



T.C.
GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

7/58841

GK. 84

Sayı : 54045643-610- 660
Konu :Yazılı Soru Önergesi

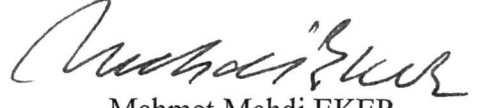
16./02/2015

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) 20.01.2015 tarihli ve 43452547-120.00-7/58841 sayılı yazı
b) 22.01.2015 tarihli ve 31853594-610-2-9406-252 sayılı yazı

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile Başbakanlığa gönderilen ve İlgi (b)'de kayıtlı yazı ile Başbakanlıktan Bakanlığımıza gönderilen yazı ekinde yer alan Ankara Milletvekili Aylin NAZLIAKA'ya ait 7/58841 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin cevabi görüş ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


Mehmet Mehdi EKER
Bakan

EKLER :
1-Cevabi görüş 7/58841 (2 sayfa)

DAĞITIM:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

YAZILI SORU ÖNERGESİ

Önerge Sahibi :Aylin NAZLIAKA
Ankara Milletvekili
Esas No :7/58841

ABD Büyükelçiliği'nin Atatürk Orman Çiftliği'nde yapılacak yeni binaya taşınacağına ilişkin haberler basında yer almıştır. Bu haberlerde, ABD Büyükelçiliği'nin yeni binasının kamuoyunda Kaçak Saray olarak bilinen Yeni Cumhurbaşkanlığı Konutunun yakınına, Atatürk Orman Çiftliği arazisi içerisinde yer alacağı iddialarına yer verilmiştir.

09/07/2013 Tarih ve 7/28571 Esas Numaralı soru önergemde ABD Büyükelçiliği yapımı için Atatürk Orman Çiftliği arazisinden yer devri yapıldığı iddialarını sormuştum. Bu önergeme Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanı Mehmet Mehdi Eker tarafından 10 Eylül 2013 tarihinde verilen yanıtta şöyle denilmiştir: “Dışişleri Bakanlığı koordinesinde, Bakanlık, TOKİ ve ABD temsilcileri arasında görüşmeler başlatılmıştır. Görüşmeler sonucunda Ankara İli, Çankaya İlçesi, Çukurambar Semtinde yaklaşık 37 Bin metrekare yüz ölçümlü bir alanın satışı konusunda mutabık kalınmıştır. Diğer taraftan idarece Dışişleri Bakanlığı'nın uygun görüşü ile ABD Elçiliği'ne satışı yapılacak olan alanın AOÇ arazisi ile hem konum hem de hukuki olarak hiçbir ilgisi bulunmamaktadır.” denilmektedir.

Atatürk Orman Çiftliği arazisinin bir parçası olan Orman Genel Müdürlüğü yerleşkesine Cumhurbaşkanlığı kompleksi yapılıp yapılmayacağına ilişkin olarak Çevre ve Şehircilik Bakanı Veysel Eroğlu, yönelttiğim soruya “bu alanda herhangi bir işlem yapılmayacak sözüm teminattır” cevabını vermiştir. Sonrasında yaşanan gelişmeler Sayın Bakanın sözüm teminattır yanıtını verdiği dönemde Kaçak Saray'a ilişkin çalışmaların çoktan planlandığını göstermektedir.

Bu bağlamda;

SORU 1) Atatürk Orman Çiftliği arazisi sınırları içinde ABD Büyükelçiliği'ne verilen yer var mıdır? Varsa büyüklüğü ve kanuni dayanağı nedir? Bu tahsis Cumhuriyetimizin kurucusu Atatürk'ün vasiyetine aykırı değil midir?

SORU 2) Böyle bir tahsisin tarih önünde ve millet vicdanında hesabı verilebilir mi?

SORU 3) Konuyla ilgili soru önergeme verilen yanıtta “Dışişleri Bakanlığı koordinesinde, Bakanlık, TOKİ ve ABD temsilcileri arasında görüşmeler başlatılmıştır. Görüşmeler sonucunda Ankara İli, Çankaya İlçesi, Çukurambar Semtinde yaklaşık 37 Bin metrekare yüz ölçümlü bir alanın satışı konusunda mutabık kalınmıştır.” denilmektedir. Bu yerin tam olarak bulunduğu mevki ve ada parseli nedir? Bu bilgiler kamuoyundan neden saklanmaktadır?

