

T.C.
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

7/43937
GK:167
SÜRELİDİR

Sayı : 15671364-610- 2278

7/7/2014

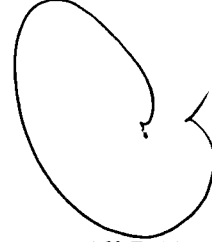
Konu : 7/43937 sayılı
yazılı soru önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 10/6/2014 tarih ve 43452547-120.00-181916 sayılı yazıları.

İlgi yazı eki İstanbul Milletvekili Mustafa Sezgin Tanrıkulu tarafından Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan 7/43937 sayılı yazılı soru önergesinin cevabına ilişkin olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun yazısı ekte sunulmaktadır.

Bilgilerine arz ederim.



Ali BABACAN
Başbakan Yardımcısı

Ek : BDDK'nın 30/6/2014 tarih ve
16523 sayılı yazısı ve eki (2 sayfa)

BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURUMU
Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı

Sayı : 97390103-610-16523
Konu : 43937 sayılı soru önergesi

30/06/2014
GÜNLÜ

BAŞBAKAN YARDIMCILIĞINA
(Sayın Ali BABACAN)

İlgi : 12/06/2014 tarih ve 15671364-610-2038 sayılı evrak akış ve talimat formu.

İlgide kayıtlı evrak akış ve talimat formu ekinde gönderilen İstanbul Milletvekili Sayın Dr. M. Sezgin TANRIKULU'nun Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunduğu 43937 sayılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmaktadır.

Bilgilerini arz ederim.

e-İmzalıdır

Mukim ÖZTEKİN
Başkan

EK :

1- Soru önergesi cevabı (1 sayfa)

T.C. BAŞBAKANLIK YARDIMCILIĞI	
TARİH:	1.7.2014
SAVİ:	2278

BANKACILIK DÜZENLEME VE DENETLEME KURUMU
(Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ SAYIN DR. M. SEZGİN TANRIKULU'NUN
43937 SAYILI SORU ÖNERGESİ CEVABI

Bilindiği üzere, bankalar ile bankalardan kredi kullanan müşteriler arasındaki kredi işlemleri temel olarak sözleşme serbestisi içerisinde yürütülmekte olup, söz konusu işlemlerin tesisinde tarafların karşılıklı iradelerinin uyumu söz konusu olduğundan bu süreç içerisinde ve bahse konu sözleşmelerin uygulanmasında Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumunun (BDDK) herhangi bir dahli bulunmamaktadır. Bankalar, müşterilerine kullanılabilecek kredilere ilişkin usul ve esasları, Kanun ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde oluşturdukları kredi tahsis ve risk politikalarına göre belirlemektedir.

Bankalarca, BDDK veri tabanına yapılan raporlamalardan elde edilen verilerden yararlanılarak hazırlanan konut kredilerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Dönemi	Konut Kredisi (Bin TL)	Takipteki Konut Kredisi (Bin TL)	Konut Kredisi Takibe Dönüşüm Oranı (%)	Konut Kredisi Müşteri Sayısı	Takipteki Konut Kredisi Müşteri Sayısı	Konut Kredisi Müşteri Sayısı Takibe Dönüşüm Oranı (%)
Aralık 2004	2.645.551	14.416	0,54	113.012	823	0,73
Aralık 2005	12.422.833	16.232	0,13	299.171	755	0,25
Aralık 2006	22.202.042	48.100	0,22	490.373	1.400	0,29
Aralık 2007	31.120.622	204.032	0,66	658.643	4.359	0,66
Aralık 2008	39.421.810	521.765	1,32	788.092	9.848	1,25
Aralık 2009	45.849.532	961.802	2,10	925.064	18.624	2,01
Aralık 2010	61.660.564	860.151	1,39	1.145.885	19.131	1,67
Aralık 2011	75.249.690	659.211	0,88	1.366.050	15.718	1,15
Aralık 2012	86.745.072	702.417	0,81	1.547.503	16.837	1,09
Aralık 2013	111.169.585	664.966	0,60	1.825.773	15.232	0,83
Nisan 2014	113.281.468	620.534	0,55	1.867.792	14.238	0,76

Açıklamalar:

1-Konut kredisine takipteki konut kredisi, müşteri sayısına takipteki müşteri sayısı dahildir.

2- Müşteri sayısı bilgisinin hesaplanmasında, bir kişinin farklı bankalardan kredisinin olması durumunda her bir banka için ayrı ayrı, bir bankada birden fazla kredisi olması durumunda ise bir müşteri olarak dikkate alınmaktadır.

3- Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğin 5 inci maddesinde tanımlanan donuk alacak (takipteki alacak) tutarlarını ifade etmektedir.

Diğer taraftan, BDDK veri tabanında, "Ninja Kredi" olarak adlandırılan, işi ve geliri olmayanlara verildiği belirtilen kredilere, bireysel kredi müşterilerinin gelir düzeylerine ve bankalara olan borçları nedeniyle haklarında icra, haciz vb. uygulananlara ilişkin bilgiler yer almamaktadır.