

7/6544
s.k.160

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 - 5052
Konu : Diyarbakır Milletvekili
Sibel YİĞİTALP'in
Yazılı Soru Önergesi

06 Eylül 2016
.../.../2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 29.06.2016 tarihli ve 43452547-120.07-44156 sayılı yazınız.

Diyarbakır Milletvekili Sibel YİĞİTALP'in Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/6544 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKI
Bakan

EK :
Cevap Yazısı (2 sayfa)

DIYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN SİBEL GÖKALP'İN
TBMM 7/6544 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVABI

SORULAR :

Bakanlığınız yetkilileri tarafından "Sur İlçesi Eylem Planı" ile ilgili basına yapılan açıklamalarda Suriçi ile ilgili yapılan çalışmaların bugünün çalışmaları değil, çok daha öncesine dayanan çalışmalar olduğu beyan edilmiştir.

Bu bağlamda;

- 1- Bakanlığınız tarafından açıklanan Sur İlçesi Eylem Planı ne zaman yapılmıştır?
- 2- Eylem planı yapılırken hangi kurum ve sivil toplum örgütleri ile görüşülmüştür?
- 3- Eylem planı hazırlanırken yerel yönetimler ile görüşülmüş müdür?
- 4- Eylem planı hazırlanırken bölge halkının görüşleri alınmış mıdır?
- 5- Hala yasaklı olan bölgeler de dâhil olmak üzere bölgedeki hasar tespiti yapılmış mıdır? Yapılmış ise sonuçları nedir?
- 6- Suriçinde yapılacak olan yeni yapılaşma projelerinin ihaleleri ne zaman yapılmıştır? İhalelerin usulü nasıl belirlenmiştir? Bu ihaleleri hangi şirketler almıştır?
- 7- Hali hazırda bahsettiğiniz eylem planına istinaden yapılacak olan yeni yapılaşma ile bölge sakinlerinden ne kadar taşınmak zorunda kalacaktır?
- 8- Bahsedilen eylem planına göre evlerine dönemeyecek olan yurttaşların durumu ne olacaktır?

CEVAP :

6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında Diyarbakır İli, Sur İlçesi sınırları içerisinde bulunan "Suriçi Bölgesi" nin tarihi özelliğini kaybederek çöküntü alanı haline gelmesi, zemin üzerindeki yapılaşmalar nedeniyle can ve mal kaybı riski taşımasından dolayı Suriçi Bölgesi ile tarihi sur koruma bandını kapsayan yaklaşık 187 hektarlık alan, bahse konu Kanun kapsamında 22/10/2012 tarih ve 3900 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden "Riskli Alan" ilan edilmiş ve 04/11/2012 tarih ve 28457 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu riskli alana ait Koruma Amaçlı İmar Planı, 2012 yılında Koruma Bölge Kurulu'nun uygun görüşüyle Sur Belediye Meclisi ve Diyarbakır Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanmıştır.

Son dönemlerde bölücü terör örgütü tarafından yapılan eylemler öncesinde, Bakanlığımızca Suriçi bölgesinin sahip olduğu tarihsel ve kültürel değerlerin korunması ve geleceğe taşınması, alanın bir bütün olarak afet risklerinden uzak, sağlıklı ve güvenli bir yerleşim alanına dönüştürülmesi, alan içinde turizm etkinliğinin artırılması ve koruma amaçlı imar planı kararlarına uygun biçimde yenileme uygulamalarının gerçekleştirilmesi amacıyla 2013 yılında "Eylem Planı" hazırlanmıştır. Eylem Planı ile söz konusu alanda yapılacak çalışmalarda birçok sorumlu ve ilgili kurum ve kuruluşun, yerel yönetimlerin, sivil toplum örgütlerinin, bölge halkının ve diğer aktörlerin görüşleri alınarak proje alanına ilişkin stratejik amaç, hedef ve eylemler belirlenmiştir.

Yaşanan terör olayları sonucu Suriçi Bölgesi'nde pek çok yapı hasar görmüş, kültürel miras niteliğindeki birçok tarihi yapı tahrip olmuş, hatta yok olma tehlikesiyle karşı karşıya kalmış ve bu durum tarihi doku üzerindeki olumsuz etkilerin yanı sıra can ve mal kaybına yol açma riskini daha da arttırmıştır. Bölgede zarar tespit çalışmaları yapılmış olup, ağır hasarlı yapıların yıkım işlemleri tamamlanmaktadır. Bahse konu çalışmaların sonuçlarına bakıldığında hasarın ve riskin boyutunun ne kadar yüksek olduğu görülmektedir.

Riskli alandaki yenileme ve koruma amaçlı dönüşüm projesi kapsamında öncelikli hedef yerinde dönüşüm olup vatandaşlarımızın yine bulunduğu bölgelerde ikametinin sağlanması esastır. Vatandaşlarımızdan Sur dışında konut isteyen olması halinde yeni ve güvenli konutlarda yaşamasının sağlanması amacıyla yeni yerleşim alanları olarak belirlenen Rezerv Yapı Alanlarında (Kayapınar, Çölgüzeli ve Üčkuyu Mevkileri) dönüşüm uygulamalarında kullanılmak üzere konut ve işyeri üretimi yapılacaktır. Suriçi Bölgesi'nde yapılacak dönüşüm uygulamaları 2012 yılında onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planına uygun olarak gerçekleştirilecektir.

