

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 4281
Konu : Konya Milletvekili
Atilla KART'ın
Yazılı Soru Önergesi

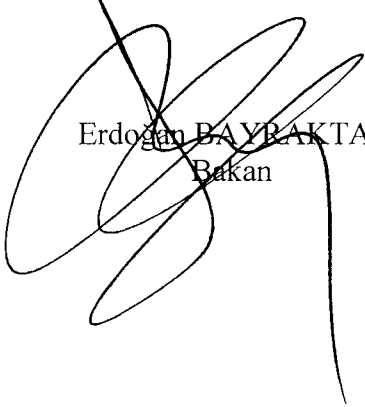
.../.../2013
17 Aralık 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 28.11.2013 tarihli ve 43452547-120.07-152451 sayılı yazı.

Konya Milletvekili Atilla KART'ın Bakanlığıma yönelttiği, TBMM 7/34391 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (3 Sayfa)

**KONYA MİLLETVEKİLİ
SAYIN ATILLA KART'IN
TBMM 7/34391 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

İlgi; 22. Yasama Döneminde, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı ile Bayındırlık ve İskan Bakanlığına sunulan 7-822-2320 ve 7/1898-1437 sayılı yazılı soru önergelerimiz ve akabinde muhtelif yasama denetimi yöntemleriyle dile getirilen çalışmalarımız.

İlgi ve önerge çalışmalarımızda; Akşehir Gölünün taşkın kodunda zaman içinde meydana gelen değişimlerden söz ederek; yasal durum ile fiili durumun denkliğinin sağlanması, bu dengesizlik sonucunda yöre sakinlerinin mülkiyet ve zilyetlik kaybından doğan hak kayıpları ve mağduriyetlerinin giderilmesi anlamında; Hükümet tarafından yapılan ve yapılması gereken çalışmalar hakkında bilgi verilmesi ve gereğinin yapılması ısrarla talep olunmuş ise de; aradan geçen süreye rağmen bu konulara hiçbir ciddi çözümün getirilmediği görülmektedir.

Konya Bölgesinde, Akşehir Gölünde yaşanan bu sorunlar bir başka boyutuyla Beyşehir Gölünde de yaşanmaktadır.

Akşehir Gölü civarındaki köylerde ikamet eden yurttaşlarımız çiftçilikle uğraşmakta, geçimlerini buradan sağlamaktadırlar. 1962 yılında gölün taşkın yapması sonucunda arazileri su altında kalmış, kod 1968'de maksimum seviyeye çıkmış ve arazilerinin tamamına yakını ellerinden alınmıştır. Bu gelişmeden sonra 1970'li yıllardan itibaren yapılan kadastro çalışmaları doğal olarak sağlıklı bir şekilde sürdürülmemiştir. Gölün çekilmesinden sonra 1990'lı yıllarda kıyı-kenar çizgisi düzenlemesinin yapılacağı yönünde vaatlerde bulunulmuş ise de, Maliye tarafından aradan geçen zaman içinde arazilere el konulduğu görülmüştür.

Yurttaşlarımıza ait tapulu taşınmazların sabit hudutlu olanlarına itibar edilmediği gibi, miktar olarak yazılı olanlara da itibar edilmediği görülmektedir. İdare, yurttaşlarımızın kazanımlarını korumamış, mağduriyetlerine yol açmıştır.

Akşehir ve Tuzlukçu Bölgesinde yaşayan yurttaşlarımızın büyük bölümünün Medeni Hukuk anlamında yasal mülkiyet ve keza zilyetliklerden kaynaklanan kazanımları söz konusudur. Devlet, Bölge sakinlerinin bu hukukunu korumak ve hakkı teslim etmek yerine, mevcut durum ile yetinerek Akşehir-Tuzlukçu Bölgesinde 2700 kişiye ecrimisil ihbarnamesi göndermiştir. Çiftçilerin bu tazminatı ödeyecek güçleri olmadığı gibi, kendilerinden haksız bir şekilde yapılan bu talebe karşı doğal olarak tepki göstermektedirler.

