

7/62511



T.C.
GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 54045643-610- 1817
Konu : Yazılı Soru Önergesi

05..05/2015

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : a) 20.03.2015 tarihli ve 43452547-120.00.07-[7/62511]-220801 sayılı yazınız.
b) Başbakanlığın 07.04.2015 tarihli ve 31853594-610-2-10061-1554 sayılı yazısı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile Başbakanlığa gönderilen ve ilgi (b)'de kayıtlı yazı ile Başbakanlıktan Bakanlığımıza gönderilen yazı ekinde yer alan, Kahramanmaraş Milletvekili Mesut DEDEOĞLU'na ait 7/62511 esas nolu yazılı soru önergesine ilişkin cevabi görüşü ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Mehmet Mehdi EKER
Bakan

Ek: Cevabi görüş 7/62511 (2 sayfa)

Dağıtım:
Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa



T.C.
GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

YAZILI SORU ÖNERGESİ

Önerge Sahibi : **Mesut DEDEOĞLU**
Kahramanmaraş Milletvekili
Esas No : **7/62511**

Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun toprak satışı konusunda çiftçileri mağdur ettiği belirtilmektedir. Bu bilgiler ışığında;

SORU 1) Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun toprak satışı konusunda çiftçileri mağdur ettiği doğru mudur?

SORU 2) Çiftçiler bir parça toprak satmak için bütün topraklarını mı satmak zorunda bırakılmaktadır?

SORU 3) Bu konuda yaşanan mağduriyeti gidermek için her hangi bir çalışmanız var mıdır? Bu konuda çalışma yapacak mısınız?

CEVAP 1-2-3) Tarım sektörünün en önemli sorunlarından birisi olan miras yoluyla tarım arazilerinde bölünmeye kalıcı çözüm bulmak amacıyla yürütülen detaylı çalışmalar sonucunda 6537 Sayılı "Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" 15.05.2014 tarih ve 29001 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olup, bu düzenleme ile tarım arazilerinde bölünme önlenmiştir.

Söz konusu Kanuni düzenlemeye yönelik çalışmalar uzun vadeli olarak yürütülmüş ve tüm unsurlar dikkate alınmıştır. Bu kapsamda ilgili Bakanlıklar, STK'lar, Üniversiteler ve sektörün diğer tüm paydaşlarının görüşleri alınmıştır. Kamuoyunun görüşlerini almak amacıyla; çiftçi, muhtar, ziraat odası, ticaret borsası, kooperatif, birlik vb. paydaşlarla 50 Bin anket yapılmıştır. Konunun; hukuki, sosyal ve ekonomik boyutları değerlendirilerek "Düzenleyici Etki Analizi Raporu" hazırlanmıştır. Ayrıca, Avrupa ve Dünyada geçerli olan toprak hukuku düzenlemeleri detaylı olarak incelenmiştir.

6537 sayılı Kanun ile tarım arazilerinin satış, intikal ve devir işlemleri yeniden düzenlenmiştir.

Çiftçilerimizin tarım arazilerini satmak istediklerinde, ekonomik bütünlük taşımayan tarım arazileri ile yeter gelirlili arazi büyüklüğünün üzerindeki tarım arazilerinin satışına izin verilmektedir.

Asgari tarımsal arazi büyüklüğü ve yeter gelirlili tarımsal arazi büyüklüğünde arazisi olmayan çiftçilerin tüm tarım arazilerini satmalarını veya tarımdan ayrılmalarını gerektirecek yasal bir uygulama veya zorunluluk bulunmamaktadır.

Kuru ve sulu tarım arazilerinde 10 dekar, dikili tarım arazilerinde 5 dekar ve örtü altı tarım arazilerinde 1 dekarın altındaki arazilerin ekonomik bütünlük arz etmemesi nedeniyle satışlarının yapılması sağlanmıştır. Ayrıca, hisseli tarım arazilerinde hissedarlara satış durumunda hiçbir kritere bakılmaksızın satış yapılabilmektedir.

KB



T.C.
GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Tarım arazilerinin bölünmeksizin aynen satışının sağlanabilmesi amacı ile “tarımsal faaliyetin sonlandırılması” hükmü getirilmiştir. Arazi malikleri bu hüküm kapsamında, sahip oldukları parselleri bölmeksizin farklı zamanlarda farklı kişilere satabilmektedir.

Bunun aksine, söz konusu Kanun ile bölünmüş küçük ölçekli tarım arazilerinin bir araya getirilerek yeter gelirli tarımsal arazi büyüklüğüne ulaşmak isteyen çiftçilerin arazi edinimini sağlayacak düzenleme yapılmıştır.

103 5'