

T.C.  
BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI

Sayı : 64443507- 1254  
Konu : Soru önergesi

22 Aralık 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi :T.B.M.M. Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı'nın 02.12.2014 tarihli ve 120.00-205004 sayılı yazısı ile 19.12.2014 tarihli ve 207704 sayılı yazısı

İstanbul Milletvekili Mustafa Sezgin TANRIKULU tarafından Başbakan Yardımcılığıma yöneltilen 7/55816 esas numaralı yazılı soru önergesindeki hususlara ilişkin cevaplar ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize ve gereğini arz ederim.



Prof. Dr. Numan KURTULMUŞ  
Başbakan Yardımcısı

EK:  
Soru önergesi cevabı

**T.C.**  
**BAŞBAKAN YARDIMCILIĞI**  
**(PROF. DR. NUMAN KURTULMUŞ)**

**SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR**

**Önergeyi Veren Milletvekili** : Mustafa Sezgin TANRIKULU  
İstanbul Milletvekili

**Önerge Esas No** : 7/55816

**CEVAPLAR**

**AFET VE ACİL DURUM YÖNETİMİ BAŞKANLIĞI (AFAD)**

Başkanlığımız yeni hizmet binası aylık kiralama bedeli 2014 Yılı Kasım ayı itibari ile: 335.097,00TL olup, 3 er aylık periyotlar halinde peşin olarak ödenmektedir. Başkanlığımız yeni hizmet binası 2014 yılı kiralama bedeli toplam tutarı: 4.021.164,00TL

Başkanlığımız yeni hizmet binası kiralama sözleşmesi 2 Yıl + 1 yıl opsiyonlu olarak 15.08.2012 tarihinden geçerli olmak üzere imzalanmıştır.

Başkanlığımızın hizmet binası kiralama işlemi Hizmet Alımları harcama kaleminden karşılanmaktadır. Bu hususta T.C. Başbakan Yardımcılığı Makamından 13.06.2012 tarih ve B.021.AAD.0.15.08.00/842 sayılı görüş yazıları ile uygun görüş alınmıştır. Başkanlığımıza ait hizmet binası toplam 22.405 m2 olup, 25 katlıdır.

**ATATÜRK KÜLTÜR, DİL VE TARİH YÜKSEK KURUMU BAŞKANLIĞI**

Hizmet binası için ödenen aylık kira bedeli 84.364,02-TL dir. Stopaj ile birlikte binanın yıllık kiralama maliyetinin toplam tutarı 1.214.841,84-TL dir.

Hizmet binası 01/02/2010 tarihinde iki (2) yıl için kiralananmıştır. Devamı yıllarda sözleşme gereği kiralama birer yıl süre ile devam ettirilmektedir. Kira bedelleri peşin olarak üç (3) aylık dönemler halinde ödenmektedir. Stopaj dahil 3 aylık peşin ödeme toplam tutarı 303.710,46-TL dir. Kiralama maliyeti Hazine yardımıyla karşılanmaktadır. Binanın kiralaması sürecinde Devlet Bakanlığı ve Başbakanlıktan izin ve görüş alınmıştır. Kiralanan binada; "Hizmet binasının 1 ve 2'nci katların bakım onarım işi", "Hizmet binası makam katı

bakım onarımı ile toplantı odasının yapım işi”, “Hizmet binasının muhtelif yerlerinde bakım onarım yapım işi”, Hizmet Binasının 3’üncü katında bulunan büroların dekorasyon ve tadilat işi”, “Hizmet binasının 4’üncü katında bulunan büroların dekorasyon ve tadilat işi”, “Fuaye salonun badana boyasının yaptırılması” ve “Hizmet Binasının muhtelif yerlerinin boya ve badanasının yaptırılması” işleri yapılmıştır. Bu yapılan işler için toplam 448.549,53-TL harcanmıştır. Binanın büyüklüğü 9000 m<sup>2</sup> olup 2’si bodrum kat olmak üzere 7 kattan oluşmaktadır. Hizmet binasına 2010 yılı Mart ayında taşınmaya başlanılmıştır. Bina gerçek kişilere aittir.

### **TÜRK İŞBİRLİĞİ VE KOORDİNASYON AJANSI BAŞKANLIĞI (TİKA)**

Başkanlığımız tarafından kiralananan hizmet binası bulunmamaktadır.

### **YURTDIŞI TÜRKLER VE AKRABA TOPLULUKLAR BAŞKANLIĞI**

Başkanlığımızın hizmet binaları için ödenen aylık kira bedeli 196.821,80 TL olup, stopaj dahil hizmet binalarının yıllık kiralama maliyeti 2.556.562,96 TL'dir. Ayrıca hizmet binamız içerisinden bir bölümün kiralanması sonucu aylık 47.871 TL'lik bir gelir elde edilmektedir. Ana hizmet binamız için yapılan kira sözleşmesi 10 yıllık, İzmir Koordinasyon Ofisi için kiralananan hizmet binası ise 3 yıllıktır. Kira sözleşmeleri; ana hizmet binamız Eylül 2010, Koordinasyon Ofisimiz ise Mart 2012 tarihlerinden geçerli olacak şekilde akdedilmiştir. Kira bedelleri üçer aylık periyotlarla peşin olarak ödenmektedir.

Kiralama maliyetleri Başkanlığımıza tahsis edilen bütçe üzerinden ödenmekte olup, hizmet binamızın kiralanma sürecinde Başbakanlık Makamından gerekli izinler alınmıştır. Ana hizmet binası 20 katlı olup 16.207 m<sup>2</sup>'dir. İzmir Koordinasyon Ofisi ise tek katlı olup 400 m<sup>2</sup>'dir. Taşınma işlemleri ana hizmet binası için Şubat 2011 tarihinde, İzmir Koordinasyon Ofisi içinse Mart 2012 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Başkanlık ana hizmet binasının sahibi gerçek ve tüzel kişiler olup, İzmir Koordinasyon Ofisinin sahibi ise Vakıflar Bölge Müdürlüğüdür.