



T.B.M.M.
CUMHURİYET HALK PARTİSİ
Grup Başkanlığı
Tarih: 13 Ekim 2014
Sayı: 31048

53429

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın İçişleri Bakanı Sayın Efkân ALA tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim. 13/10/2014

Dr. Celal DİNÇER
İstanbul Milletvekili

Emlak Vergisi işlemleri için Belediyelere müracaat eden vatandaşlar farklı uygulamalar ile karşılaşmakta, konu ile ilişkili şikayetler tarafımıza yansıtıldığı gibi sık sık basında da haber olmaktadır.

Maliye Bakanlığı'nın, 12.05.2005 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan 44 Seri No.lu Emlak Vergisi Genel Tebliğinde; vatandaşın SSK, Bağ- Kur ve Emekli Sandığı'nda aktif sigortalı olmadıklarına, vergi dairesinde gelir vergisi mükellefi olmadığına veya başka geliri olmadığına dair belge istenmemesi, bunların olmadığına dair taahhüt belgesi vermelerinin yeterli olduğu, aksi tespit edilirse verginin, cezalı olarak ve gecikme faizi ile birlikte alınacağı belirtilmesine rağmen halen birçok belediyenin bu tür belgeleri talep ettiği, sıfır oranlı vergi mükellefi iken hatalı olarak vergi ödeyenlere ödedikleri verginin iadesiyle ilgili Gelir İdaresi Başkanlığı'nın "Geriye dönük iade yapılabileceğine dair" 14.05.2014 tarih ve 53210 sayılı özelgesini dikkate almadan reddettiği, "fakirlik belgesi" gibi mevzuatta yer almayan belgelerin istendiği vb. hususlar şikayet konusu olmaktadır.

Emlak Vergisi uygulamalarıyla ilgili Gelir İdaresi Başkanlığının muhtelif zamanlarda yayınladığı tebliğ, genelge ve özelgelerde yapılan açıklamalara Belediyeler tarafından uyulmaması nedeniyle yaşanan sıkıntılarla ilgili olmak üzere;

1. Emlak Vergisi uygulamaları ile ilgili Gelir İdaresi Başkanlığının açıklamaları ile çelişen Bakanlığınızca yayınlanmış genel yazı, tebliğ veya genelge var mıdır? Yoksa, Belediyeler niçin bu konuda tek yetkili olan Gelir İdaresi Başkanlığı'nın mevzuatı dışında işlem tesis etmekte ısrar etmektedirler?
2. Adeta vatandaşa işkenceye dönüşen, Yasal olarak verilen hakkın sanki görevlinin bir lütfuymuş gibi sunulduğu, ya da uygulamamak için birçok engelin çıkarıldığı konu hakkında tüm belediyeleri uyarmayı ve uygulamayla ilgili sıkıntıları çözecek bir tamim yayınlamayı düşünüyor musunuz?
3. Bu konuda görevli personele "hizmetiçi eğitim" vererek Emlak Vergisi uygulamasının tam ve doğru olarak yapılmasını sağlamak için bir çalışmanız var mıdır?