



T.B.M.M.
HALKLARIN DEMOKRATİK PARTİSİ
Grup Başkanlığı

Sayı : 86
Tarih : 09.05.2014

43857

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın İdris GÜLLÜCE tarafından Anayasanın 98. ve İçtüzüğü'nün 99. maddesi gereğince yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 09.05.2014

Pervin BULDAN
HDP Grup Başkanvekili
İğdır Milletvekili

Türkiye'nin ikinci rafinerisi olan ATAŞ, 2004 tarihi itibari ile rafinaj faaliyetine son vermiş ve yerleşkesinde yer alan lojman alanı boşaltılmıştır. Günümüzde petrol ürünleri depolama tesisi olarak faaliyetine devam etmektedir.

ATAŞ lojman alanının 14.2 ha'lık kısmını da içeren, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. Maddesine göre 16.12.2011 tarih ve 2011/2527 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile bu alan kentsel yenileme (gecekondu dönüşüm) proje sınırlarına dahil edilmiştir.

Bakanlar Kurulu'nun bu kararına Akdeniz Belediyesi tarafından Danıştay 6. Dairede Başbakanlık'a karşı yürütmeyi durdurma ve iptal istemli dava açılmıştır. Danıştay 6. Dairesi, verilen kararın kaldırılmasına, dava konusu işlemin davacı belediye sınırlarında kalan taşınmazlara ilişkin kısmının yürütmesinin durdurulmasına 17/06/2013 tarihinde karar vermiştir.

Danıştay 6. Daire işbu davada Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nı davaya dahil etmiştir. Ancak, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı acele kamulaştırmayla ilgili verilen bu "yürütmeyi durdurma kararını" hiçe sayarak ve uymayarak, hakkında yürütmeyi durdurma verilen alanın içinde yer alan ATAŞ yerleşkesinde kamulaştırma işlemlerini tamamlamış ve hatta yıkım faaliyetlerine başlamıştır.

43852

Ayrıca; 2004 yılında atıl duruma getirilen ATAŞ lojman alanı yeterince korunamadığından ciddi zarar görmektedir. TOKİ tarafından kamulaştırıldıktan sonra Ataş'ın koruma alanından çıkmış, söz konusu tahribatlar artmış, yapıların ve ağaçların yakılması da dahil olmak üzere geri dönüşü olmayan sonuçlar doğmuştur.

Akdeniz Belediyesi, 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planında “Sosyal ve Kültürel Tesisi Alanı” ile “Rekreasyon Alanı” olarak planlanan yaklaşık 26 ha’ lık Ataş Lojman alanına ilişkin, koruma kullanma yöntemiyle ve kentin tamamına yönelik sosyal, kültürel ve eko-kent kimliğini koruyan kamuya açık mekânsal alanlar olarak işlevlendirilmesi ve kullanılması öngörüsündedir.

Bu gerekçe ile;

- 1- Bakanlığınız tarafından ATAŞ yerleşkesinin tarihi, mimari ve kültürel özelliklerine dair bir çalışma yapılmış mıdır? Yapılmış ise bu çalışmanın içeriği nedir?
- 2- ATAŞ yerleşkesinde bulunan yapı ve ağaçların korunmasına dair Bakanlığınız tarafından alınan önlemler nelerdir?
- 3- Söz konusu alanın, inşaat projesi dışında halka kazandırılması amacıyla Bakanlığınız tarafından yapılan bir araştırma-inceleme var mıdır? Var ise içeriği nedir?
- 4- ATAŞ yerleşkesi içerisinde TOKİ tarafından kaç adet konut yapılması planlanmaktadır? Bu konutların satışından ne kadar gelir elde edilmesi planlanmaktadır?