembol haline gelmiş, kent mimari ve estetiği açısından merkezi konumda bulunan binalarından olup kamu hizmetine tahsis edilmiş ve "kültür varlığı" olarak tescil edilmiştir.

Manisa'nın daha fazla kamu alanına ihtiyacı varken, Beyaz Fil'in kullanım amacı ve şekli konusunda Manisa halkının katılımına, sivil toplum örgütlerinin görüş ve önerilerine kapalı biçimde gerçekleşen bu satış kararı, ilan metninden de anlaşılacağı üzere, sanki kamunun ortağı olduğu ve kamu hizmeti için kullanılmakta olan bir binanın satışı olarak değil de inşaat şirketinin özel mülkünün satış ilanı gibi sunulmuştur.

Buna göre;

- 1- Beyaz Fil'in satış kararının gerekçesi nedir?
- 2- İhale ilanının bayram tatiline denk getirilmesinin nedeni nedir?
- 3- Bu bina yerine, SGK Hizmet Binası için öngörülen alan neresidir?
- 4- Öngörülen yeni SGK binaları varsa, bu binalar için ihtiyaç duyulan kaynak neden bütçeden karşılanmamaktadır?
- 5- İhale ilanının bir kamu binasının satışı niteliğinde açıkça belirtilmemesinin gerekçesi nedir?
- 6- İlgili satış kararının ve ihalenin iptali ve ardından, Beyaz Fil'in kullanımının Manisa halkı, yerel yönetim organları ve sivil toplum temsilcilerinin görüşü alınarak yeniden değerlendirilmesi yönünde bir kararınız olacak mıdır?
- 7- Manisa'da bakanlığınıza bağlı kurum/kuruluşların kullandığı gayrimenkullerden satış kararı alınan başka bina var mıdır?
- 8- İstanbul, Ankara, Trabzon, Gaziantep, Samsun, Kayseri, Adana ve Manisa'da satış kararı alınan bu gayrimenkullerde kamunun ortaklık payı ne kadardır?
- 9- Satışlardan kamunun elde etmesi öngörülen gelir ne kadardır?