CEVAP 1-2-3) Atatürk Orman Çiftliği, 5659 sayılı “Atatürk Orman Çiftliği Müdürlüğü Kuruluş Kanunu” hükümleri doğrultusunda faaliyetlerini yürütmektedir.

Atatürk Orman Çiftliği hazineye 55.538 dekar arazi varlığı ile bağışlanmıştır. Değişik zamanlarda çıkarılan 9 adet yasa, Devlet Ziraat İşletmeleri Kurumu Yönetim Kurulu Kararları



T.C.
GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

ve yargı kararlarıyla arazilerin bir kısmı çeşitli kurum ve kuruluşlara satılmış veya devredilmiştir.

1983 yılından günümüze kadar geçen sürede Atatürk Orman Çiftliği Müdürlüğü mülkiyetinde kalan toplam 33.256 dekar arazi varlığında hiçbir değişiklik söz konusu olmamıştır.

ABD Büyükelçiliği'ne Atatürk Orman Çiftliği Müdürlüğü tasarrufunda olan arazilerden herhangi bir arazi tahsisi yapılmamıştır.

Konuyla ilgili olarak Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'ndan alınan cevabi bilgiler aşağıda yer almaktadır;

Uygulamada yabancı devletlerin "*Diplomatik Site*" amaçlı taşınmaz talepleri 18 Nisan 1961 tarihli Diplomatik İlişkiler Hakkında Viyana Sözleşmesinin Madde 21- 1. "*Kabul eden devlet, kanunlarına uygun olarak, kendi ülkesinde gönderen devletin misyonu için gereken binaların edinilmesini kolaylaştıracak veya gönderen devletin başka suretle yer bulmasına yardımcı olacaktır.*" hükmü çerçevesinde, Dışişleri Bakanlığının uygun görüşü doğrultusunda 4706 sayılı Kanun kapsamında Maliye Bakanlığınca doğrudan karşılanmaktadır.

Yabancı devletlerin taleplerine uygun Hazine taşınmazının bulunmaması durumunda, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı mülkiyetindeki taşınmazların da "*Diplomatik Site*" amacıyla kullanılmak üzere yabancı devletlere doğrudan satışının yapılabilmesi için Toplu Konut İdaresi Başkanlığı yönetmeliğinin 25'inci maddesinin (ç) bendine "*Yabancı devletlerin diplomatik amaçlı talepleri Dışişleri Bakanlığınca uygun görüş verilmesi halinde bu kapsamda değerlendirilebilir.*" cümlesi eklenmiştir.

Bu çerçevede, ABD'nin yeni büyükelçilik yerleşkesi için, 1961 tarihli Diplomatik İlişkiler Hakkında Viyana Sözleşmesi'nde tanımlanan "*misyon binası*" olarak kullanılmak üzere ve mütekabiliyet ilkesi çerçevesinde Dışişleri Bakanlığı'nın koordinesinde, Bakanlık, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ve ABD temsilcileri arasında görüşmeler başlatılmış olup, görüşmeler sonucunda Ankara ili, Çankaya ilçesi, Karakusunlar Mahallesinde kayıtlı 36.999,08 metrekare yüzölçümlü 29.095 ada 2 parsel no.lu taşınmazın satışı gerçekleşmiştir.

Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca, Dışişleri Bakanlığı'nın uygun görüşü ile ABD Büyükelçiliğine satışı yapılan taşınmazın ne AOÇ arazisi ile ne de Cumhurbaşkanlığı Sarayı yapılan alanla, hem konum hem de hukuki olarak hiçbir ilgisi bulunmamaktadır.

Mülkiyeti Gazi Üniversitesine ait olan söz konusu taşınmaz, Üniversitenin ihtiyaç duyduğu eğitim tesislerinin yapımı ve TOKİ mülkiyetindeki arsanın Üniversiteye devri karşılığında, Toplu Konut İdaresi Başkanlığına devri yapılmıştır.

M Z