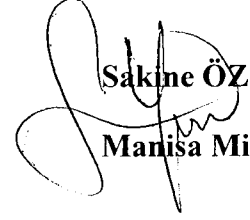




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı İdris GÜLLÜCE tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını, Anayasa'nın 98. ve TBMM İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim.


Sakine ÖZ
Manisa Milletvekili

Resmi Gazetenin 9/10/2014 tarihli, 2014/6831 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile “Polis Akademisi Başkanlığına bağlı olarak kurulan İstanbul Etiler Polis Meslek Yüksek Okulunun kapatılması; İçişleri Bakanlığının 10/9/2014 tarihli ve 115967 sayılı yazısı üzerine, 25/4/2001 tarihli ve 4652 sayılı Kanunun 10 uncu maddesine göre, Bakanlar Kurulu’nca 22/9/2014 tarihinde kararlaştırıldığı” belirtilmiştir.

17 ve 25 Aralık Yolsuzluk ve Rüşvet Operasyonlarını konu edinen iddianamede de adı geçen Etiler Polis Meslek Yüksek Okulu hakkındaki usulsüz ve hukuka aykırı olduğu savunulan tasarruflar sonrasında gelişen 9/10/2014 tarihinde kapatılmasına dair karar, okul arazisinin belli firmalara devri ve imar planlarındaki değişiklikler konusundaki şüpheleri arttırmıştır.

Basına da yansıyan bilgilerde görüldüğü üzere, İstanbul’un en değerli arazilerinden birine kurulu olan ve bahse konu Meslek Yüksek Okulunun da bulunduğu alanın, “Cengiz Aktürk’ün başında olduğu ve Bilal Erdoğan’ın gizli ortağı olduğu öne sürülen Bosphorus 360’ın KİPTAŞ aracılığıyla devralma hazırlığı yapıldığı” yönündeki iddialar, yolsuzluk soruşturmasında geçen tespitler üzerinden yürütülmüştür.

Devamında, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın bölgeyi afet riskli alan ilan edilen alanın Etiler Polis Meslek Okulu arazisiyle birlikte polis lojmanı yapılması karşılığında İstanbul Büyükşehir Belediyesi’ne devredildiği belirtilmiştir. Ayrıca, arazinin Bosphorus 360 şirketine değerinin çok altında, 460 Milyon ABD Doları bedelle ihalesiz verildiği iddia edilmiştir. Bu süreçte arazi ticaret merkezi ilan edildi. Arazi için 2.5 emsal inşaat izni verilirken yaklaşık 100 bin metrekarelik inşaat hakkı tanındığı ifade edildiği, alan için yüksekliğin serbest bırakıldığı ve yeni imar planında AVM, rezidans, restoran, mağaza, otel yapımına izin verildiği ifade edilmiştir.

Sosyal medyaya da yansıdığı kadarıyla, yolsuzluk konulu fezlekelerde anılan bahse konu araziyle ilgili kamu görevlileri ile siyasetçilerin ve belli şirket yöneticilerinin görüştükleri, “henüz protokolü imzalanırken KİPTAŞ’a ve örgüt üyelerine devletin üst kademelerinin talimatı ile devredilmesi planlanan Etiler Polis Okulu arazisinin ihale edilmeden usulsüz bir şekilde alınabilmesi için fikir yürütüldüğü, bu konuda yardımcı olması için İstanbul Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri ile görüşüldüğü, onun da ‘çalışınlar bana getirsinler’ dediği, ayrıca İBB Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanına akıl danışılacağı tespit edilmiştir. Çatalca’dan 400 dönümlük araziye Emniyet Genel Müdürlüğü’ne verecekleri, Etiler Polis Okulu’nun riskli alan ilan edilmesinin karşılığında bu arazinin rezerv alan ilan edildiği, Erdoğan Bayraktar’ın ‘konuyu Vedat ile konuşacağım’, ‘bunu halledeceğiz, halledeceğiz bak tamam...’ dedikleri tespit edilmiştir.” ifadesi yer almıştır.

Buna göre;

- 1- Bahse konu Bakanlar Kurulu Kararı sonrasında, İstanbul Etiler Polis Meslek Yüksek Okulunun bulunduğu bina ve arazi hakkında nasıl bir tasarrufta bulunulacaktır?
- 2- İstanbul Etiler Polis Meslek Yüksek Okulunun kapatılma gerekçesi nedir; başka bir yerde hizmet verecekse; Büyükşehir Belediyesi, İçişleri Bakanlığı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı arasında alınmış kararlar var mıdır?
- 3- Diğer Bakanlıklar ve kamu kurum/kuruluşları ile Bakanlığınız arasında yürütülen görüşmelerde, arazi hakkındaki son kararınız nedir?
- 4- Bahse konu okulun yerleşik olduğu arazinin riskli alan edilmesi ve İstanbul-Çatalca'daki arazinin Emniyet Genel Müdürlüğü'ne tahsisi karşılığında, bu arazinin rezerv alan ilan edilmesi yönünde bir karar alınmış mıdır?
- 5- Kapatılma kararı alınmış Etiler Polis Meslek Yüksek Okulu arazisi hakkındaki yeni imar planında, AVM, restoran, mağaza, otel yapımına izin verilmiş midir?
- 6- Arazi için ne kadar emsal inşaat izni verilmiştir?
- 7- Araziye inşa edilecek yapı/yapılar hakkında yükseklik serbest bırakılmış mıdır; bu konuda alınmış bir karar varsa gerekçesi nedir?
- 8- Etiler Polis Meslek Yüksek Okulunun bulunduğu bina hakkındaki afet riski kararı ne zaman, hangi gerekçeyle alınmıştır?
- 9- Etiler Polis Meslek Yüksek Okulunun kapatılması ve alanın yeni plan dahilinde imara açılması karşılığında, Emniyet Genel Müdürlüğüne İstanbul-Çatalca'da bir arazi tahsis edileceği yönündeki iddialar hakkında Bakanlık görüşünüz nedir?
- 10- İstanbul-Etiler Polis Meslek Yüksek Okulunun kapatılması kararında olduğu gibi, İzmir-Bornova Polis Meslek Yüksek Okulu ya da herhangi bir Polis Okulunun kapatılması ve arazisi ile binası üzerinde riskli alan, rezerv alan ilan etme, imar planlarında değişikliğe gidilerek AVM, rezidans, otel, mağaza yapımına izin verme yönünde bir hazırlık ya da alınmış bir karar var mıdır?
- 11- 6/12/2012 tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren yeni Büyükşehir Yasasından itibaren, ülkemizin herhangi bir il ya da ilçesinde, büyükşehir sınırları dahilinde, Polis Okulu, Polis Evi, kamp ya da diğer tesislerin bulunduğu binaların kapatılması ve arazilerinde imar planı değişikliğine gidilmesi yönünde hazırlıklar var mıdır; alınmış kararlar var mıdır?