

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/37821
6K:93

Sayı :30824082-610 600
Konu :Muğla Milletvekili
Prof.Dr.Nurettin DEMİR
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2014
04 Mart 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 27.01.2014 tarihli ve 43452547-120.07-161495 sayılı yazınız.

Muğla Milletvekili Prof.Dr.Nurettin DEMİR'in Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/37821 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
-Cevap Yazısı (2 Sayfa)

MUĞLA MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF.DR.NURETTİN DEMİR
TBMM 7/37821 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGELERİNE
AIT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

Balıkesir Bandırma ilçesine bağlı Edincik Beldesinde, 316 dairelik toplu konut inşaat projesinde çeşitli sorunlar olduğuna dair makamımıza şikâyetler iletilmiştir.

İnşaatın yürütülmesi konusunda çeşitli sorunlar olduğu dile getirilirken, basına da yansıdığı üzere konut projesinde, konut ihalesini alan taşeron şirkete bağlı çalışan 30 işçi, 4 aydır maaşlarını alamadıklarını ifade etmektedirler.

Bu bağlamda;

- 1) Bu haberler doğru mudur? Doğruysa, konut ihalesini alan taşeron firma hakkında herhangi bir idari ve adli işlem başlatılmış mıdır?
- 2) TOKİ adına inşaatları yapan, taşeron şirketlerin işçilerinin maaşlarının ödenmesi, işin bitirilmesi, teknik yeterlilikler açısından denetlenmekte midir? Denetleniyorsa; nasıl denetlenmektedir? Denetlenmiyorsa; denetlenmemesinin gerekçesi nedir?
- 3) TOKİ tarafından ihale edilen işlerin bitirilmesi konusunda belirli bir süre belirlenmekte midir? Belirleniyorsa; bu süre içerisinde bitirilemeyen inşaatlar için herhangi bir yaptırım uygulanmakta mıdır?
- 4) Türkiye’de TOKİ’ye bağlı olarak çalışan kaç tane taşeron şirket vardır?
- 5) Türkiye’de TOKİ işini yapan taşeron şirketlere bağlı kaç işçi çalışmaktadır?

CEVAPLAR:

1,2) Söz konusu iş kapsamında, TOKİ Başkanlığınca onaylı ve yüklenici tarafından bildirilen taşeron şirket bulunmamaktadır. İşin yapımına Ankara 16. Asliye Ticaret Mahkemesinin atamış olduğu kayyım heyeti gözetiminde İnta Müh. Mim. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.’nin yükleniminde devam edilmektedir. Hakediş ödemelerinde 4857 sayılı İş Kanunu’nun 36 ncı maddesi kapsamında işçilik alacağı olup/olmadığı şantiyede ilan edilmekte olup, işçilik borcu olması halinde öncelikli olarak işçilik alacakları ödenmektedir. Düzenlenen 05.11.2013 tarih ve 13 nolu hakediş itibari ile müşavir firmaya işçilik alacakları ile ilgili bir başvuru bulunmamaktadır.

Ayrıca, Söz konusu iş kapsamında Yüklenici tarafından yapılan imalatlar, projede TOKİ Başkanlığı adına müşavirlik hizmeti veren TÜMAŞ- Türk Müh. Müş. ve Müt. A.Ş. firmasının ve TOKİ Başkanlığının teknik elemanlarınca denetlenmektedir.

3) TOKİ Başkanlığınca ihale edilen işlerin bitirilmesi için işe ait sözleşmelerde işin özeti gereği göre belirli bir süre belirlenmekte olup, süresinde bitirilemeyen işler için işin yüklenicisine sözleşmesinde belirtilen cezai işlem uygulanmaktadır.



Bu itibarla, TOKİ Başkanlığı tarafından ihalesi yapılan yapım işlerinin süreleri; uygulanan yapım tekniği, projenin durumu ve fen noktasında çalışılmayacak günler göz önünde bulundurularak, ihale dokümanında belirtilmektedir.

Yüklenici firmalar ihale dokümanında belirtilen süreler içinde edinimlerini tamamlayamazlarsa, 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu'nun, Yapım İşleri Genel Şartnamesinin ve ihale dokümanının eki olan sözleşmenin ilgili hükümlerindeki yaptırımlar uygulanmaktadır.

4) TOKİ Başkanlığına bağlı olarak çalışan taşeron şirketler hakkında bir veri tabanı bulunmamakla birlikte TOKİ Başkanlığı bini aşkın yüklenici firma ile uygulamalarını yürütmektedir.

5) TOKİ Başkanlığı tarafından yüklenicilerin çalıştırdıkları personeller ile ilgili puantaj kaydı tutulmamaktadır.

