

7/3720
EK. 104

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 2490
Konu : Bartın Milletvekili
Muhammet Rıza YALÇINKAYA'ın
Yazılı Soru Önergesi

..../..../2016

03 Mayıs 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 01/04/2016 tarihli ve 43452547-120.07-27875 sayılı yazınız

Bartın Milletvekili Sayın Muhammet Rıza YALÇINKAYA'ın Bakanlığımıza yönelmiş olduğu 7/3720 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilginizi ve gereğini arz ederim.


Fatma Güldemet SARI
Bakan

EK:

Cevap Yazısı (4 Sayfa)

BARTIN MİLLETVEKİLİ
SAYIN MUHAMMET RIZA YALÇINKAYA'NIN
TBMM 7/3720 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

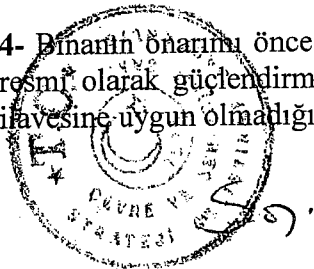
Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün hizmet verdiği mevcut bina, 2. derece deprem bölgesi yapı mevzuatına göre inşa edilmiştir. O dönem, 2. derece deprem bölgesinde bulunan Bartın, bugün 1. derece deprem bölgesi olarak ilan edilmiş bir yerleşim yeridir. Bartın'ın bugün 1. derece deprem bölgesinde yer almasına rağmen, 2. derece deprem bölgesi yapı normlarına göre inşa edilen Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü binasının onarımı için yaklaşık 800 bin TL kamu kaynağı harcanmıştır.

İl Müdürlüğü binasının yıkılıp yerine yenisinin yapılması ya da güçlendirme projesi yapılarak 1. derece deprem bölgesindeki inşaatların taşıyacağı emniyet güvencesine kavuşturulması gerekirken, binada sadece bakım ve onarım işleri yapılmıştır. Makyajdan ibaret olan bu işler için harcanan yaklaşık 800 bin TL, kamu kaynaklarının israf edildiğinin bir göstergesi olarak görülmektedir. Harcanacak kamu kaynağının yüksek görünmemesi ve kamuoyunda herhangi bir tartışmaya mahal vermemek için onarım işi ihalelerinin parça parça yapıldığı ileri sürülmektedir.

Yaşanan bu durum, olası bir deprem anında kurumdaki çalışanların ve kurumdan hizmet alan vatandaşların can güvenlikleri için tehlike arz etmektedir. Sonuç olarak, depreme karşı dayanıksız yapılar ile imar mevzuatına, plan, proje ve eklerine aykırı yapıların ve bunların bulunduğu alanların dönüşüm projelerini ve uygulamalarını yapmak veya yaptırmakla görevli olan Bakanlığınıza bağlı İl Müdürlüğü'nün kendi hizmet binasındaki uygulaması, kentsel dönüşüm ile ilgili politikalarınızı ve uygulamalarınızı boşa çıkarmaktadır.

Bu nedenlerle;

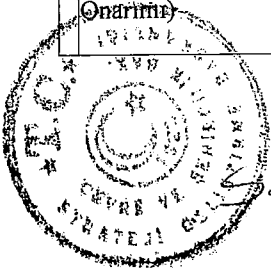
- 1- Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü binasında 2010 yılından bugüne kadar hangi tarihlerde onarımlar yapılmıştır? Bu onarım işleri için hangi ihaleler açılmış ve kaç TL maliyetlerle hangi firmalara bu onarım işleri verilmiştir?
- 2- İl Müdürlüğü binasında 2010 yılından bugüne değin yapılan onarım işleri öncesinde, binanın deprem yönünden etütleri yapılmış mıdır? Binanın depreme dayanıklılığı yönünden etüdü yapıldıysa hangi sonuçlara ulaşılmış ve elde edilen sonuçların ardından hangi işlemler yapılmıştır?
- 3- Birinci derece deprem bölgesinde yer alan mevcut binanın deprem yönünden tehlikeli olduğu ve yıkılması gerektiği yönündeki iddialar, gerçekliği yansıtmakta mıdır?
- 4- Binanın onarımı öncesinde bir inşaat mühendisine, binaya kat çıkmak düşüncesiyle gayri resmî olarak güçlendirme hesabı yaptırıldığı ve yapılan hesaplama neticesinde binanın kat ilavesine uygun olma durumunun ortaya çıktığı iddiaları doğru mudur?



CEVAPLAR:

1- Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü binasında 2010 yılından bugüne kadar yapılan onarımlar:

S N O	İhale/İşin Adı	İhale Kayıt Numarası	Yüklenici Firma	Sözleşme Tarihi	Sözleşme Bedeli (TL)	Toplam Sözleşme Bedeli (TL)	Geçici/Kesin Kabul Tarihleri
1	Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü Hizmet Binası Mantolama ve Onarımı İş	2010/44638	İzobar Mühendislik Paz. Yalıtım ve Isı Malz. Paz. Taah. Tic. Ltd. Şti.	01.06.2010	81.600,00	86.400,00	13.08.2010 23.09.2011
2	Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Engelli Asansörü Yapım İş	2012/120075	Erdoğan ÇAKIR	24.09.2012	98.500,00	100.000,00	23.11.2012 04.02.2014
3	Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası ve Lojman Onarımı İle Doğalgaz Dönüşümü İş	2013/86879	Erdoğan ÇAKIR	31.07.2013	101.200,00	97.822,94	16.12.2013 26.01.2016
4	Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Dış Cephe Onarımı	2014/87876	Mehmet BULUT	27.08.2014	77.500,00	77.500,00	08.10.2014 -
5	Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İş (Çevre Duvarı Onarımı)	2014/137506	Remsa Müh. İnş. Gıda San.ve Tic. Ltd. Şti.	20.11.2014	28.800,00	30.000,00	19.12.2014 -
6	Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası ve Lojman Su Arıtma Sistemi Kurulumu İş	2015/37115	Türev Işık-Rotek Su Arıtma Sistemleri	28.04.2015	18.440,00	18.440,00	05.05.2015 -
7	Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Onarımı (Genel Onarım ve Yemekhane Onarımı)	2015/64039	Önderol İnşaat Taah. Nak. Tur. Gıda Paz. San. Ve Tic. Ltd. Şti.	15.07.2015	348.000,00	382.300,00	02.11.2015 -
TOPLAM					754.040,00	792.462,94	



