

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 2125189.3151-0
Konu: Soru Önergesi

ACELE VE GÜNLÜDÜR

05.12.13 44999 -

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Başbakanlığın (Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü) 10.10.2013 tarihli ve 5654 sayılı yazısı ekinde Bakanlığımıza gönderilen İstanbul Milletvekili Mustafa Sezgin TANRIKULU 'nun 7/30742 esas numaralı yazılı soru önergesi incelenmiştir.

Hazineye ait arazilerin bir kısmı 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36'ncı ve 45'inci maddesi uyarınca ihale usulü ile bir kısmı ise özel kanunları gereğince (4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu vb..) doğrudan satılmaktadır.

Diyarbakır İlinde 2002-2013 tarihleri arasında Hazineye ait 537 adet taşınmazın satışı gerçekleşmiş olup bu satışlardan elde edilen gelir 174.056.538,78 TL'dir.

Söz konusu taşınmazları satın alan gerçek ve tüzel kişilerin isimleri ile unvanları özel hayatın gizliliği ilkesi uyarınca verilememektedir.

Tapulama ve kadastro tamamlanarak tapu kayıtlarına işlenmiş Hazine arazilerinin miktarı 3.763.520.376,90 m² 'dir.

Hazineye ait arazilerin satışlarında 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17'nci maddesine göre yapılan ilanlarla birlikte satış talebinde bulunanlara ve satılacak taşınmazın kullanıcılarına da ayrıca İhale İlanı gönderilmektedir. Ancak mevzuatımızda bir düzenleme bulunmadığından Davet Usulü İhale yöntemi uygulanmamaktadır.

Bilgi edinilmesini arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı