

41533
GK-128

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

30 Haziran 2014
.../.../2014

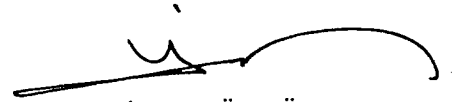
Sayı : 30824082-610 - 2244
Konu : Burdur Milletvekili
Dr.Hasan Hami YILDIRIM'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: a) TBMM Başkanlığının 14.04.2014 tarihli ve 43452547-120.00-7/41533 sayılı yazısı.
b) Başbakanlığın 17.04.2014 tarihli ve 31853594-610-2-7993-1847 sayılı yazısı.

Burdur Milletvekili Dr.Hasan Hami YILDIRIM'ın Sayın Başbakanımıza yönelttiği, Sayın Başbakanımızın da Bakanlığım koordinatörlüğünde cevaplandırılmasını tensip ettikleri, TBMM 7/41533 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (1 sayfa)

DAĞITIM:

Gereği: Bilgi:
TBMM Başkanlığına Başbakanlığa

BURDUR MİLLETVEKİLİ
SAYIN DR.HASAN HAMİ YILDIRIM'IN
TBMM 7/41533 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR :

Basında çıkan haberlere ve iddialara göre Başbakan Sayın Recep Tayyip Erdoğan, Toplu Konut İdaresi Başkanı Ahmet Haluk Karabel'i arayarak, kendisinden habersiz arsa satışı yapıldığı için çok sinirleniyor ve sert bir şekilde kızıyor, "anlaşmayı bozun" ve "bundan sonra kupon arazileri (güzel ve değerli arazileri) benden habersiz satmayacaksınız." dediği ifade ediliyor.

Bu bağlamda;

- 1-Toplu Konut İdaresinin yapmış olduğu bütün kupon arazilerin (güzel ve değerli arazileri) ve arsaların satışları Sayın Başbakan'a sorularak mı yapılmıştır?
- 2-Eğer kupon arazilerin ve arsaların satışları Sayın Başbakan'a sorularak yapılıyor ise, bugüne kadar ne kadar arazinin satışı Sayın Başbakan'a sorularak yapılmıştır?
- 3-Ataşehir'deki bahse konu olan arsa ile ilgili her şeyin mevzuata uygun olduğu ifade edildiği halde, anlaşma bozulmuş mudur? Eğer anlaşma iptal edilmiş ise hangi hukuki gerekçe ile iptal edilmiştir?

CEVAPLAR :

- 1- Bilindiği üzere, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı, Başbakanlığa bağlı bir kamu kurumudur. 16 Haziran 2012 tarih ve 28325 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 2012/15 sayılı Başbakanlık Genelgesinde; "Kamu kurum ve kuruluşları (Belediyeler ve il özel idareleri hariç) ile sermayesinin yüzde ellisinden fazlası kamu kurum ve kuruluşlarına ait şirketlerin, kendi mülkiyetlerinde veya tasarruflarında bulunan taşınmazlarıyla ilgili olarak; kamu kurum ve kuruluşları, vakıf, dernek veya bunların şirketlerine, gerçek veya tüzel kişilere; satış, kira, irtifak, takas, tahsis, devir vb. her türlü tasarrufa yönelik işlemleri için Başbakanlıktan izin alınacaktır." ifadesi yer almaktadır. Bu nedenle söz konusu Başbakanlık Genelgesi uyarınca, satış, kira, irtifak, takas, tahsis, devir vb. her türlü tasarrufta Başbakanlık izni alınmaktadır.
- 2- Bahse konu 2012/15 sayılı Başbakanlık Genelgesi kapsamında, arsa satış ihalesine konu edilen yaklaşık 565 adet taşınmaz için Başbakanlık izni alınmıştır.
- 3- Bahse konu taşınmaz, 24.05.2011 tarihli açık artırılmalı arsa satış ihalesinde satışa sunulmuş ve teklif görmüştür. Arsa alıcılarına ipotekli olarak 28.06.2012 tarihinde tapu devri yapılmış ve 01.08.2012 tarihinde ise ipotek terkinin gerçekleştirilmiştir.

