

35384
8 adet
35386-35393) Gk
64

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 362
Konu :Manisa Milletvekili
Erkan AKÇAY'ın
Yazılı Soru Önergesi

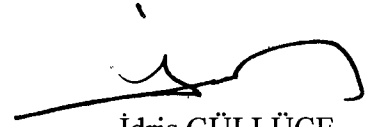
.../.../2014
17 Şubat 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 16.12.2013 tarihli ve 43452547-120.00-155123 sayılı yazınız.

Manisa Milletvekili Erkan AKÇAY'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/35384, 7/35386, 7/35387, 7/35388, 7/35389, 7/35390, 7/35391, 7/35392 ve 7/35393 Esas sayılı yazılı soru önergelerine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :

- Cevap Yazısı (9 Sayfa)
- Tablo (11 Sayfa)

MANİSA MİLLETVEKİLİ
SAYIN ERKAN AKÇAY
TBMM 7/35384 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGELERİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

2/B arazilerinin kullanıcılarına satılabilmesi için öncelikle bu bölgelerde kadastro çalışmalarının yenilenmesi gerekmektedir. Birçok ilde kadastro çalışmaları yenilenmediği için hak sahipleri 2/B arazilerini satın almak için başvuru yapamamıştır. Bundan dolayı da 2/B arazilerinden beklenen gelir elde edilememiştir.

Bu kapsamda;

- 1) Ülkemizde kadastro yenileme çalışmaları ne aşamadaadır?
- 2) Manisa ilinde kadastro yenileme çalışmaları tamamlanmış mıdır?
- 3) Hangi illerde kadastro yenileme çalışmaları bitirilemediği için 2/B arazileri belirlenememiştir?
- 4) Kadastro yenileme çalışmaları yapılamadığı için 2/B arazilerinin satılamadığı bunun sonucunda da hükümetinizin 2/B arazilerinden elde edilecek gelirlerle ilgili öngörüsünün tutmadığı yönündeki eleştirilere katılıyor musunuz?

CEVAPLAR:

1) Tapu ve Kadastro Modernizasyon Projesi kapsamında 2013 yılı sonu itibari ile toplam 4.719 birim ve 4.773.536 parselin ihalesi tamamlanmıştır. İhalesi yapılan alanlarda yaklaşık %60 oranında yenileme çalışmaları bitirilmiş olup, geri kalan alanlarda çalışmalar devam etmektedir.

2) Manisa ilinde;

- ✓ Kula ilçesinde 12 birim 18.488 parsel, Alaşehir ilçesinde 31 birim 17.152 parselde çalışmalar tamamlanmıştır.
- ✓ Alaşehir ilçesinde 2012 yılında ihale edilen 33 birim 20.059 parselin yenileme çalışmaları ise tamamlanma aşamasındadır.
- ✓ Salihli ilçesinde 29 birim 12.931 parselin ihalesi 2013 yılı sonunda yapılmış olup, çalışmaların 2015 yılı Mayıs ayında tamamlanması planlanmaktadır.

Ayrıca, Salihli ve Sarıgöl ilçelerinde toplam 68 birim 59.641 parselin ihalesinin ise 2014-2015 yıllarında yapılması planlanmaktadır.

3) Yenileme çalışmalarının bitirilememesi sebebiyle 2/B çalışması yapılamayan il yoktur.

4) 2/B arazilerinin satış işlemleri 6292 sayılı Kanun kapsamında Milli Emlak Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir.