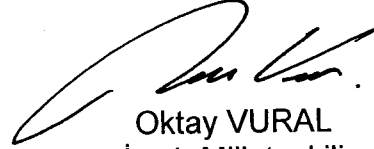


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Anayasanın 98 inci İç Tüzüğü'nün 96 ve 99 uncu maddeleri gereğince aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın İdris GÜLLÜCE tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.


Oktay VURAL
İzmir Milletvekili

İzmir ili, Karabağlar ilçesi sınırları içinde kalan bir kısım alana ilişkin, halihazır harita, plana esas jeolojik-jeoteknik etüt, hak sahipliği tespiti ve gayrimenkul değerlendirme, master plan, imar planı, kentsel tasarım projesi ve uzlaşma süreci hizmet alımı işinin Bakanlığınızca aktedilen bir sözleşme ile Yeni Hedef Harita Şehircilik İnş. Müş. Hiz. Tic. Tur. Ve San Ltd. Şti tarafından yürütüldüğünün Bakanlığınız Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünce ilgililere bir yazı ile bildirilmesi üzerine bölge de yaşayan vatandaşlarımızın tereddütleri hasıl olmuştur.

Söz konusu yazıda, "Hak sahibi olduğunuz taşınmazınızla ilgili olarak 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun çerçevesinde taşınmazınızın mülkiyetiniz ve hissedarlık durumunuz dikkate alınarak yeni konut/dükkan karşılığı anlaşarak devri konularında yapılacak Uzlaşma ve görüşmelerinde bizzat veya yetkili temsilcinizin aşağıda belirtilen belgelerle İrtibat Ofisine başvurmanız gerekmektedir" denmektedir.

1. Riskli Alan Dönüşüm Projesi kapsamında belirtilen bölgede bulunan konut ve işyeri sayısı kaçtır?
2. Dönüşüm projesi kapsamında yapılacak konutlar aynı alan üzerine mi inşa edilecektir ve yapılması planlanan konut/işyeri adedi ne kadardır?
3. Bölgede hak sahibi olan vatandaşlarımızın maddi ve manevi yönden mağdur olmamaları için alınan tedbirler nelerdir?
4. Bölgede arsa ve konut sahibi olan vatandaşların dönüşüm projesi kapsamında kalmak üzere konutlarını kendilerinin belirleyeceği bir müteahhide daire karşılığı vermesi ya da Yapı Kooperatifi marifetiyle konut yapması mümkün müdür?