

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

6K 26

Sayı : 21225189-610-[3151.0]-...780
Konu : Soru Önergesi 7/53113

ACELE
13.01.2015

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 15.10.2014 tarihli ve 198063 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan Ankara Milletvekili Prof.Dr.Özcan YENİÇERİ'ye ait 7/53113 esas numaralı yazılı soru önergesine yönelik cevabımız aşağıdadır.

2002-2014 yılları arasında Hazineye ait;

1- 170.674 adet ve 1.012.821.075 m² yüzölçümlü taşınmaz satışı yapılmış olup, bu taşınmazlardan elde edilen gelir 5.119.041.407 TL'dir. Ayrıca 6292 sayılı Kanun Kapsamında 501.169 hak sahibine, 379.826 adet ve 1.557.326.150 m² yüzölçümlü 2-b taşınmazının satışı yapılmış olup, elde edilen gelir 3.286.402.682 TL'dir.

2- 47.180 adet ve 409.647.908 m² yüzölçümlü taşınmaz kiralanmış olup, bu taşınmazların kiralanması sonucu elde edilen gelirlerin toplamı 320.415.263 TL'dir.

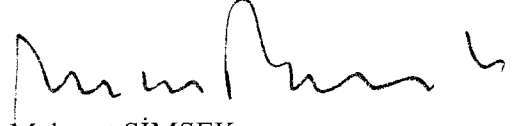
3- 3996 sayılı Kanun kapsamında yap-işlet-devret modeli çerçevesinde, ilgili Bakanlıklar ile yatırımcılar arasında düzenlenen uygulama sözleşmelerine istinaden Bakanlığımızca (Genel Müdürlüğümüz) 13 adet yatırım için (11 adeti Yat Limanı, 2'si Gümrük Kapısı) Antalya İli, Kaş, Alanya, Gazipaşa İlçeleri, Aydın İli, Didim İlçesi, Yalova Merkez İlçesi, İzmir İli, Çeşme, Seferihisar İlçeleri, Mersin Merkez, Erdemli İlçeleri, Muğla İli, Bodrum, Milas İlçeleri, Ardahan İli, Çıldır İlçesi ve Mardin İli, Nusaybin İlçesinde bulunan Hazinesinin özel mülkiyetindeki ve Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlar üzerinde ilgili yatırımcılar lehine irtifak hakkı/ kullanma izni sözleşmeleri düzenlenmiştir.

4- Tahsis edilmek suretiyle 382.776 adet ve 88.412.212.870 m² yüzölçümlü taşınmaz değerlendirilmiştir.

h

5- 147 adet ve 1.076.780 m² yüzölçümlü taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 4706 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu, 4070 ve 4071 sayılı Kanuna göre, yabancılara 10.860.753 TL bedel karşılığında satışı yapılmıştır.

Bilgilerinize arz ederim.



Mehmet ŞİMŞEK
Maliye Bakanı