

Sayı : 22671628-610/
Konu : Yazılı Soru Önergesi Cevabı

YÖNETİM HİZMETLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ -
SORU ÖNERGELERİ BİRİMİ
30/12/2015 15:27 / 37106781 / 610 / 16156

00016918680

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 29/01/2015 tarihli ve 43452547-120.00/212975 sayılı yazı.

Diyarbakır Milletvekili Sayın Altan TAN tarafından verilen “Hizmet ve ek hizmet binaları için ödenen kira bedellerine ilişkin” 7/59375 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı ekte sunulmuştur.

Arz ederim.



Dr. Mehmet MÜEZZİNOĞLU
Bakan

EKLER:

1. Önerge cevabı (1 adet)
2. Tablo (2 adet)

Diyarbakır Milletvekili Sayın Altan TAN tarafından verilen “Hizmet ve ek hizmet binaları için ödenen kira bedellerine ilişkin” 7/59375 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabıdır.

SORULAR:

SORU 1- Bakanlığınız ile bağlı kurum ve kuruluşlar için kullanılmakta olan hizmet binaları ve ek hizmet binaları için aylık ödenmekte olan kira bedelleri ne kadardır?

SORU 2- Stopaj bedelleri de hesaba katıldığında toplam yıllık kiralama bedelleri ne kadar olmaktadır?

SORU 3- Binaların kiralama süreçlerinde hangi resmi makamlardan izin ya da görüş alınmıştır?

SORU 4- Kiralanan binalar hangi gerçek ya da tüzel kişilere aittir? Bu kişi ve kurumların isimleri nelerdir?

CEVAP 1-2-3-4- Görev alanları, teşkilat yapısı ve personel sayısı itibarıyla bakıldığında Bakanlığımız ülkemizin ikinci büyük Bakanlığıdır. Ayrıca 02/11/2011 tarihli ve 28103 (Mükerrer) sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Sağlık Bakanlığı ve Bağlı Kuruluşlarının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Bakanlığımızda merkez birimlerin yanı sıra 4 (dört) adet bağlı kurum ihdas edilmiş ve hâliyle Çankaya/Sıhhiye yerleşkesindeki hizmet binaları ihtiyacı karşılayamadığından bina kiralama cihetine gidilmiştir. Hâlen Eskişehir yolu Bilkent mevkiinde yapımı devam eden Bakanlığımız hizmet binasının inşaatı takriben bir buçuk yıl sonra tamamlanacak olup belirtilen aşamadan sonra bina kiralamaya ihtiyaç kalmayacaktır.

Binaların kiralama sürecinde 2012/15 sayılı genelge uyarınca Başbakanlıktan izin alınmıştır. Kiralanan binaların kiralık işlemi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 22/e maddesi doğrultusunda gerçekleştirilmiştir. Yıllara göre kira maliyeti ekli tabloda bildirilmiştir.

Konuya gösterilen ilgiye teşekkür ederim.

2003-2014 YILLARI ARASINDA YAPILAN KIRA BEDELİ

S.N	ADRESİ	BİNA SAHİBİ	M ²	BİNA KAT SAYISI	KİRALAMA TARİHİ	AİTOLDUGU YIL	YILLIK KİRA BEDELİ
1	KONUR SOK NO:37 KIZILAY/ANKARA	ABBAS MURAT KALEMCI	1950 M ²	4	2008	2008	264.418,21 TL
						2009	281.028,36 TL
						2010	270.717,56 TL
						2011	324.151,76 TL
						2012	350.026,14 TL
2	ÇANKIRI CADDESİ NO:57 ALTINDAĞ- ANKARA	HİLMİ ATEŞ	5100 M ²	8	2011	2013	363.585,72 TL
						2014	407.776,00 TL
						2011	696.404,16 TL
						2012	772.400,04 TL
						2013	796.495,44 TL
3	İLKİZ SOKAK NO:4 SIHHİYE/ANKARA	KEMAL ULAŞAN ARİF ULAŞAN	1500 M ²	6	2012	2014	879.012,00 TL
						2012	192.996,00 TL
						2013	196.620,00 TL
						2014	230.000,00 TL
4	SAGLIK 1 SOKAK NO:53 ÇANKA YA/ANKARA	TEK GIDA İŞ SENDİKASI	440 M ²	4	2011	2011	105.816,00 TL
						2012	112.296,00 TL
						2013	119.724,00 TL
						2014	131.040,00 TL
5	İSTANBUL CAD. NO:52 ULUS- ANKARA	AHMET AYDENİZ İNŞAAT A.Ş	4700 M ²	8	2011	2011	599.251,20 TL
						2012	
						2013	
						2014	622.872,00 TL
6	CEYHUN ATIF KANSU CAD.NO 02 BALGAT/ANK.	KUR İNŞAAT TİC. SAN. A.Ş	5153 M ²	3	2009	2011	676.620,00 TL
						2012	676.620,00 TL
						2013	798.408,00 TL
						2014	602.497,00 TL

S.N	ADRESİ	BİNA SAHİBİ	M ²	BİNA KAT SAYISI	KİRALAMA TARİHİ	AİTOLDUGU YIL	YILLIK KİRA BEDELİ
7	Kızılhisar Mah. No:9 AKYURT/ANKARA	MEHMET DEMİRCİ	12500 M2	1	2013	2013	480.000,00 TL
					2014	2014	541.526,00 TL
8	BAYINDIR 1.SOKAK NO:13 KIZILAY ANKARA	HACI OSMAN KALI	3440 M ²	5	2012	2012	600.000,00 TL
					2013	2013	720.000,00 TL
					2014	2014	780.000,00 TL
9	İÇEL SOAK NO:2 KIZILAY/ANKARA	REŞİT OKTAY	2105 M ²	10	2012	2012	508.800,00 TL
					2013	2013	517.440,00 TL
					2014	2014	730.764,00 TL
10	ZİYA GÖLKAP CADDESİ NO:40 KIZILAY/ ANKARA	RECEP UZELİ	4041 M ²	8	2012	2012	720.000,00 TL
					2013	2013	720.000,00 TL
					2014	2014	840.000,00 TL
11	SÖĞÜTÖZÜ MAH. 2176.SOK NO:5 ÇANKAYA/ANK.	MEHMET AKGÜL, ÖMER AKGÜL YAŞAR DERYA ARMUTÇUOĞLU, VEYSEL ERDOĞAN, İBRAHİM KAYA, SALİM KOÇ, SERVET KOÇ, ŞAHİN KOÇ	7187 M ²	12	2011	2011	805.764,00 TL
					2012	2012	2.692.010,00 TL
					2013	2013	3.757.387,00 TL
					2014	2014	3.976.012,00 TL
12	NASUH AKAR MAHALLESİ ZİY ABEY CAD. 1400 SOKAK. NO:10/B BALGAT/ANKARA	MEHMET, AVNİ VE HATİCE ARAKİMSİLLER, NİMET NESRİN ACAR, ORHAN ACAR	16700 M ²	11	2012	2012	3.845.153,16 TL
					2013	2013	3.238.804,00 TL
					2014	2014	2.535.040,00 TL
					2012	2012	636.564,60 TL
					2013	2013	637.058,00 TL
					2014	2014	677.202,00 TL
13	ESEN BOĞA YOLU NO:22 ÇUBUK- ANKARA	MEHMET DEMİRCİ	5000	7	2013	2013	360.000,00 TL
					2014	2014	720.000,00 TL