



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 03 Şubat 2015
Sayı: 35122



60847

Mehmet Volkan CANALIOĞLU

Trabzon Milletvekili

CHP Parti Meclisi Üyesi

Milli Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Üyesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞI'NA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı **Sayın Efkan ALA** tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını ; Anayasa'nın 98 ve İçtüzüğü'nün 96. maddeleri gereğince saygılarımla arz ederim.

M. Volkan CANALIOĞLU
CHP Trabzon Milletvekili

İmar planlarında tanımlanan fonksiyon alanlarının **lejant** gösterimleri ile fonksiyon tanımlarının oluşturulmasında, imar uygulaması işleminde mülkiyetin ne şekilde oluşabileceği konusunun irdelenerek, **fonksiyon tanımı ve yapılaşma hükümleri daha net ifadelerle belirtilmediğinden**, bu türdeki alanların "3194 Sayılı İmar Kanunun **18.maddesinin** uygulamasında **D.O.P.** alanı mı , **K.O.P.** alanı mı yoksa imar tahsis alanı mı olacağı yorumu , ilgili idare ile birlikte imar uygulayıcısına kalmakta olup, sonuçları açısından uygulama sorunları olarak karşımıza çıkmaktadır".

İmar uygulamasının yapım sürecinde, yasa hükümlerine göre çözüm bulunamayan, mülkiyeti davalı parseller ile mülkiyet yapısı çok hisseli olan parsellerden, uygulama sonucu davalı parselde hisseli kalan ve hissedarlığı giderilemeyen parsellerden oluşan imar parsellerinde de sorunlar yaşanmaktadır.

Bu bağlamda olmak üzere;

- 1- Trabzon İli Akçaabat Belediye Başkanlığınca yapılan 18.Madde uygulaması sonucu mağdur olan vatandaşlarımız var mıdır ?
- 2- 18.Madde uygulaması sonucu mağdur olan vatandaşlarımız var ise; **"3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesi'nden kaynaklanan sorunları ortadan kaldırmak, yaşanan ve yaşanabilecek mağduriyetleri ortadan kaldırmak"** adına yapılan çalışmalar nelerdir ?
- 3- **3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.Maddesi'nden** kaynaklı mağdur olan ve yargıya başvurmuş olan vatandaş sayımız ne kadardır ?