

7/54369
6241

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 6519
Konu : Ankara Milletvekili
Levent GÖK'ün
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2014
22 Aralık 2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 06.11.2014 tarihli ve 43452547-120.00-201049 sayılı yazınız.

Ankara Milletvekili Levent GÖK'ün Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/54369 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.


İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (2 sayfa)

ANKARA MİLLETVEKİLİ
SAYIN LEVENT GÖK'ÜN
TBMM 7/54369 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORU VE CEVABI

SORULAR :

2014 tarihli yazılı soru önergem; 16.09.2014 tarih ve 43452547-120.07-194931 sayılı yazıyla (1) numaralı sorunun ikinci bölümü ve (2) numaralı sorunun nitelikleri nedeniyle işleme konmayarak iade edilmiştir.

Önergem güncellenmiş olarak yeniden düzenlenmiş olup ekte sunulmaktadır:

Bakanlar Kurulu tarafından riskli alan ilan edilmesine ilişkin karar yargıdan döndükten sonra Cumhurbaşkanı Abdullah Gül'ün katıldığı, yönlendirdiği, Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Ankara Ticaret Odası gibi kuruluşlar ile Çevre ve Şehircilik yetkililerinin katıldığı toplantılarda, Saraçoğlu Mahallesi için toplumu rahatsız etmeyecek çözümlerin araştırıldığı bir aşamada Saraçoğlu Mahallesinin Bakanlar Kurulu kararıyla yeniden riskli alan ilan edilmesi yurttaşların güvenini bir kez daha kırmıştır.

Bunun üzerine, Çevre ve Şehircilik Bakanı tarafından yanıtlanması istemiyle verdiğim yazılı soru önergesinin başkanlığınızca iade edilmesinden sonra, önceki gün basında yer alan haberlere göre; Mahalledeki Adnan Ötüken İl Halk Kütüphanesinde dün bir araya gelen Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, ATO ve Mimarlar Odası Ankara Şubesi temsilcileri, bölgenin kaderini belirleyecek olan "Saraçoğlu Mahallesi ve çevresi geleceğini arıyor" isimli ulusal fikir proje yarışmasını tanıtmıştır.

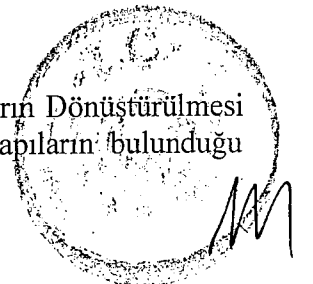
Habere göre, toplantıya katılan Milli Emlak Genel Müdürü Abdullah Kaya, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürü Vedat Gürgen, ATO Başkanı Salih Bezci ve Mimarlar Odası Ankara Şube Başkanı Tezcan Karakuş Candan, ulusal proje fikir yarışması ve Saraçoğlu hakkında açıklamalarda bulunarak Saraçoğlu Mahallesinin yıkılmayacağı yolunda müstereken bir umut vermişlerdir.

Bu bağlamda;

- 1- İade edilen yazılı soru önergem (1) numaralı sorusunda da sorulduğu üzere, Bakanlar Kurulu'nun Saraçoğlu Mahallesi riskli alan ilan etmesi kararının dayanağı ne olmuştur?
- 2- Bakanlar Kurulu'nun Saraçoğlu Mahallesi riskli alan sayan kararından dönüldüğüne ilişkin bir yeni karar var mıdır? Böyle bir karar ihdası için başbakanlık nezdinde girişimlerde bulunacak mısınız?
- 3- Saraçoğlu Mahallesi ile ilgili tahsislerin iptal edilmesiyle, mahallenin TOKİ marifetiyle yıkılacağı ve rant getirici projelerin hayata geçirileceği yolundaki söylentilerin hayli moral bozucu etkilerini silme içeriği taşıyan umut verici haberleri teyiden Saraçoğlu Mahallesi binaların yıkılmayacağını, SİT alanı olan bölgede meslek odalarıyla birlikte projeler geliştirileceğini, bölgenin tarihsel özelliklerinin korunacağını açıklamayı düşünüyor musunuz?

CEVAPLAR :

16.05.2012 tarihinde yürürlüğe giren 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun ile afet riski altındaki alanlar ve bu alanlar dışındaki riskli yapıların bulunduğu



arsa ve arazilerde, iyileştirme, tasfiye ve yenileme yaparak fen ve sanat norm ve standartlarına uygun, sağlıklı ve güvenli yaşama çevrelerinin oluşturulması amaçlanmaktadır.

Bu amaç kapsamında Bakanlığımızca gerçekleştirilen uygulamalardan biri de "Riskli Alan"ların belirlenmesidir. 6306 sayılı Kanun'un Tanımlar başlıklı 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (ç) bendinde, "Riskli alan: Zemin yapısı veya üzerindeki yapılaşma sebebiyle can ve mal kaybına yol açma riski taşıyan, Bakanlık veya İdare tarafından Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının görüşü de alınarak belirlenen ve Bakanlığın teklifi üzerine Bakanlar Kurulunca kararlaştırılan alan" olarak tanımlanmıştır.

Ankara İli, Çankaya İlçesi, Namık Kemal ve Yenışehir Mahalleleri sınırları içerisindeki bir kısım alan, 6306 sayılı Kanun uyarınca 18.11.2013 tarih ve 2013/5594 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 'Riskli Alan' ilan edilmiş ve karar 17.12.2013 tarihli ve 28854 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu riskli alana ilişkin olarak Danıştay 14. Daire 03.04.2014 tarihli 2013/11002 esas sayılı karar ile "18/11/2013 tarihli ve 2013/5594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı yerinde yaptırılacak keşif ve bilirkişi incelemesi sonucunda düzenlenecek bilirkişi raporunun alınmasından sonra bu konuda yeniden bir karar verilinceye kadar yürütmesinin durdurulmasına" karar vermiştir.

Ayrıca söz konusu alana ilişkin olarak planlama, etüt, drenaj, teknik altyapı, güçlendirme ve restorasyon çalışmalarına yönelik fikir projesi ve bu fikir projesine göre uygulama projesi yapılması amacıyla 16.10.2014 tarihinde Maliye Bakanlığı ile Bakanlığımız arasında protokol imzalanmıştır.

Bu kapsamda TMMOB Mimarlar Odası Ankara Şubesi, Ankara Ticaret Odası (ATO) ve Bakanlığımız tarafından "Saraçoğlu Mahallesi ve Çevresi Geleceğini Arıyor" başlıklı Ulusal Proje Fikir Yarışması düzenlenmesine yönelik şartname hazırlanmıştır.

Bu proje ile tarihsel değeri olan Saraçoğlu Mahallesinin dönüşümünün aslına uygun bir şekilde yapılması, kent merkezi ve çevresinin 24 saat yaşayan bir çekim merkezi olarak biçimlendirilmesi, alanın yeniden işlevlendirilerek değerlendirilmesi için kamuoyu oluşturulması, kentin tüm aktörlerinin Ankara'ya yönelik proje süreçlerine katılımlarının sağlanması hedeflenmektedir.