

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 —5816
Konu : Diyarbakır Milletvekili
Sibel YİĞİTALP'ın
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2016

11 Ekim 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 18.08.2016 tarihli ve 43452547-120.07-51069 sayılı yazınız.

Diyarbakır Milletvekili Sibel YİĞİTALP'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/7446 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (2 Sayfa)
Ek-1 (2 Sayfa)

DİYARBAKIR MİLLETVEKİLİ
SAYIN SİBEL YİĞİTALP'ın
TBMM 7/7446 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

Diyarbakır'ın Sur ilçesindeki sokağa çıkma yasağı 8 ayı aşkın zamandır kısmi olarak devam etmektedir. Bakanlar Kurulu'nda 21 Mart 2016'da ilçenin 16 mahallesi ile ilgili "Acil Kamulaştırma Kararı" alınmıştır. Basında yer alan haberlere göre; Bakanlığınız tarafından Sur ilçesi sakinlerine bu kamulaştırma kararı ile ilgili bir anket yapıldığı iddia edilmektedir.

Bu bağlamda;

1-Bakanlığınız tarafından Sur ilçesinde kamulaştırma kararı ile ilgili bir anket yaptırılmış mıdır?

2-Yaptırılmış ise bu anketin amacı nedir?

3-Ankette yer alan sorular kim tarafından hazırlanmıştır?

4-Anket kaç sorudan oluşmaktadır ve soruların içeriği nedir?

5-Anket çalışması için oluşturduğunuz örneklem grubu kimlerden oluşmaktadır? Bu örneklem grubu hangi kriterlere göre belirlenmiştir? Örneklem grubuna nasıl ulaşılmıştır?

6-Anket sonuçlanmış mıdır? Sonuçlanmışsa istatistiksel veriler nelerdir?

7-Sur ile ilgili bundan sonra Bakanlığınız tarafından alınacak kararlarda bu anketin sonuçları dikkate alınacak mıdır?

8-Anket sorularının bu kadar yanıltıcı ve yönlendirici olmasının amacı bakanlığınızın anket sonuçlarından istediği veriyi elde etmek istemesinden midir?

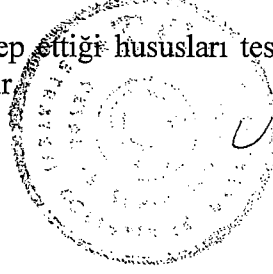
CEVAPLAR:

Diyarbakır İli, Sur İlçesi sınırları içerisinde bulunan "Suriçi Bölgesi"nde yer alan yaklaşık 187 hektarlık alan, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında tarihi özelliğini kaybederek çöküntü alanı haline gelmesi, zemin üzerindeki yapılaşmalar nedeniyle can ve mal kaybı riski taşımasından dolayı, 22/10/2012 tarihli ve 3900 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden "Riskli Alan" ilan edilmiştir. Alanın 6306 sayılı Kanun kapsamında ilan edilmiş "riskli alan" olması, alan içinde bulunan yapıların can ve mal güvenliği açısından risk teşkil etmesi sebebiyle, taşınmazların tahliyesinin ve yıkımının ve akabinde yeni yapıların yapımının bir an önce başlatılması ve bitirilmesinin zaruri olması, terör örgütü mensuplarınca zarar verilen konut ve işyerleri sebebiyle yaşanan mağduriyetlerin ivedilikle giderilmesi, alanda anlaşma sağlanan parsellerde altyapı uygulamalarına başlanılmış olması ve altyapı uygulamalarının bütüncül bir şekilde gerçekleştirilebilmesi için alan bütününde çalışma imkânının sağlanmasının gerekmesi gibi hususlar gözetildiğinde riskli alan olarak ilan edilen sınırlar içerisinde dönüşümün süratle gerçekleştirilebilmesini sağlamak üzere alan sınırları dâhilinde bulunan taşınmazlardan, hazırlanacak Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında malikleri ile uzlaşma sağlanamayanların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu uyarınca Bakanlığımız tarafından acele kamulaştırılması hususunun uygun olacağı

değerlendirilmiş ve 21/03/2016 tarihli ve 2016/8659 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile acele kamulaştırma kararı alınmıştır.

