



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Efkan ALA tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. **19/11/2014**

Dr. Celal DİNÇER
İstanbul Milletvekili

İstanbul ili Sancaktepe İlçe Belediyesinin görev ve sorumluluk alanına giren konularda vatandaşların işlemlerini zamanında yapmadığı ve mağduriyetlere sebep olduğu tarafımıza iletilen şikayetlerde anlaşılmaktadır. Örneğin İstanbul İline bağlı 39 ilçe arasında en geç "ruhsat" veren belediyenin Sancaktepe Belediyesi olduğu söylenmektedir.

Ayrıca, Sancaktepe Belediyesi tüzel kişiliği mülkiyetindeki birçok taşınmazın ihalesiz olarak Büyükşehir belediyesine sattığı/devrettiği, ilçede deprem sonrası toplanacak alan dahi kalmadığı, 4 cami, bir okul ve bir sağlık ocağı yerinin de aynı şekilde Büyükşehir Belediyesine satıldığı veya borçlarına karşılık hazineye verildiği iddia edilmektedir.

Bu konularla ilgili olmak üzere;

1. Sancaktepe Belediyesinde ruhsat işlemlerinin çok geç tamamlandığı ve bu şekilde vatandaşın mağdur edildiği iddiaları doğrumudur?
2. İşlem çeşidine göre ruhsatlandırma ortalama kaç gün sürmektedir? Diğer belediyelerin aynı işlemi tamamlama süreleri karşılaştırmasında Sancaktepe Belediyesinin durumu nasıldır?
3. Bakanlığınızca, Belediyelerde işlemlerin çeşitlerine göre tamamlama sürelerini belirleyen bir "İşlem Yönergesi" hazırlama çalışması var mıdır? Mağduriyet ve işlemlerde keyfiyeti önlemek için böyle bir çalışma yapmayı düşünüyor musunuz?
4. Sancaktepe Belediyesi mülkiyetindeki taşınmazların Büyükşehir Belediyesine ihalesiz satıldığı veya devredildiği iddiaları doğrumudur? Bu taşınmazlar hangileridir? Bu şekilde elden çıkarılma sebebi ve yasal dayanağı nedir?
5. 2009-2014 Tarihleri arasında Sancaktepe Belediyesi tüzel kişiliği envanterinde kayıtlı taşınmazların cinsi, adedi ve yüzölçümü yıllar itibarıyla ne kadardır? Artış veya azalışın sebebi nedir?