

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/43965
610/162

03 Temmuz 2014

Sayı : 30824082-610 — 2396

.../.../2014

Konu : Bingöl Milletvekili
İdris BALUKEN'in
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a)TBMM Başkanlığının 28/05/2014 tarihli ve 43452547-120.00-7/43965 sayılı yazısı.
b)Başbakanlığın 30/05/2014 tarihli ve 31853594-610-2-8098-2509 sayılı yazısı.

Bingöl Milletvekili İdris BALUKEN'in Sayın Başbakanımıza yöneltmiş olduğu, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/43965 Esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (2 Sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

**BİNGÖL MİLLETVEKİLİ
SAYIN İDRİS BALUKEN'İN
TBMM 7/43965 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

AKP iktidarının icracı kurumlarının arasında en fazla tartışılan kurum TOKİ'dir. TOKİ'nin gerçekleştirdiği kentsel dönüşüm projelerinde halkın mağdur edilmesi, ihale süreçlerinde belirli kesimlere sermaye aktarılması ile ilgili şaibeler, TOKİ projelerinin halka danışılmadan ve ortaklaşmadan hayata geçirilmesi bu kurum üzerinde tartışmaların merkezini oluşturmaktadır.

Nitekim TOKİ merkezli konut yapım sorunlarının biri de Bingöl ilimizde yaşanmıştır. Bingöl ilimiz merkezinde İnönü Mahallesi'nde başlatılan kentsel dönüşüm projesi başından beri halkın mağduriyetine neden olmaktadır, Karayolları Şube Müdürlüğü'nün bulunduğu alana konut yapılırken büyük bir ekolojik tahribata da sebep olmaktadır. Bingöl ilimiz kırsalında son yirmi yıldır bilinçli orman yakmalar ekolojik yıkıma sebep olmakta, TOKİ'nin kent merkezine girmesi ile ekolojik yıkım derinleşmektedir.

Bu bağlamda;

1-Bingöl merkez İnönü Mahallesi'nde başlayan kentsel dönüşümde hak sahiplerine kira yardımı yapılmamasının gerekçesi nedir? Bu mağduriyeti gidermeyi düşünüyor musunuz?

2-Bingöl merkezde Kentsel Dönüşüm kapsamında Karayolları Şube Müdürlüğü alanında konut yapılırken 50 yıllık ağaçların kesilmesinin gerekçesi nedir? Kentsel dönüşüm alanı dikkate alındığında ağaçlara zarar vermeden dönüşümü gerçekleştirme ihtimali vardır. Bu ihtimal neden değerlendirilmemiştir?

3-Ağaç kıyımı üzerine Bingöl Belediyesinin Barış ve Demokrasi Partisi'ne mensup üyeleri ağaçların köklerine zarar verilmeden sökülüp başka bir yere dikilmesi önerisinde bulunmuştur. Bu makul öneri neden kabul edilmemiştir?

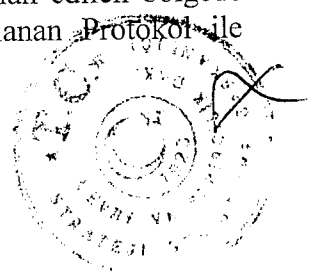
4-Bingöl merkezinde devam eden kentsel dönüşüm projesinde gerçekleşen ağaç kıyımının önüne geçilmesi ile ilgili bir çalışmanız var mıdır?

5-Dünya ve Türkiye'nin gündemi yeşil alanların azalması ve kuraklık iken, Bingöl'deki yeşilliğin Belediye ve TOKİ tarafından yıkıma uğratılmasının izahı nedir?

CEVAPLAR:

Önergede belirtilen hususlar hakkında konuyla ilgili kuruluş olan Toplu Konut İdaresi Başkanlığından alınan bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1-Bingöl Merkez İnönü Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 73. maddesi kapsamında, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen bölgede İdare ile Bingöl Belediye Başkanlığı arasında 23.06.2009 tarihinde imzalanan Protokol ile başlatılmış ve devam etmektedir.



Bingöl Merkez İnönü Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında, hak sahipleri ile konut karşılığı uzlaşmak üzere muvafakat senetleri karşılıklı imzalanarak, anlaşma sağlanmaktadır. 5393 Sayılı Kanunun Kentsel Dönüşümüne ilişkin hükümleri arasında ve söz konusu muvafakat senedinde kira yardımına ilişkin bir hüküm bulunmamaktadır.

2,3,4-Söz konusu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Projesi kapsamında 200.000 m² alanda yapılan toplam 1.333 konut ve müştemilatı ile sosyal donatıları ve kamu kurumlarının yapılacağı alan, gecekondu bölgesi olduğu bilinmektedir. Sadece, Karayolları 84. Şube Şefliği tesislerinin yer aldığı şantiye sahası içerisinde bulunan yaklaşık 250 ağaçtan, bina kazısına denk gelen 8 adet ağaç yerinden sökülerek, uygun bir yere nakledilmiştir. Ayrıca, proje sonrasında planlamaya uygun olarak çevre düzenlemesi ve yeşil alan düzenlemesi de yapılacaktır.

5-Bingöl'deki Dönüşüm Projesi, eski ekonomik ömrünü tamamlamış ve depreme dayanıksız yapıların tahliyesi ile yerine yeni modern mühendislik hizmetleri ile desteklenmiş, depreme dayanıklı yapıların yapılmasını ve bu yapıların ihtiyaç duyduğu sosyal donatı ve yeşil alan yapımını amaçlamıştır. Çalışmalar, bu amaç çerçevesinde devam etmekte olup, önergede ileri sürülen konuların gerçek ile bağdaşmadığı değerlendirilmektedir.

