



T.C.  
BİLİM, SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 75833232 - 610- 507  
Konu : Soru Önergeleri

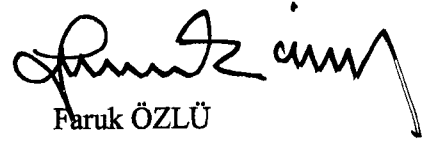
02/09/2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA  
(Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı)

İlgi : 01/08/2016 tarihli ve 48639 sayılı yazınız.

Bakanlığımıza intikal eden ilgi yazı eki, Kocaeli Milletvekili Sayın Tahsin TARHAN tarafından tevcih edilen 7/7211 esas numaralı yazılı soru önergesinin cevabı ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
Faruk ÖZLÜ  
Bakan

Ek:  
Cevabi Yazı (2 sayfa)

## **KOCAELİ MİLLETVEKİLİ SAYIN TAHSİN TARHAN'IN**

### **7/7211 ESAS SAYILI YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN CEVAPLAR**

**Kocaeli Gebze'de yapımına başlanan Gebze Muallimköy Bilişim Vadisi, pek çok sorun ve hukuksuzluklarla gündeme gelmektedir. Bilişim Vadisi bütçesinden Kocaeli Birlikspor'a 1 milyon 525 Bin TL aktarılması, yapım ihalesi, ödüllü 3 binanın Bilişim Vadisi'ne entegre edilmesi yerine, mahkemece verilmiş yürütmeyi durdurma kararına rağmen- yıkılması, vadinin yapılacağı yerin etrafındaki pek çok arsa ile ilgili olarak yurttaşlarımızın mağdur edilmesi gibi pek çok durum gündemde yerini korumaktadır. Bunun yanında Muallimköy'ün hafriyat çöplüğüne döndüğü ve ciddi bir çevre kirliliği yaşandığı da ifade edilmektedir. Bilişim Vadisi ile ilgili net bir bilgi kamuoyu ile paylaşılmamaktadır.**

**Bu çerçevede;**

**Soru 1- Bilişim Vadisi ihalesi hangi firmaya, hangi usule göre ve ne kadar bedelle verilmiştir?**

**-Söz konusu firma ne kadar sürede Bilişim Vadisini ne kadar sürede bitirmeyi taahhüt etmiştir?**

**-Bu taahhüdün yerine getirilmemesi durumunda belirlenen bir cezai şart var mıdır? Varsa bu cezai şart nedir?**

**Cevap 1-** Bilişim Vadisi'nde İdari Kule ve Kuluçka Merkezi Yapım İşi ile Kuluçka Binaları ve Kongre Merkezi Yapım İşi ihaleleri gerçekleştirilmiştir. Bu ihalelerde belirli istekliler arasında davet usulü yöntemi izlenmiş ve ihaleler Türkiye'nin alanında en iddialı ve uluslararası taahhüt ve yüklenimlerde bulunan uzman ve yeterlilik sahibi firmaları davet edilerek yapılmıştır.

Söz konusu ihalelerdeki tüm süreçler son derece açık, şeffaf ve rekabet kurallarına uygun şekilde yürütülmüş ve ihaleler sonucunda ortaya çıkan m<sup>2</sup> maliyetleri de o yıl içerisinde inşa edilen muadil binaların büyük çoğunluğundan daha uygun olmuştur.

Ayrıca gerçekleştirilen ihalelerin tamamı anahtar teslim götürü bedel olarak yapılmış ve bugüne kadar Bilişim Vadisi'nde yapılan ihalelere her hangi bir itiraz durumu söz konusu olmamıştır.

İdari Kule ve Kuluçka Merkezi Yapım İşinin bitim tarihi 31.12.2016'dır.

Kuluçka Binaları ve Kongre Merkezi Yapım İşinin bitim tarihi ise 11.02.2018'dir. İlaveten, bahse konu her iki ihalede de işin yerine getirilmemesi durumunda belirtilen cezai şart, gecikilen her gün için sözleşme bedelinin on binde beşi tutarındadır.

**Soru 2- Bilişim Vadisi bütçesinden Kocaeli Birlikspor'a 1 milyon 525 bin TL aktarılmasının nedeni nedir? Bu paranın aktarılmasına ve miktarına kim ya da kimler, hangi yetkiye dayanarak karar vermiştir?**

**Cevap 2-** Bilişim Vadisi'nin bütçesinden Kocaeli Birlikspor'a herhangi bir suretle böyle bir meblağ aktarılmamıştır.

**Soru 3- Bilişim Vadisi'nde sürdürülen inşaatların hafriyatlarının çevrede yarattığı kirlilik özellikle Muallimköy'de yaşayan yurttaşlarımızın hayatını olumsuz etkilemektedir. Bu konuda şimdiye kadar bir önlem alınmamasının nedeni nedir?**

**-İnşaat alanındaki hafriyatların götürüleceği yer ile ilgili olarak firma ile imzalanan sözleşmede nasıl bir düzenleme vardı?**

**Cevap 3-** Bilişim Vadisi'nde sürdürülen inşaatların hafriyatlarının çevrede kirlilik yarattığı ve bölgenin hafriyat çöplüğüne döndüğü iddiaları doğru değildir.

İnşaat alanındaki hafriyatların götürüleceği yer ile ilgili olarak firma ile imzalanan sözleşme “anahtar teslim götürü bedel” olduğu için, hafriyat toprağının alan dışına çıkartılması işi müteahhidin sorumluluğundadır.

**Soru 4- Bilişim Vadisi Projesi alanı içinde yer alan ne kadar arsa, ne kadar bedel üzerinden kamulaştırılmıştır?**

**Cevap 4-** Bilişim Vadisi alanı içerisinde şu ana kadar herhangi bir kamulaştırma yapılmamıştır. Arazi sahiplerimizin mağdur olmamaları için rızaları doğrultusunda mutabık kalınarak satın alma işlemleri başlatılmıştır.

**Soru 5- Bilişim Vadisi Projesi alanında olup da kamulaştırma ile edinilemeyen arazilerden ne kadarı için izale-i şüyu davası açılmıştır? Bu davalar ne aşamadadır?**

**Cevap 5-** Bilişim Vadisi'nde 278.450 m<sup>2</sup>'lik toplam dokuz adet imar parseli için izale-i şüyu davası açılmış bulunmaktadır.