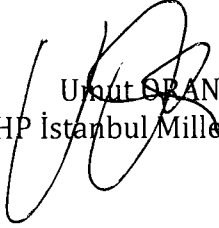


TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar tarafından yazılı olarak yanıtlanması için gereğini arz ederim.


Umut ŞAN
CHP İstanbul Milletvekili

- 1- Küçükçekmece'de TOKİ ve Küçükçekmece Belediyesi tarafından devam ettirilmekte olan "kentsel dönüşüm projesi" kapsamında, kentsel dönüşüme tabi tutulacak olan konut sahiplerine "daire karşılığı daire" ilkesi uyarınca yeni daireler verilecek midir?
- 2- Farklı kentsel dönüşüm projelerinde "100 metrekare daireye 80 metrekare daire" gibi vaatlerde bulunulmuş ancak daha sonra vatandaşlara 75 metrekare daireler verilmiş bir de vatandaşlar borçlandırılmıştır. Küçükçekmece uygulamasında da vatandaşlar yeni dairelere geçebilmek için bedel ödemek zorunda kalacak mıdır? Bu bedelin yaklaşık değeri nedir?
- 3- Küçükçekmece meydanında yapılacak düzenlemeler sonucunda bu bölgede bulunan konutlar yerine bu alana bir AVM ve bir otel yapılması planlanmakta mıdır, bu yönde bir çalışma başlatılmış mıdır?
- 4- Küçükçekmece gölü ile Marmara denizi arasında kalan bölüme bir benzeri Dubai'de bulunan "palmiye adası" benzeri bir proje yapılmış mıdır? Depreme dayanıksız, can güvenliği olmayan konutların yıkılarak vatandaşlarımıza sağlıklı, depreme dayanıklı, çağdaş konutlar verme amacı güttüğü ifade edilen kentsel dönüşüm projeleri kapsamında böyle bir projenin yapılması ilgili mevzuata uygun mudur?