

7/495
5.6.32

T.C.
MALİYE BAKANLIĞI
Milli Emlak Genel Müdürlüğü

Sayı : 21225189-610-[3151.0]-...2015
Konu : Yazılı soru önergesi 7/495

ACELE
03.10.2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 16.12.2015 tarihli ve 7613 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan Mersin Milletvekili Dengir Mir Mehmet FIRAT'a ait 7/495 esas numaralı yazılı soru önergesine yönelik cevabımız aşağıda belirtilmiştir.

Bakanlar Kurulunun 26/09/2011 tarihli ve 2011/2292 sayılı Kararıyla Türkiye Gençlik ve Eğitim Hizmet Vakfına vergi muafiyeti tanındığı anlaşılmıştır.

Konu hakkında Bakanlığımızca yapılan işlemler aşağıda açıklanmıştır.

324 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin 8'inci maddesinin;

-2/f bendinde; "Kamu yararına çalışan derneklere ve vergi muafiyeti tanınan vakıflara, vakıflarca kurulan yükseköğretim kurumlarına, kanunla kurulmuş kurum ve kuruluşlar ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına, kendi kuruluş kanunlarında, tüzük ve senetlerinde yer alan asli faaliyetlerinde belirtilen amaçlarda kullanılmak üzere, Kanunun 17'nci maddesine göre ilan yapılmaksızın doğrudan kullanma izni verilebilecek veya irtifak hakkı tesis edilebilecektir."

3'üncü fıkrasında ise; "İkinci fıkrada belirtilen koşulları taşıyan birden fazla istekli olması halinde ise, bu istekliler arasında Kanunun 51'inci maddesinin (g) bendine göre pazarlık usulü ile yapılacak ihale sonucunda en yüksek bedeli teklif eden yatırımcıya kullanma izni verilecek veya irtifak hakkı tesis edilecektir."

Hükümleri yer almaktadır.

Buna göre; anılan Tebliğ hükümleri uyarınca Hazineye ait taşınmazlar üzerinde eğitim, sağlık, kültür ve sportif vb. faaliyetlerde kullanılmak üzere kamu yararına çalışan derneklere vergi muafiyeti tanınan vakıflara, vakıflarca kurulan yükseköğretim kurumlarına, kanunla

h

kurulmuş kurum ve kuruluşlar ile kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarına ilgili kurumların da görüşleri dikkate alınarak hiçbir ayırım gözetilmeden bedeli karşılığında ilan yapılmaksızın doğrudan irtifak hakkı tesis edilebilmekte ve süre sonunda da üzerindeki yapı ve tesisler Devlete intikal etmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.


Naci AĞBAL
Maliye Bakanı