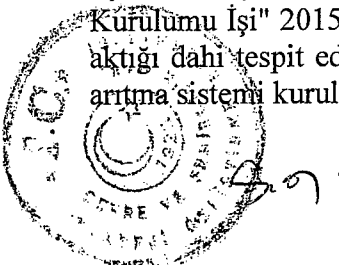
2,3- Bakanlar Kurulu'nun 18.4.1996 tarih ve 96/8109 sayılı kararı ile yürürlüğe girmiş olan Deprem Bölgesi Haritasına göre Bartın İli 1. Derece Deprem Bölgesinde bulunmaktadır.

Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet binası 1. Derece deprem bölgesi normlarına göre projelendirilmiş olup 04.03.2002 tarih ve 12 nolu yapı ruhsatı ile zemin+2 katlı olarak inşa edilmiştir. 4.04.2002 tarih ve 4 nolu yapı kullanma izin belgesi alınarak hizmete girmiştir. Dolayısıyla mevcut binanın deprem yönünden tehlikeli olduğu ve yıkılması gerektiği yönündeki iddiaları gerçeği yansıtmamaktadır.

4- 2013 yılında personelimizin daha sağlıklı ortamda hizmet verebilmesi, vatandaşımızın daha sağlıklı ortamda hizmet alabilmesi ve Kurumumuz hizmet kalitesinin yükseltilmesi kapsamında mevcut Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü hizmet binasına ilave kat yapılması düşüncesi oluşmuştur. Ancak gayri resmi olarak proje üzerinden bir inşaat mühendisine ilave kat hesaplaması yaptırılmış ve ilave kat çıkılmasının maliyet açısından uygun olmadığı gerekçesiyle vazgeçilmiştir. Mevcut binada düzenlemeler yapılmasına karar verilmiş ve "Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Onarımı (Genel Onarım ve Yemekhane Onarımı)" işi yaptırılmıştır.

Genel olarak yapılan onarımların yapılma gerekçeleri;

- "Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü Hizmet Binası Mantolama ve Onarımı İşİ" 2010 yılında, Binalarda Enerji Verimliliği kapsamında enerji tasarrufu sağlamak amacıyla onarım yapılmıştır.
- "Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Engelli Asansörü Yapım İşİ" 2012 yılında, Erişilebilirlik İzleme ve Denetleme Yönetmeliği kapsamında yapılmıştır.
- "Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası ve Lojman Onarımı İle Doğalgaz Dönüşümü İşİ" 2013 yılında, İlimize doğalgaz geldiğinden daha temiz hava elde etmek ve hava kalitesini artırmak amacıyla yapılmıştır.
- "Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Dış Cephe Onarımı" işİ 2014 yılında, dış cephe boyası ile mantolamada meydana gelen bozulmalardan dolayı enerji tasarrufu sağlamak amacıyla yapılmıştır.
- "Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Dış Cephe Onarımı" işİ 2014 yılında, dış cephe boyası ile mantolamada meydana gelen bozulmalardan dolayı enerji tasarrufu sağlamak amacıyla yapılmıştır.
- "Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Onarım İşİ (Çevre Duvarı Onarımı)" 2014 yılında, hizmet binasında herhangi bir tadilat yapılmamış olup hizmet binası ile lojman binası ve kamu araçlarının güvenliğini sağlamak amacıyla yapılmıştır.
- "Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası ve Lojman Su Arıtma Sistemi Kurulumu İşİ" 2015 yılında, Bartın İlimizde su şebekesinden bazı dönemlerde çamur aktığı dahi tespit edilmiş olup genelde şebeke suyunun temiz olmaması gerekçesiyle arıtma sistemi kurulumu işİ yapılmıştır.



- "Bartın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Hizmet Binası Onarımı (Genel Onarım ve Yemekhane Onarımı)" işi 2015 yılında, hizmet binamızda sürdürülebilir kalkınma ve iyileştirme politikaları ile Kurumumuz hizmet kalitesinin yükseltilmesi kapsamında tüm vatandaşlarımıza daha iyi hizmet verebilmek amacıyla; Engellilerin Erişimine Yönelik düzenlemeler (engelli wc, engelli bankosu, hissedilebilir iz yüzeyleri, engelli otoparkı, acil çıkış kapısı, kaygan olmayan zeminler, braille alfabeli tabelalar, yönlendirmeler vb.) yapılmıştır. Kurumumuzda vatandaşlarımıza bilgilendirme toplantılarında daha sağlıklı ortam sunmak amacıyla toplantı salonu ve personelimizin yemek ihtiyacının karşılanması amacıyla yemek salonu yapılmıştır. İnternet ve data hatlarının ihtiyaçları karşılamaması, mevcut elektrik tesisatının arızalar vermesi sebebiyle elektrik tesisatı yenilenmiş ve tüm tavanlarda asma tavan yapılmıştır.

