

7/56701

68 67

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 595
Konu İstanbul Milletvekili
Durmuş Ali TORLAK'ın
Yazılı Soru Önergesi

02 Şubat 2015
.../.../2014

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 10.12.2014 tarihli ve 43452547-120.00-206374 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Durmuş Ali TORLAK'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/56701 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



İdris GÜLLÜCE
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (1 sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN DURMUŞ ALİ TORLAK'IN
TBMM 7/56701 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR :

Basında çıkan haberlere göre İstanbul'da Bakanlığınızca yürütülen kentsel dönüşüm çalışmalarında en fazla riskli binanın, Kadıköy ilçesinde tespit edildiği belirtilmektedir. Kentsel dönüşüm kapsamında vatandaşların başvurusuyla ülke genelinde şimdiye kadar yaklaşık 175 bin konut ve iş yerinin riskli olduğunun belirtildiği söz konusu haberde, riskli binaların yaklaşık üçte ikisinin İstanbul'da tespit edildi söylenmektedir. İstanbul'da en riskli binaların Kadıköy'de olduğu, bu ilçeyi Maltepe ve Esenyurt'un takip ettiği dile getirilmektedir.

Bu kapsamda;

- 1- Vatandaşlarımızın müracaatı dışında Bakanlığınızca yapılan bir tespit var mıdır?
- 2- Var ise İstanbul'da Bakanlığınızca yapılan riskli bina/yapı tespitler bitmiş midir?
- 3- Bitti ise, Bakanlığınız tespitlerine göre riskli bina/yapı sayıları ve risk durumları İlçelere göre ayrı ayrı nedir?
- 4- Bu yapılarla ilgili Bakanlığınızın her hangi bir kentsel dönüşüm proje çalışması var mıdır? Var ise nelerdir?
- 5- İstanbul'da bulunan riskli bina/yapı stoklarına dair 2015 Bakanlık politikanız ne yönde olacaktır?

CEVAPLAR :

1,2,3,4- 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un 3 üncü maddesinin birinci fıkrasında riskli yapıların tespitinin öncelikle maliklerden herhangi birinin talebine istinaden Bakanlığımızca 6306 sayılı Kanun kapsamında riskli yapı tespiti yapmak üzere lisanslandırılmış kurum ve kuruluşlara yaptırılması gerektiği hükme bağlandığından, Kanun kapsamında riskli yapı tespitleri maliklerin talebine istinaden yapılmakta ve şimdiye kadar Bakanlığımızca re'sen yapılan riskli yapı tespiti bulunmamaktadır. Ancak, Bakanlığımızın teklifi üzerine Kanun kapsamında Bakanlar Kurulu Kararıyla "Riskli Alan" ilan edilmek suretiyle alan bazlı dönüşüm uygulamaları yürütülmektedir.

5-2015 yılında, Bakanlığımız tarafından 6306 sayılı Kanun uyarınca maliklerce yaptırılan riskli yapı tespiti üzerine yapılacak dönüşüm uygulamalarına destek vermeye ve 6306 sayılı Kanun kapsamında Riskli Alan ilan edilmesi suretiyle uygulamada bulunmaya devam edilecektir.

