

2/57462

T.C.  
MALİYE BAKANLIĞI  
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 33685449-310.90-[3121-0]-693  
Konu : Yazılı Soru Önergesi 7/57462

12.11.2015

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA  
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 17.12.2014 tarihli ve 43452547-120.00-207252 sayılı yazınız.

Diyarbakır Milletvekili Sayın Altan TAN tarafından verilen ve tarafımca cevaplandırılması istenilen 03.12.2014 tarihli ve 7/57462 yazılı soru önergesini ihtiva eden hususlara ilişkin cevaplarımız aşağıda açıklanmıştır.

Bilindiği üzere, Hazinesinin özel mülkiyetinde veya Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan taşınmazları kamu idarelerine tahsis etmek ve tahsis amacının ortadan kalkması veya amaç dışı kullanılması halinde tahsisini kaldırmak yetkisi, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 47 nci maddesiyle 178 sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 13/(d) bendi ile Bakanlığımıza verilmiştir.

24/12/2003 tarihli ve 25326 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 47 nci maddesinde; *tahsis edilen taşınmazın, amaç dışı kullanılamayacağı hüküm altına alınmıştır.*

Ayrıca, 10/10/2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin (b) bendinde de; *“Taşınmazın tahsis amacı dışında kullanılması veya maliki kamu idaresinin izni olmaksızın üçüncü kişilere kullandırılması”* halinde taşınmazın tahsisinin resen kaldırılabilceği belirtilmektedir.

Söz konusu düzenlemeler gereğince, bir kamu hizmetinin yerine getirilmesi amacıyla tahsis edilen bir taşınmazın, *Bakanlığımız izni olmaksızın* başka İdarelerin kullanımına bırakılması mümkün değildir.

Bu itibarla; kuruluş kanununda belirtilen kamu hizmetlerini yerine getirilmesi amacıyla İçişleri Bakanlığına (Emniyet Genel Müdürlüğü) tahsis edilen Hazine taşınmazlarının da, adı geçen İdare tarafından başka İdarelerin kullanımına bırakılması mümkün bulunmamaktadır.

g

Ancak, hizmet binası vb. yapı/tesis ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla, İçişleri Bakanlığı (Emniyet Genel Müdürlüğü) ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığı arasında düzenlenen protokoller kapsamında, mahsuplaşmada kullanılmak üzere tahsisli taşınmazların tahsisinin kaldırılarak 1164 sayılı Arsa Üretimi ve Değerlendirilmesi Hakkındaki Kanunun Ek 4 üncü maddesine göre Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devri uygun görülebilmektedir.

Bunun dışında, İçişleri Bakanlığına (Emniyet Genel Müdürlüğü) tahsis edilen Hazine taşınmazlarının adı geçen İdare tarafından başka İdarelerin kullanımına bırakılması konusunda bugüne kadar *Bakanlığımızca herhangi bir soruşturma başlatılmamış olup*, konuyla ilgili olarak yürürlükte bulunan mevzuat hükümleri çerçevesinde işlem tesis edilmektedir.

Buna göre; taşınmazın bulunduğu yer Valiliklerince (Defterdarlık) belirli periyotlarla yapılan tespitler sonucunda, İçişleri Bakanlığına (Emniyet Genel Müdürlüğü) tahsis edilen taşınmazların başka kamu idareleri tarafından kullanıldığının belirlenmesi halinde; bu taşınmazların İçişleri Bakanlığı (Emniyet Genel Müdürlüğü) adına olan tahsisleri resen kaldırılmakta ve taşınmaz; fiilen kullanan kamu idaresinin 5018 sayılı Kanuna ekli cetvellerde sayılan idarelerden olması ve tahsisinde sakınca bulunmaması halinde kullanan kamu idaresine tahsis edilmek suretiyle, 5018 sayılı Kanuna ekli cetvellerde sayılan idarelerden olmaması halinde ise yine yürürlükteki mevzuat hükümlerine göre kiralanması, irtifak hakkı tesis edilmesi veya satışı suretiyle değerlendirilmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

  
Mehmet ŞİMŞEK  
Maliye Bakanı