

34348
GK-53

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082/610- 426
Konu : İstanbul Milletvekili
Dr. M. Sezgin TANRIKULU'nun
Yazılı Soru Önergesi

SÜRELİDİR
.../.../2014
19 Şubat 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) TBMM'nin 28.11.2013 tarihli ve 43452547-120.00-258249 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 05.12.2013 tarihli ve 31853594-610-2-6446/6584 sayılı yazısı.

İstanbul Milletvekili Dr. M. Sezgin TANRIKULU'nun; Ankara Saraçoğlu Mahallesinde uygulanması düşünülen değişim ve dönüşüm projesi hakkında, Sayın Başbakanımıza yönelttiği Sayın Başbakanımızın da Bakanlığımız koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri TBMM 7/34348 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
-Cevap Yazısı (1 Adet, 1 Sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
-TBMM Başkanlığına

Bilgi:
-Başbakanlığa

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DR. M. SEZGİN TANRIKULU'NUN
TBMM 7/34348 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan BAYRAKTAR, Cumhuriyetin ilk örneklerinden olan Ankara Saraçoğlu Mahallesi'nin Selçuklu ve Osmanlı'dan kalan eserler kadar önemli olduğunu belirtmiştir. Saraçoğlu evlerinin artık ikamet özelliği kalmadığını ifade eden Sayın BAYRAKTAR, "Mahalle, Başkent'in tarihini öne çıkarmalı" demiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Saraçoğlu Mahallesi için tarafları bir araya getirmiştir. Bakanlık'tan yapılan yazılı açıklamaya göre Bakan Sayın Erdoğan BAYRAKTAR'ın başkanlığında yapılan toplantıya Ankara Ticaret Odası Başkanı Salih Bezci ve Mimarlar Odası Ankara Şubesi Başkanı Ali HAKKAN ile heyeti katılmıştır. Toplantıda konuşan Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın Erdoğan BAYRAKTAR, Cumhuriyetin ilk yapıtlarından olan Saraçoğlu evlerinin artık ikamet özelliği kalmadığını, mahallenin Ankara'nın tarihi, antik kimliğini ön plana çıkarması gerektiğini vurgulamıştır.

Bu bağlamda;

- 1) Cumhuriyetin ilk örneklerinden olan Ankara Saraçoğlu Mahallesi ile ilgili hükümetiniz tarafından nasıl bir değişim, dönüşüm projesi uygulanacaktır?
- 2) Ankara Saraçoğlu Mahallesi'nde yıkım çalışmaları olacak mıdır?
- 3) Eğer yıkım çalışmaları olacaksa "Sit Alanı" olan Ankara Saraçoğlu Mahallesi'nde hangi yasal gerekçe ile yıkım gerçekleşecektir?

CEVAP:

Hükümetimizce çıkartılan; "16.05.2012 tarihli ve 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun" ile afet riski altındaki alanlar ve bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu arsa, arazilerde, iyileştirme, tasfiye ve yenileme yaparak fen, sanat norm ve standartlarına uygun olacak şekilde sağlıklı ve güvenli yaşama çevrelerinin oluşturulması amaçlanmıştır.

Bu kapsamda, Ankara İli, Çankaya İlçesi, Namık Kemal ve Yenışehir Mahalleleri sınırları içerisinde bulunan yaklaşık 12,03 hektarlık alan, 6306 sayılı Kanun uyarınca, 18.11.2013 tarih ve 2013/5594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 'Riskli Alan' ilan edilmiş olup, 17.12.2013 tarih ve 28854 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Ancak, 6306 sayılı Kanun uyarınca; riskli alanlarda bulunan yapıların tamamen yıkılması gibi bir zorunluluk söz konusu olmayıp, kanunun amacından da anlaşılacağı üzere "riskli alan" olarak ilan edilen bir yerde sadece yıkımla değil, yenileme, iyileştirme ve canlandırma gibi diğer kentsel yöntemlerin de kullanılarak, sağlıklı ve güvenli çevreler oluşturulması mümkün olabilmektedir. Bu bağlamda, söz konusu alanla ilgili olarak; Bakanlığımız, Ankara Ticaret Odası (ATO) ve Mimarlar Odası -Ankara Şubesi ile ortak bir proje yürütmek üzere bir çalışma başlatılmış olup, alandaki taşınmazların yıktırılması yönünde Bakanlığımızca tesis edilmiş bir işlem bulunmamaktadır.

