

29987
GK-18

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 4090
Konu :Aydın Milletvekili
Metin Lütfi BAYDAR'ın
Yazılı Soru Önergesi

....../.../2013
04 Aralık 2013

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 02.10.2013 tarihli ve 43452547-120.00-143747 sayılı yazınız.

Aydın Milletvekili Metin Lütfi BAYDAR'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/29987 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdoğan BAYRAKTAR
Bakan

EK :
-Cevap Yazısı (1 Sayfa)

AYDIN MİLLETVEKİLİ
SAYIN METİN LÜTFİ BAYDAR
T.B.M.M. 7/29987 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR :

İzmir'in Urla ilçesine bağlı Zeytineli Köyü'nde "Özel mülktür" denilerek kapatılmış bir koy bulunmaktadır.

Bu kapsamda,

- 1) Özel Mülk olarak kapatılan koy kime veya kimlere aittir?
- 2) Koy ne zaman ne kadar bedel ile özel mülk olmuştur?
- 3) Ülkemizde bu şekilde özel mülk denilerek kapatılan koy sayısı nedir?

CEVAP :

Bilindiği üzere; Anayasanın 43 üncü maddesine göre; "kıyılar, Devletin hüküm ve tasarrufu altındadır. Deniz, göl ve akarsu kıyılarıyla, deniz ve göllerin kıyılarını çevreleyen sahil şeridinden yararlanmada, öncelikle "kamu yararı" gözetilir.

Bu kapsamda; kıyıların özel mülke konu edilmesi mümkün değildir. Ancak, bu alanların devletin hüküm ve tasarrufu altında olan alanlardan olmasından dolayı kiralama ve kullanmaya ilişkin hususlar, ilgili mevzuat kapsamında Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) tarafından yürütülmektedir.

Bununla birlikte; kıyıların Maliye Bakanlığı'nca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) belirli sürelerle şahıs veya şirketlere kiralanması, bu alanların özel mülke konu olduğu ve konu edilebileceği anlamına gelmemektedir.

Diğer taraftan, Bakanlığımızca 3194 sayılı İmar Kanununun 8 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 59 uncu maddesi kapsamında gerekli denetimler başlatılmış ve sürdürülmektedir.