Mevcut bilgi ve değerlendirmeler ışığında konuyu bir kez daha gündeme getirmek gereği doğmuştur;

1- Teknik olarak kod tespit etme yetkisinin idari bir tasarruf olması gerçeğinden hareketle, bugüne kadar bu yönde neden kayda değer bir çalışma yapılmamıştır.

2- Bu çalışmalar yapılırken, yurttaşların ve maliki evvellerinin 50 yılı aşkın kazanımları neden göz önüne alınmamıştır? Konunun hakkaniyet ve hukuk ölçüleri çerçevesinde çözüme bağlanması için aradan geçen 10 yıla rağmen neden ciddi ve kalıcı bir çalışma yapılmamıştır?

CEVAPLAR:

1- Konya İli Beyşehir Gölü kıyı kesimine ait kıyı kenar çizgisi DSİ Genel Müdürlüğünce belirlenen 1125.50 metrelik maksimum su kotu da dikkate alınarak 21.01.1997'de onaylanmıştır. Ancak; Bakanlığımıza 21.01.1997 tarihinde onaylanan kıyı kenar çizgisine doğal yapıya uygun olmayan bir şekilde tespit edildiği ileri sürülerek iptali istemiyle, Konya İdare Mahkemesinde çok sayıda dava açılmış ve Konya İdare Mahkemesinde görülen davalar sonucunda da; Beyşehir Gölünün taşkın dönemleri dışındaki normal su hareketlerinin olduğu dönemlerde maksimum su kotu altında kalmadığı, 1/5000 ölçekli paftalar üzerindeki yükseklik eğrilerine göre tespit edilen hattın gerçeği aksettirmedeği ve Beyşehir Gölü maksimum su kotunun yeniden belirlenmesi ile kıyı kenar çizgisi hattının 1/5000 ölçekli paftalar üzerindeki yükseklik eğrilerine göre değil, belirlenecek maksimum su kotu dikkate alınarak 1/1000 ölçekli paftalar üzerinde yapılması gerektiği gerekçesiyle 21.01.1997 onaylı kıyı kenar çizgisinin iptaline karar verilmiştir.

Mahkeme kararının ifası amacıyla Konya İli, Beyşehir Gölü kıyı kesimine ait 21.01.1997 onaylı kıyı kenar çizgisi 27.09.2006 tarihli ve 2077 sayılı Makam Olur'u ile iptal edilmiştir.

Ancak; Beyşehir Kadastro Mahkemelerinde görülen tapu iptal davalarında da, adli yargıca tayin edilen bilirkişilerce kıyı kenar çizgisinin geçmesi gereken kotun 1124.60 metre olduğu belirlenmiş ve bu kot esas alınarak tespit edilen kıyı kenar çizgisine göre özel mülkiyete konu taşınmazların kıyıda kalan kısımlarının tapuları iptal edilmiştir.

Konya İli, Beyşehir Gölü kıyı kesimine ait 21.01.1997 onaylı kıyı kenar çizgisinin, Konya İdare Mahkemesinin iptal kararları doğrultusunda Bakanlığımızca 27.09.2006 tarihinde iptal edilmesi üzerine, kıyı mevzuatına göre kıyı kenar çizgisinin DSİ Genel Müdürlüğünce belirlenen maksimum su kotunun altına düşmeyeceği ve Konya İdare Mahkemesinin iptal kararlarında gerekçe teşkil eden Beyşehir Gölü maksimum su kotunun yeniden belirlenmesi hususları da göz önünde bulundurulmak kaydı ile DSİ Genel Müdürlüğünden Beyşehir Gölüne ilişkin maksimum su kotunun bildirilmesi istenilmiş, DSİ Genel Müdürlüğünce de; özetle Beyşehir Gölü maksimum su kotunun yapılan çalışmalar sonucunda 1125.50 metre olduğu hususunun ilgili Bakanlıklara bildirildiği, kurumlarınca belirlenen maksimum su kotu dikkate alınarak Konya Valiliği Kıyı Kenar Çizgisi Tespit Komisyonunca tespit edilen kıyı kenar çizgisinin ise 1997 yılında onaylandığı; ancak Beyşehir Kadastro Mahkemesinde açılan davalar sonucunda bilirkişilerce kıyı kenar çizgisinin 1124.60 metrelik (bu davalarda kıyı çizgisi (maksimum su kotu) için de 1122.75 metre esas alınmıştır.) kot esas alınarak belirlenmesi karşısında, bu kotun Beyşehir Gölü kıyı kenar çizgisi kotu olarak kabul edilmesi durumunda, başka bir anlatımla DSİ Genel Müdürlüğünce belirlenmiş 1125.50 metrelik maksimum su kotunun, adli yargıca tespit edilen değere düşürülmesi halinde telafisi mümkün olmayan gelişmelere sebebiyet vereceği ve ayrıca mahkemece alınan bu kararın uygulanması halinde doğacak sonuçlardan kurumlarının sorumlu olmayacağı yönünde görüş bildirilmiştir.

