

62941
44-145

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

ACELE VE GÜNLÜDÜR

Sayı : 22387626/310-34[3151-0]

Konu: Soru Önergesi

04.07.14 20929

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 07.05.2014 tarih ve 43452547-120.00-176717 sayılı yazınız.

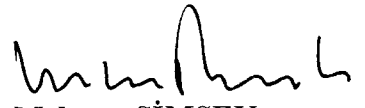
İstanbul Milletvekili Kadir Gökmen ÖĞÜT'ün, Marmara Üniversitesi arazilerinin satışına ilişkin 7/42941 Esas no.lu Yazılı Soru Önergesinde sorulan hususlara ilişkin cevaplarımız aşağıda belirtilmiştir;

1) İmzalanacak protokolle Milli Savunma Bakanlığına tahsisli bazı arazilerin tahsislerinin kaldırılarak Marmara Üniversiteye bırakılması ve protokol kapsamında gerek Milli Savunma Bakanlığı gerekse Üniversite için yaptırılacak inşaatların finansmanında kullanılmak üzere hem Üniversite mülkiyetindeki taşınmazların hem de mülkiyeti Hazineye ait ve Üniversiteye tahsisli taşınmazların kullanılmasının (taşınmazların TOKİ'ye devredilerek hasılat paylaşımı yöntemiyle değerlendirilmesi ve elde edilecek gelirden Üniversiteye düşecek payın inşaatların finansmanında kullanılmasının) planlandığı konusunda Bakanlığımıza bilgi verilmişse de hangi taşınmazların bu amaçla kullanılacağı TOKİ ile Üniversitenin imzalayacağı protokolle belirlenecektir.

2) İnşaatların finansmanı amacıyla hasılat paylaşımı yönteminin uygulanması konusunda protokol imzalanması halinde, taşınmazların imar planlarına ve yapılaşma koşullarına ilişkin hususlar TOKİ tarafından değerlendirileceğinden, bu hususlarda Bakanlığımızda bilgi bulunmamaktadır.

3) Protokol çalışmaları henüz tamamlanmadığından hangi Hazine taşınmazlarının TOKİ'ye devrinin istenileceği de henüz kesinleşmemiştir. Protokolün imzalanması durumunda, Üniversiteye tahsisli Hazine taşınmazları açısından TOKİ'ye devir işlemlerine engel bir hususun bulunup bulunmadığı ilgili kurum görüşleri de alınmak suretiyle değerlendirilecektir. Üniversite mülkiyetindeki ne kadar taşınmazın devre konu edileceği ise üniversite tarafından değerlendirilecektir.

Bilgi edinilmesini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı