

34762

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 4276
Konu :İstanbul Milletvekili
Haluk EYİDOĞAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2013
17 Aralık 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 05.12.2013 tarihli ve 43452547-120.07-153599 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Haluk EYİDOĞAN'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/34762 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdogan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
-Cevap Yazısı (2 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN HALUK EYİDOĞAN'IN
TBMM 7/34762 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

- 1) 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunu'nun "Sorumluluklar ve Yapılamayacak İşler" başlıklı 3 üncü maddesinde bahsi geçen mesleki disiplinlere Yapı Denetim firmalarının ortak veya belirli bir projeye ortaklık bağı kurulmuş mensuplarını da ilave etmeyi düşünüyor musunuz ?
- 2) Şu an faaliyet gösteren yapı denetim firmalarından kaç tanesi Bakanlık tarafından sicili tutulan müteahhitlik veya inşaat, plan ve proje işleri ile uğraşan firmalarla ortaklık veya proje ortaklığı içerisinde midir?
- 3) Kasım 2013 itibarı ile Türkiye'de faaliyet gösteren yapı denetim firması sayısı nedir?
- 4) Kasım 2013 tarihine kadar açılan ve kapanan yapı denetim firma sayısı nedir?
- 5) Kapanan yapı denetim firmalarında çalışan ve Bakanlık tarafından izin belgesi verilen Fen Adamı sayısı nedir?
- 6) Kapanan yapı denetim firmalarında çalışan ve Bakanlık tarafından izin belgesi verilen Fen Adamlarından kaç tanesi tekrar başka bir firmada çalışmak üzere bildirim yapmıştır.

CEVAPLAR:

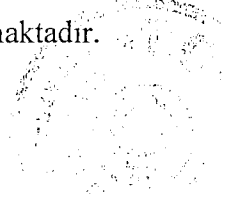
1) Mevcut mevzuatımızda yapı denetim kuruluş ortaklarına ilişkin sınırlamalar bulunmaktadır. Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği'nin 12 nci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca Yapı Denetimi Kuruluşu ortaklarından taahhütname alınmakta olup, bu taahhütname uyarınca söz konusu kişilerin kuruluş ortağı olduğu müddetçe başkaca hiçbir mesleki ve inşaat işleriyle ilgili ticari faaliyette bulunmamaları gerekmektedir. Bu kişilerin başkaca mesleki ve inşaat işleriyle ilgili ticari faaliyette bulunup bulunmadıkları hususu Bakanlığımızca bu kuruluşlara izin belgesi verilmesi aşamasında kontrol edilmektedir. Kuruluş ortaklarının taahhütnamelerine aykırı hareket ettiklerine ilişkin şikayet olması halinde ise gerekli incelemeler yapılmaktadır.

Ayrıca, bu kuruluşların ortaklarına ve yöneticilerine ilişkin sınırlamalara 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunda da yer verilmesi, yürütülen değişiklik çalışmalarında değerlendirilmektedir.

2) 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun'un 3 üncü maddesinin son fıkrası uyarınca yapı denetimi kuruluşlarının denetim faaliyeti dışında başka bir ticari faaliyette bulunmaları mümkün değildir. 4708 sayılı Kanun'un 2 nci maddesi uyarınca bu kuruluşların münhasıran yapı denetim işi ile uğraşacakları açıkça hükme bağlanmıştır.

Bakanlığımızca bu kuruluşlara izin belgesi verilmesi aşamasında Yapı Denetimi Uygulama Yönetmeliği'nin 12 nci maddesi uyarınca Ticaret Sicil Gazetelerinde yayımlanan kuruluş amaç maddelerinin can ve mal güvenliğini teminen, imar plânına, fen, sanat ve sağlık kurallarına, standartlara uygun kaliteli yapı yapılması için proje ve yapı denetimini sağlamak olması ve başka bir unsur içermemesi hususu titizlikle incelenmekte ve bunu sağlamayan kuruluşlara izin belgesi verilmemektedir. Buna aykırı hareket eden kuruluşlar hakkında ise 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanun'un 8 inci ve 9 uncu maddeleri uyarınca işlem yapılmaktadır.

- 3) 2013 Kasım ayı itibari ile, faal olarak görev yapan yapı denetim kuruluşu sayısı 1.613'dür.
- 4) 2013 Kasım ayı itibari ile, 459 adet yapı denetim kuruluşunun idari işlem uygulanarak faaliyeti geçici olarak durdurulmuş, 3 kere faaliyet durdurma cezası verilen 190 adet yapı denetim kuruluşunun ise faaliyet belgeleri iptal edilmiştir.
- 5) Denetçi vasfına sahip 1.576 ve kontrol elemanı vasfına sahip 764 olmak üzere; toplam 2.340 ceza alan mühendis ve mimar bulunmaktadır.
- 6) Konu ile ilgili olarak Bakanlığımızda herhangi bir bilgi ve belge bulunmamaktadır.



A handwritten signature in black ink, located to the right of the official stamp.