Söz konusu kıyı kesiminde iptal edilen kıyı kenar çizgisinin yerine İdare mahkemesinin kararları doğrultusunda yeni bir kıyı kenar çizgisi tespitinin yapılabilmesi için DSİ Genel Müdürlüğünce belirlenmesi gereken yeni maksimum su kotunun Bakanlığımıza bildirilmesi

gerekmekte olup, bugüne kadar geçen süre zarfında Beyşehir Gölüne ilişkin yeni belirlenecek maksimum su kotu bildirilmediğinden kıyı kenar çizgisi tespit çalışmaları yapılamamıştır.

Orman ve Su İşleri Bakanlığının (DSİ Genel Müdürlüğü) Beyşehir Gölüne ilişkin yeni maksimum su kotunu bildirmesi durumunda 3621 sayılı Kıyı Kanunu ve İlgili Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda kıyı kenar çizgisi tespit çalışmalarına başlanılabilecektir.

Konya İli sınırları içerisinde kalan Akşehir Gölü kıyı kesimine ait kıyı kenar çizgisi ise 12.03.1997 tarihinde onaylanmış olup, onaylı kıyı kenar çizgisinin hatalı olduğu ve iptali gerekçesiyle Konya İdare Mahkemesinin muhtelif esaslarında açılan davalar sonucunda da; kıyı kenar çizgileri belirlenirken esas alınan ve DSİ Genel Müdürlüğünce belirlenen 960.25 metrelik maksimum su kotunun gerçekçi olmadığı, geçmiş yıllar ortalaması dikkate alınarak maksimum su kotu belirlenmesi gerekirken gölün hiçbir zaman ulaşmadığı bir kotun esas alındığı ve kıyı kenar çizgisi belirleme esas ve usullerine uyulmadığı gerekçeleriyle 12.03.1997 onaylı kıyı kenar çizgisinin iptaline karar verilmiştir.

Mahkeme kararının ifası amacıyla Konya İli, Akşehir Gölü kıyı kesimine ait 12.03.1997 onaylı kıyı kenar çizgisi 15.03.2007 tarihli ve 469 sayılı Makam Olur'u ile iptal edilmiştir.

Akşehir Asliye Hukuk Mahkemesinin D.S.İ Genel Müdürlüğünden Akşehir Gölü su kotlarına ilişkin bildirim verilerinin çıkartılarak mahkemelerine gönderilmesini talep etmesi üzerine, D.S.İ Genel Müdürlüğünce daha önce 960.25 metre olarak belirlenen ve iptal edilen 12.03.1997 onaylı kıyı kenar çizgisinde dikkate alınan maksimum su kotu, 958.28 metre olarak bildirilmiştir.

3621 sayılı Kıyı Kanunu ve İlgili Yönetmeliği hükümleri doğrultusunda Konya Valiliğince 958.28 metrelik maksimum su kotu dikkate alınarak yapılacak yeni kıyı kenar çizgisi tespit çalışmasının Bakanlığımıza ulaşması halinde söz konusu kıyı kenar çizgisi onaylanacaktır.

2- 3621 sayılı Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmeliğin 10 uncu maddesinde yer alan "Tespit sonucunda, kıyıda kalan özel mülkiyete konu arazilerle ilgili tapu iptal işlemleri ilgili defterdarlıkça yürütülür." hükmü gereği, kıyıda kalan özel mülkiyete konu taşınmazların tapu iptal işlemleri Maliye Bakanlığınca yürütülmektedir.