Bu kapsamda proje alanında yaşayanların ihtiyaçlarını dikkate alarak sürece etkin olarak katılımlarının sağlanması amacıyla, alanda etkilenen grupların doğru bilgilendirilmeleri yolu ile bir anket çalışması gerçekleştirilmiştir. Bu anket çalışması ile yerel halkın karar mekanizmalarına katılmalarının güvence altına alınması ve katılım mekanizmalarının tüm proje süreçlerinde sağlanması ve sürdürülmesi hedeflenmiştir. Bakanlığımız irtibat ofisinde gerçekleşen anket çalışması, alanda talep toplanmasına yönelik hazırlanmıştır. Objektif kriterler ile hazırlanan sorulardan oluşan bahse konu ankete, 1894 haksahibi ve 2571 kiracı olmak üzere toplam 4465 kişi başvuruda bulunmuştur.

Yerel halkın dönüşüm sürecinde talep ettiği hususları tespit etmeye yönelik hazırlanan anket başvuru formu EK-1’de yer almaktadır.



EK1:

BAŞVURU SAHİBİNİN

...../...../2016 NO:

Adı Soyadı :

TC Kimlik No :

İrtibat Telefonu :

İrtibat Adresi :

TAŞINMAZA AİT BİLGİLER

Adres: Mahalle:.....

Sokak:.....

Ada/Parsel.....

Kapı No:.....

Yapı Tipi.....(betonarme, yığma)

BAŞVURU SAHİBİNİN SOSYAL DURUMU

1. Hane Reisinin Doğum Yeri:

2. Kaç kişilik ailesiniz

a)2-4

b)5-7

c)8-10

d) Diğer

3. Eğitim durumunuz?

a) Okur-Yazar

b) İlköğretim

c) Lise

d) Üniversite

4. Aile Reisinin Mesleği:

5. İşsiz ise son işiniz neydi?

6. Aylık gelir durumunuz?

a) 500TL Altı

b)500-1000TL arası

c)1000-2000 TL arası

d)2000 TL

yukarısı

7. Evinizde kaç aile birlikte yaşıyor?

a)1

b)2

c)3

8. Bu eve nasıl sahip oldunuz? (Ev Sahibi)

a) Satın Aldım

b)Miras

c)Aileye ait

d)Diğer

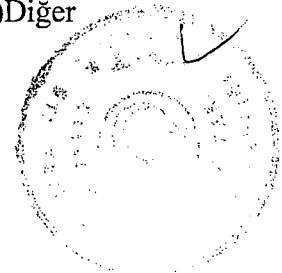
9. Ne kadar kira ödüyordunuz? (Kıracı)

a) 100 TL

b) 150 TL

c) 200 TL

d) 200 TL üstü



VATANDAŞ TALEPLERİ

10. İmkânınız olsaydı başka bir eve taşınmak ister miydiniz? Ya da burada eskisini yıkıp yeni bir konut mu yapmak isterdiniz?

a)Taşınmak isterdim b) Taşınmak istemezdim c) Yeni bir konut yapmak isterdim

11. Taşınmak isterseniz hangi semte taşınmak isterdiniz?

a) Çölgüzeli b) Üçkuyular Mevki c) Diğer

12. Evinizin Kamulaştırılmasını İstiyor musunuz?

a)Evet b)Hayır

13. Hayır ise neden?.....

.....

14. Evet ise Kamulaştırma bedeli olarak ne talep etmektedirsiniz?

a)Para b)Ev

-Ev talep ediyorsanız; Sur içinde mi(Kendi taşınmazı) yoksa Sur Dışında(TOKİ)?

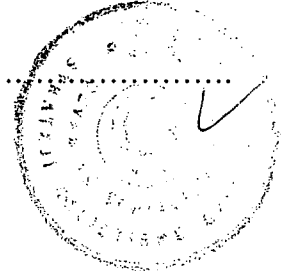
.....

15. Evet ise Kamulaştırma bedeli olarak ne kadar ücret talep etmektedirsiniz?

.....

16. Başka Talebiniz Var mı?

.....



BAŞVURU SAHİBİNİN

İMZASI

TALEP ALANIN

İMZASI