



TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Çevre ve Şehircilik Bakanı Sayın İdris Güllüce tarafından yazılı olarak cevaplandırılmasını saygılarımla arz ederim.

Rahmi Aşkın TÜRELİ
İzmir Milletvekili

7/58939 sayılı yazılı soru önergeme süresi içinde cevap verilmediği için önergemi yeniliyorum.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından İzmir ili Karabağlar ilçesinde “riskli bölge” ilan edilerek kentsel dönüşüm kapsamına alınan 540 hektarlık alan içerisinde bulunan mahallelerde yaşayan vatandaşlar aylardır süren belirsizlik nedeniyle büyük sıkıntı yaşamaktadırlar. Vatandaşlar, dönüşüm yapılması planlanan alanda yüklenici firmanın kendileriyle hiçbir temasta bulunmadığını ve kendilerine projenin imar planı hakkında bilgi verilmediğini ifade etmektedirler. Buna ek olarak firma yetkililerinin vatandaşları, “kesinleşmeyen imar planları üzerinden uzlaşma görüşmelerine ve hazırladıkları tutanakları imzalamaya çağırıldıklarına” dair iddialar bulunmaktadır.

Çalışmalarına 1,5 yıl önce başlanan projenin yürütülmesinde yaşanan belirsizlikler nedeniyle vatandaşlar, “evlerinin ellerinden alınacağı” korkusunu yaşamaktadırlar. Bu nedenle mahallelerde söz konusu durumu protesto etmek amacıyla sık sık gösteri düzenlenmektedir.

Bu bilgiler ışığında;

- 1- Karabağlar’da 540 hektar büyüklüğündeki söz konusu alan, hangi gerekçelerle “riskli bölge” ilan edilmiştir?
- 2- Kentsel dönüşüm çalışmalarına ilişkin vatandaşlara neden bilgi verilmemektedir?
- 3- Vatandaşların bilgilendirilmeden, ilgili firma yetkilileri tarafından hazırlanan tutanaklara imza atmaya çağırıldığı yönündeki iddialar gerçeği yansıtmakta mıdır?
- 4- “Evlerinin ellerinden alınacağı” korkusuyla sık sık eylem yapan vatandaşların, bu tedirginliklerinin giderilmesine yönelik bir çalışma yapılması düşünülmekte midir?
- 5- Söz konusu kentsel dönüşüm uygulaması kapsamında kaç adet konutun yıkılması planlanmaktadır?
- 6- Kentsel dönüşüm uygulaması kapsamında hak sahibi vatandaşlar taşınmazlarını hangi şartlar altında Bakanlığınıza devretmektedirler?
- 7- Karabağlar’da 1,5 yıl önce başlatılan kentsel dönüşüm uygulamasının ne zaman tamamlanması öngörülmektedir?