

7/56697  
6K.67

T.C.  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082/610- 1323  
Konu : İstanbul Milletvekili  
Gürsel TEKİN'in  
Yazılı Soru Önergesi

03 Mart 2015  
.../.../2015

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 10/12/2014 tarihli ve 43452547-120.00-206374 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Gürsel TEKİN'in; İzmir'in Dikili İlçesinde bir SİT alanının satıldığı iddiası hakkında Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/56697 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
İdris GÜLLÜCE  
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet, 1 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ  
SAYIN GÜRSEL TEKİN'İN  
TBMM 7/56697 ESAS SAYILI  
YAZILI SORU ÖNERGESİNE  
DAİR SORULAR VE CEVAPLARI**

**SORULAR:**

İzmir'in Dikili ilçesinde zeytin ağaçlarının bulunduğu bir SİT alanının Azeri bir firma tarafından satın alınmasıyla ilgili bölge halkının şikâyetleri tarafımıza ulaşmıştır. Yaptığımız araştırmada söz konusu arazi satışının gerçekleştiğini saptamış bulunmaktayız.

Bu kapsamda ve tapu bilgilerinin de herkese açık olduğu düşünüldüğünde aşağıdaki sorularımızın kamu adına yanıtlanması büyük önem taşımaktadır;

- 1) Söz konusu arazi SİT alanı mıdır? Sit alanı ise kaçınıcı derecede SİT alanıdır?
- 2) SİT derecesi değiştirilmiş ise, örneğin birinci dereceden ikinci dereceye indirilmişse, Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu'nun bu kararı vermesindeki gerekçe nedir? Bu karar ne zaman verilmiştir?
- 3) Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu'nun söz konusu arazi ile ilgili aldığı eski ve başka kararlar var mıdır? Bu kararların tarihleri nedir?
- 4) Söz konusu arazinin imar, emsal durumu nedir?
- 5) Bu arazi kime ya da hangi firmaya satılmıştır? Satış ne zaman gerçekleşmiştir? Satış bedeli nedir ve nasıl belirlenmiştir?
- 6) Araziyi satın alan firmanın ortaklık yapısı ve menşei nedir?
- 7) Bu firmaya başka SİT alanı satışı var mıdır? Var ise nerede ve hangi bedelle gerçekleşmiştir?
- 8) Arazi ile ilgili bir takas söz konusu mudur? Takas durumu var ise takas edilen arazi nerede ve değeri nedir?

**CEVAP:**

Sözü edilen SİT alanının yerini belirten ya da yer hakkında detayları içeren (köy, mahalle, mevki, ada, parsel vb.) net ve ayrıntılı bilgiler verilmediğinden, bu hususta bir inceleme yapma imkanı olamamış ve dolayısıyla yukarıda yer alan sorulara cevap verilememiştir.

Ancak, bu alanın incelenebilmesi için gerekli olan bilgilerin yeniden Bakanlığımıza bildirilmesi halinde sağlıklı bir değerlendirme yapılabilecektir.

