

53 600
64-33

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 6540
Konu :İstanbul Milletvekili
Prof.Dr.Haluk EYİDOĞAN'ın
Yazılı Soru Önergesi

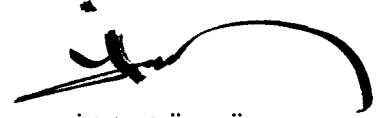
.../.../2014
22 Aralık 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 23.10.2014 tarihli ve 43452547-120.00-199451 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Prof.Dr.Haluk EYİDOĞAN'ın, Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/53600 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (2 sayfa)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN PROF.DR. HALUK EYİDOĞAN'IN
TBMM 7/53600 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

İstanbul'daki 3 üncü Havalimanı projesi ile ilgili olarak hazırlanan planlarda değişiklik yapıldığı ve değiştirilen planların bir ay süre ile (02.10.2014- 31.10.2014) askıya çıkarıldığı belirtilmektedir. Buna göre;

1-İstanbul'daki 3 üncü Havalimanı projesi ile ilgili olarak hazırlanan planlar kimlerin itirazı ve gerekçeleri neticesinde tekrar değiştirilmiş ve askıya çıkarılmıştır?

2-İstanbul'daki 3 üncü Havalimanı projesi ile ilgili olarak hazırlanan planlarda itiraz edilen hususlar ile değiştirilmesi öngörülen plan notları nelerdir?

3-İstanbul'daki 3 üncü Havalimanı projesi ile ilgili olarak hazırlanan planlara itirazların dayandığı ve Mahkemelerce alınmış bir karar var mıdır?

4-İstanbul'daki 3 üncü Havalimanı projesi ile ilgili olarak hazırlanan planların değiştirilmesi için ihaleyi alan Cengiz - Kolin - Limak- MAPA- Kalyon Ortak Girişiminin herhangi bir talebi olmuş mudur?

CEVAPLAR:

1-Bakanlığımız tarafından onaylanan ve ilgili kurum-kuruluşlara dağıtımı yapılan İstanbul İli, 3 üncü Havalimanı Projesine ilişkin 1/100.000 ölçekli İstanbul İl Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı 17.06.2014-6.07.2014 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, askı süresi içerisinde İstanbul Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Hakkı SAĞLAM, Hüseyin SAĞ, İsa ÖZTÜRK, S. Nadir ATAMAN, Taner KAZANOĞLU ve Özgür AYDIN tarafından yapılan 2 adet itiraz başvurusu ile askı süresi dışında TEİAŞ Genel Müdürlüğü tarafından yapılan 1 adet itiraz başvurusu, Bakanlığımıza iletilmiştir.

Ayrıca, Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından İstanbul İli, 3 üncü Havalimanı nedeniyle deplase edilecek -D020- Karayolu ve Kuzey Marmara Otoyolundan 3 üncü Havalimanına giriş sağlayacak yol ve kavşak düzenlemeleri projesinin İdarelerince onaylandığı, bu projeye göre belirlenen yeni kamulaştırma sınırını içeren kamulaştırma planına göre 3 üncü Havalimanı imar planı sınırlarının düzenlenmesi gerektiği Bakanlığımıza iletilmiştir.

Yapılan değerlendirme sonucunda, İstanbul 3 üncü Havalimanı ait 1/100.000 ölçekli İstanbul İl Çevre Düzeni Planı değişikliği ile 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlardan Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından yapılan itiraz başvurusu kapsamında "Karayolu Kamulaştırma Sınırı" plana işlenmiş olup planlara ilişkin diğer itirazlar uygun bulunmamıştır.

2-Bakanlığımıza iletilen askı süresi içinde yapılmış 2 adet itirazın birbiriyle aynı olduğu tespit edilmiş olup İstanbul Büyükşehir Belediye Meclis Üyesi Hakkı SAĞLAM, Hüseyin SAĞ, İsa ÖZTÜRK, S. Nadir ATAMAN, Taner KAZANOĞLU ve Özgür AYDIN tarafından yapılan itiraz konuları;

-Kentin kuzeyindeki ormanların, su havzalarının ve tarım alanlarının korunmasının 1/100000 ölçekli İstanbul Çevre Düzeni Planı ve daha önce yürürlüğe girmiş tüm planların en temel kararlarından biri olduğu, plan değişikliğine konu alanın 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Orman Alanı" ve "Rehabilite Edilecek Kıyı Alanı" olarak belirlendiği, 3 üncü Havalimanı yapımının 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planını geçersiz saydığı,

-Havalimanı yer seçiminin, kentin ulaşım sistemi ile bütünleşecek biçimde, lojistik ve depolama alanları, limanlar, karayolları ve mevcut havaalanları ile birlikte planlanmasının gerektiği, imar planlarının temel işlevlerinin de bu bağlantıları sağlamak olduğu, sözkonusu plan değişikliğinin İstanbul Büyükşehir Belediyesinin önemli zaman ve finansman ayırarak yürürlüğe koyduğu planları hükümsüz bıraktığı,

-Sözkonusu plan değişikliğinin İstanbul İlinde ekolojik bir yıkıma neden olacağı,

-3 üncü Havalimanının, kent makroformunu kuzeye ve orman alanlarına doğru geliştireceği, bu sayede 2B sorununa yol açacağı ve su toplama havzaları içerisinde kaçak yapılaşmalara neden olacağı,

-Yapılan plan değişikliğinin kamu yararı taşımadığı gibi kamuya zarar verdiği, hususlarını içermektedir.

Askı süresi dışında Bakanlığımıza iletilen TEİAŞ Genel Müdürlüğü'nün itirazı ise; Tesislerine ait güzergahların sözkonusu plana işlenmediği, bu nedenle, bölgede İdarelerine ait zeminde, tesisli 380 kv Hamitabat-Saray-Alibeyköy ENH, 154 kv Habibler-Taşoluk ENH, 154 kv Taşoluk Trafo Merkezi ile tesis edilmesi planlanan 380 kv Verbena-DGKÇS-Alibeyköy TM enerji iletim hattının bulunduğu, sözkonusu hatların imar planlarına işlenmesi gerektiği hususundadır.

İtirazların değerlendirmesi sonucunda, İstanbul 3 üncü Havalimanı ait 1/100.000 ölçekli İstanbul İl Çevre Düzeni Planı değişikliği ile 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planının plan notlarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

3-TMMOB Mimarlar Odası ve diğerleri tarafından, İstanbul 3 üncü Havalimanına ilişkin olarak onaylanan 1/100.000 ölçekli İstanbul İl Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planının yürütmesinin durdurulması ve iptali talepleriyle İstanbul 6 ncı İdare Mahkemesi'nin 2014/1900 esasına kayıtlı dava açılmış olup henüz alınmış bir karar bulunmamaktadır.

4-Cengiz-Kolin-Limak-MAPA-Kalyon Ortak Girişiminin İstanbul'daki 3 üncü Havalimanı projesi ile ilgili olarak hazırlanan planlara ilişkin, Bakanlığımıza iletilmiş herhangi bir talebi bulunmamaktadır.