

7/6974
e.k. 173

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

04 Kasım 2016

.../.../2016

Sayı :30824082-610 - 6386
Konu :İstanbul Milletvekili
Barış YARKADAŞ'ın
Yazılı Soru Önergesi

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 25.07.2016 tarihli ve 43452547-120.07-47514 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Barış YARKADAŞ'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/6974
Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (1 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN BARIŞ YARKADAŞ'IN
TBMM 7/6974 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Yaydığı kötü koku ve sağlıksız ortam nedeniyle Kadıköylüleri isyan ettiren Kurbağalıdere'nin ıslah çalışmaları ne yazık ki; aradan geçen 4 yıla rağmen İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılamamıştır.

Zehir saçan Kurbağalıdere'nin kenarına Bakanlığınızın onayladığı 12 katlı bir otelin yapılacağı gündeme gelmiştir.

Kadıköy Salı pazarı olarak bilinen ancak şu anda Kurbağalıdere ıslah çalışmalarının merkezi konumundaki araziyle, Fenerbahçe stadı arasında bulunan 3 bin metrekarelik alana yapılacağı ifade edilen otel inşaatının dere yatağı gibi riskli bir alana yapılacağı da önemli bir ayrıntıdır. Kurbağalıdere'yi ıslah edemeden, dere yatağına, stadyum kenarı gibi kaotik bir yere 40-50 metre yüksekliğinde otel yapılması büyük riskleri de beraberinde getirecektir. 'Dere mutlak koruma bandı' denilen 'komşuluk' sınırının bile gözetilmediği proje bölgede yeni tehditleri de beraberinde getirecektir.

Bu çerçevede;

1-Zehir saçan Kurbağalıdere'nin ıslahı bile tamamlanmadan alelacele otel projesine onay verilmesinin gerekçesi nedir?

2-Otel projesi hangi firma ya da firmalara aittir?

3-Kurbağalıdere'nin ıslah çalışmaları ne zaman tamamlanacaktır? ıslah çalışmaları hangi aşamadır?

4-Otelin yapılacağı bölge deprem riski ve zemin sıvılaşması açısından hangi riskleri taşımaktadır? Bölgenin zemin etüt değerleri nedir?

CEVAPLAR:

Kurbağalıdere ile Fenerbahçe Stadı arasında bulunan bölge, 1'inci derece tehlikeli deprem bölgesinde kalmakta olup, İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlatılan ve Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından 2010 yılında onaylanan "İstanbul İli Anadolu Yakası İmar Planına Esas Mikrobölgeleme Etüt Raporu"nda "Sıvılaşma Tehlikesi Bakımından Önemli Alan (ÖA-1.a)" ve "Yapay Dolgu Alan (ÖA-4.a)" olarak kararlaştırıldığı anlaşılmıştır. Söz konusu parsellerdeki imar planı uygulamasının, "İstanbul İli Anadolu Yakası Mikrobölgeleme Etüt Raporu" esas alınarak yapılması gerekmektedir.

Bakanlığımızca soru önergesinde bahsi geçen imar planı değişikliği askı süresince yapılan itirazlar kapsamında, çevre hassasiyetleri de gözetilmek suretiyle iptal edilmiş ve dağıtımı yapılmıştır.