



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı tarafından *yazılı* olarak yanıtlanması için gereğini arz ederim. 26 Kasım 2014

Umut Oran
İstanbul Milletvekili

1. **Ankara İl Akyurt İlçesindeki arazi imar ve ihale yolsuzluğuyla ilgili olarak Akyurt Cumhuriyet Başsavcılığınca 2008 yılından bu yana sürdürülen 2008/1237 numaralı soruşturma neden 6 yıldır tamamlanamamıştır? Dosyanın zamanaşımı süresi ne zaman dolacaktır?**
2. Söz konusu 2008/1237 sayılı soruşturmada sürekli bilirkişi değiştiği, halen 3. bilirkişinin dosyayı incelediği, soruşturmanın bilerek sürümcemede bırakıldığı iddiası doğru mudur?
3. Akyurt Sanayi 1 ve 2. Etap İmar Planlarında, Düzenleme Ortaklık Payı (DOP adı altında belediyenin imar geçirilen yerdeki arazinin yüzde 40'ını aldığı ve bunu orada hiç arsası olmayan kişilere satılmış gibi göstererek, **sadece 2 parselde dahi 50 milyon TL'ye vatan arazi yolsuzluğunun yaşandığı doğru mudur?**
4. Esenboğa Havalimanına çok yakın bölgede, anayola yakın bir bölgede bulunan 1599 ada 3 sayılı parselin (15.800 metrekarelik) bu şekilde bir kişi adına tapusunun çıkartıldığı doğru mudur? Birkaç ay sonra parselasyonun yeniden düzenlendiği ve bu arazinin değer artışına yol açacak biçimde konumunun daha da iyileştirilerek 1836 ada 1 nolu parsel olarak Akyurt Belediyesi İmar Müdürlüğünde kaydedildiği doğru mudur? Bu parsel kimin üzerine kayıtlıdır? Bu arsanın metrekaresinin 1000-1500 dolar arasında olduğu ve alt sınırdan dahi toplamda 16.000.000 dolar ettiği doğru mudur? Burasının rayiç bedeli nedir?
5. Benzeri biçimde yine Akyurt'ta ASELSAN yakınlarındaki bir 28 bin 373 metrekarelik bir arsanın da 1828 ada ve 5 nolu parsel olarak belediye yönetimine yakın yandaşlardan birisinin üzerine tapusunun çıkarıldığı doğru mudur? Bu parsel kimin üzerine kayıtlıdır? Bu parselin de 400 TL/m2 birim fiyat üzerinden 14 milyon 186 bin TL ettiği bilgisi doğru mudur? Burasının rayiç bedeli nedir?
6. Ankara 3. İdare Mahkemesi'nin *mutlak tarım arazisi* bulunduğu gerekçesiyle aldığı iptal kararından sonra Akyurt Sanayi İmar Planı bugün itibarıyla hangi aşamadadır? Planlar, yasal askı sürelerinin sonunda ilçe-büyükşehir belediye meclislerince kabul edilerek yürürlüğe girdi mi, yapılan itirazlar var mı, itirazlar hakkında hangi işlemler yapıldı?