



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 09 Eylül 2014
Sayı: 29.226



51500

Prof. Dr. Haluk EYİDOĞAN
İstanbul Milletvekili
Bayındırlık, İmar, Ulaştırma ve Turizm
Komisyonu Üyesi

9 Eylül 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın Ahmet DAVUTOĞLU tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını Anayasa'nın 98, İç Tüzüğü'nün 96 ve 99'uncu maddeleri gereğince saygıyla talep ederim.

Prof. Dr. Haluk EYİDOĞAN
CHP İstanbul Milletvekili

- 1- TOKİ ve Torunlar GYO-Aşçıoğlu A.Ş.- Kapıcıoğlu A.Ş. ortak girişimi arasında bağitlanan ve daha sonra hisse devir ve satışları ile Torunlar GYO-Torunlar Yapı ortak girişimi şekline dönüşen yapı ile imzalanan sözleşme gereğince Şişli İlçesi, Dikilitaş Mahallesi 58 Pafta, 1199 Ada, 384 Parsel üzerindeki eski Ali Sami Yen Stadı arazisinde yapımına başlanan Arsa Karşılığı Gelir Ortaklığı Paylaşımına esas proje ile TOKİ tarafından elde edilecek toplam gelir miktarı nedir ?
- 2- TOKİ ile Torunlar GYO-Torunlar Yapı ortak girişimi ile yapımına başlanan Arsa Karşılığı Gelir Ortaklığı Paylaşımına esas bu projenin 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkındaki Kanun kapsamında denetlenmediği, TOKİ tarafından belirlenen bir kuruluşa yapı denetim faaliyeti yaptırıldığı doğru mudur? Bu yapı denetimi kuruluşunun adı nedir?
- 3- Bağımsız ekspertiz kuruluşlarının Aralık 2013 itibarı ile TOKİ tarafından bu projeden elde edeceği gelirin 200 milyon TL daha az olduğu tespiti doğru mudur?
- 4- Çevre ve Şehircilik Bakanlığının, bu projeyi yürüten Torunlar GYO- Torunlar Yapı'nın 19.00-07.00 saatleri arasında çalışma yapılabilmesine istinaden yapmış olduğu talebin 27.01.2014 tarihli Karar ile reddedildiği, ancak daha sonra yapılan itiraza istinaden "Kamu Yararı Kararı" alınarak bu izinin verildiği doğru mudur?
- 5- Kamu Yararı Kararı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Mekânsal Planlama, Yapı İşleri, Altyapı Hizmetleri ve Kentsel Dönüşüm, Çevre Yönetimi ve Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlükleri eli ile kullanılan bir yetki olmakla birlikte İstanbul İl Müdürlüğü veya diğer Genel Müdürlükler ile İl Müdürlükleri uhdesinde kullanılmasına olanak sağlayan değişikliklerin yapıldığı Bakan Onayı tarihi nedir?
- 6- Çevre ve Şehircilik Bakanlığının "Kamu Yararı Kararı" almaya yetkili birimleri hangileridir?