



T.C.
KALKINMA BAKANLIĞI
Özel Kalem Müdürlüğü

00 12.11.2014

Sayı : 43728771-610.00- 1524
Konu : 7/40870 Esas Sayılı Yazılı Soru Önergesi

ÇOK İVEDİ

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi: TBMM Kanunlar ve Kararlar Başkanlığının 19.03.2014 tarihli ve 43452547-120.00-169659 sayılı yazısı.

İlgi yazıyla, İstanbul Milletvekili Sayın M. Sezgin TANRIKULU'nun tarafıma tevcih ettiği 7/40870 esas sayılı yazılı soru önergesinin cevaplandırılması talep edilmektedir.

Söz konusu yazılı soru önergesiyle ilgili cevabımız ekte sunulmuştur.

Gereğini arz ederim.

Cevdet YILMAZ
Bakan

EKLER :
1- Soru önergesine ilişkin cevaplar
(1 sayfa)



**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN M. SEZGİN TANRIKULU'NUN YÖNELTİĞİ
7/40870 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE YÖNELİK CEVAPLAR:**

Soru 1: İstanbul ilinde Bakanlığınıza bağlı birimlere ait gayrimenkul var mıdır? Varsa sayısı nedir? Bu gayrimenkuller kaç metrekarelik alan üzerindedir?

Soru 2: Bu gayrimenkullerin nakdi değeri nedir? Bu gayrimenkullerden satılanlar var mıdır? Varsa satın alın kuruluş, dernek ve vakıfların isimleri nelerdir? Satış işlemleri hangi tapu müdürlüklerinden gerçekleşmiştir?

Soru 3: İstanbul İlinde Bakanlığınıza bağlı arsa ve araziler var mıdır? Arsa ve araziler kaç metrekaredir? Bu arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere satılmış mıdır? Satıldıysa hangi usul ve esaslarla satılmıştır? Satışı gerçekleştirilen Tapu Müdürlüklerinin isimleri nelerdir? Satış bedelleri, pafta ve parsel bilgileri nedir?

Soru 4: İstanbul İlinde Bakanlığınıza ait arsa ve araziler başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?

Soru 5: İstanbul ilinde Bakanlığınıza ait gayrimenkuller başka kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere kiralanmış mıdır? Kiralandı ise hangi kurum, kuruluş, vakıf, oda ve derneklere ne kadar bedelle kiralanmıştır?

Soru 6: Bakanlığınız hissesinin bulunduğu bina ve arazilerin satışları için ihaleler düzenlenmiş midir? İhale duyuruları her kamu kurumuna ait resmi internet sitelerinden yapılmış mıdır?

Soru 7: Satışların kamuyu zarara uğratmaması için bilirkişi raporları düzenlenmiş midir? Bilirkişi raporlarında belirtilen değerlerin altında satışı gerçekleştirilen bina ve araziler bulunmakta mıdır? Bulunmaktaysa hangileridir?

Cevap 1-7: Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) İstanbul Bölge Müdürlüğünün hizmet binası olarak kullandığı iki adet binası mevcuttur. Söz konusu gayrimenkuller tapuda Hazine adına kayıtlı olup, adı geçen bölge Müdürlüğüne tahsis edilmiştir. Beşiktaş ve Maltepe ilçelerinde bulunan binalara ait bilgiler aşağıda verilmiştir.

TÜİK, İstanbul Bölge Müdürlüğü Hizmet Binaları

Kullanım Durumu	Adres	Alış Bedeli	Yüzölçümü	Binanın Özelliği	Açıklama
TÜİK İstanbul Bölge Müdürlüğü Ana Hizmet Binası (Beşiktaş/İSTANBUL)	Cihannuma Mahallesi Barbaros Bulvarı No:53 Beşiktaş	1990 yılında 4.250.000,00-TL bedelle satın alınmıştır.	249 m2	1 çekme ve 8 katlı binanın tamamı	Binanın toplam alanı bürüt 1963,14 m2'dir
			195 m2	Çınar Apartmanın Tripleks iki katı (2 bodrum katı)	
TÜİK İstanbul Bölge Müdürlüğü Anadolu Yakası Ek Hizmet Binası (Maltepe/İSTANBUL)	Zümrütevler Mahallesi Ural Sokak No: 22 A Blok Maltepe	2013 yılında 8.437.000,00-TL bedelle satın alınmıştır.	1483 m2	740 m2 arsa paylı, 1 garaj, 8 normal kat ve 1 çatı katlı bina	Binanın toplam alanı bürüt 2500 m2'dir

İstanbul ilinde Bakanlığımız veya Bağlı Kurumlarımıza ait satılan veya kiraya verilen bina, arsa veya arazi bulunmamaktadır.