

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

12.02.2015

Sayı : 21225189.3151-0 /3402
Konu: Soru Önergesi

ACELE VE GÜNLÜDÜR

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

7/56799
6K:67

İlgi: 10.12.2014 tarihli ve 206374 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ve ekinde gönderilen İstanbul Milletvekili D.Ali TORLAK'a ait 7/56799 esas numaralı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız aşağıda belirtilmiştir.

Ülkemizde tersane yatırımlarının teşvik edilmesi amacıyla, 6456 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 37'nci maddesiyle 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun Ek 2'nci maddesine eklenen beşinci, altıncı, yedinci ve sekizinci fıkralarla Hazine taşınmazları üzerinde mevcut ve/veya yeni yapılacak tersane, tekne imal ve çekek yeri yatırımlarından alınan ve/veya alınacak irtifak hakkı ve/veya kullanma izni bedellerin alınmaması yönünde düzenleme yapılmıştır. Yapılan bu düzenlemenin uygulanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemek amacıyla da 04.07.2014 tarihli ve 29050 sayılı Resmi Gazetede Hazine Taşınmazlarının Tersane, Tekne İmal ve Çekrek Yeri Yatırımlarına Tahsisine İlişkin Yönetmelik yayımlanmıştır.

Anılan Kanun ve Yönetmelik hükümleri uyarınca Hazine taşınmazları üzerinde tersane, tekne imal ve çekek yeri yapılmak amacıyla lehlerine 18.04.2013 tarihinden önce irtifak hakkı tesis edilen, kullanma izni veya ön izin verilen yatırımcıların Hazine Taşınmazlarının Tersane, Tekne İmal ve Çekrek Yeri Yatırımlarına Tahsisine İlişkin Yönetmelik kapsamında başvurularının alınması ve henüz başvuru yapmamış yatırımcılara ise tebligatta bulunulması için İl Valiliklerine (Defterdarlık) talimat verilmiş olup, işlemleri devam etmektedir.

Diğer taraftan anılan Yönetmelik hükümleri gereğince; yeni yapılacak tersane, tekne imal ve çekek yeri projeleri ile ilgili olarak avan proje, yatırım ve istihdam durumu, teknoloji kullanımı, yenilikçi yatırımlar, finans modeli gibi işin niteliğine esas unsurlar dikkate alınarak yapılacak tesis alanları ile uygun yatırımcının belirlenmesi yetkisi Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığına (Tersaneler ve Kıyı Yapıları Genel Müdürlüğü) verilmiş olup; Bakanlığımızca sadece anılan Bakanlık tarafından belirlenen yatırımcı lehine irtifak hakkı verilmesi ve/veya kullanma izni verilmesi işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Soru önergesinde belirtilen hususlarla ilgili olarak Bakanlığımızca herhangi bir çalışma yapılmamıştır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı