

7/421

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 30824082-610 219
Konu : Muğla Milletvekili
Akın ÜSTÜNDAĞ'ın
Yazılı Soru Önergesi

....../....../2016
14 Ocak 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 16/12/2015 tarihli ve 43452547-120.07-7613 sayılı yazınız

Muğla Milletvekili Akın ÜSTÜNDAĞ'ın Bakanlığımıza yöneltmiş olduğu 7/421 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Fatma Güldemet SARI
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (2 Sayfa)

MUĞLA MİLLETVEKİLİ
SAYIN AKIN ÜSTÜNDAĞ'IN
TBMM 7/421 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
AİT SORULARI VE CEVABI

SORULAR:

Güllük Limanı'nın Genişletilmesi Projesi ile ilgili olarak Bakanlığınız tarafından incelemenin sürdüğünü, Muğla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından “bu projelere hiçbir teşvik, onay, izin, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez, proje için yatırıma başlanamaz” şeklindeki görüşü Milas Kent Konseyi basın açıklaması ile yazılı ve görsel basında yer almıştır. Ekleriyle birlikte incelenen ÇED Başvuru Dosyasında, özellikle muğlak bırakılmış mülkiyet sorunları olduğu ifade edilmektedir.

Bu kapsamda;

1- Vakıflar Genel Müdürlüğü ile şu anki limanı işleten Güllük Mandalya Turizm ve Liman Hizmetleri A.Ş. arasında, 24.01.2015 tarihinden itibaren 23 yıllık kira sözleşmesi imzalanmış ve bu belgenin ÇED Dosyası içinde var olduğu ancak bu sözleşmenin, 6.995,32 m² iskele ve 7.587,26 m² lik dolgu alanı olmak üzere, toplamda 14.582,58 m² lik mevcut iskele ve geri hizmet sahasını kapsadığı ancak yeni projenin, artı olarak, 49.500 m² deniz üstü dolgu alanı ile 43.000 m² lik geri saha alanından oluştuğu görülmektedir. Yani, dosya içinde yer alan bu sözleşmenin, yeni proje ile hiç bir ilgisi bulunmadığı belirtilmektedir. Bu doğru mudur?

2- Bu alanın, ÇED Başvuru Dosyası'nda belirtilmemesine karşın, yine mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğü'ne ait tepenin kazılarak denizin doldurulması ve düzlenmesi ile oluşturulacağı, burasının söz konusu şirkete kiralanması henüz gerçekleşmediği gibi, doldurulacak deniz yüzeyi devlete ait olduğundan Milli Emlak Genel Müdürlüğünden de henüz izin, kiralama vb. türünden bir işlem söz konusu olamayacağı beyan edilmektedir. Bakanlığınızın bu konudaki kanaati nedir?

3- Doldurmak suretiyle kazanılacak alanın ÇED dosyasında belirtilmediği halde proje kapsamına alınması 3621 sayılı Kıyı Kanununun 6 ncı ve 7 nci Maddelerine aykırılık teşkil etmez mi? Özellikle özel mülkiyet oluşumu sağlaması bakımından 7 nci Maddenin 2 nci fıkrasına aykırılık oluşturmaz mı?

4- Dosyanın 15. sayfasında deniz yapılarının kriterleri sıralanırken, “kentsel yaşam merkezlerinden uzak olması” kriterinden bahsedilmekte olup, planlanan genişleme ile, yazlık ikinci konutlara sadece birkaç yüz metre mesafede olmasından hiç bahsedilmemektedir. Bunun yaratacağı toz, gürültü, deniz kirliliği, vb. türünden doğabilecek sıkıntılar ve çözüm önerilerine hiç değinilmemektedir. Başlı başına bu bile, bu projenin olumsuz çevresel etki değerlendirilmesinin nedeni olarak mütalaa edilemez mi?

5- Flora-fauna konusunda yeni liman projesiyle ilgili çalışmanın henüz yapılmadığı, ancak yapılacağı belirtilmektedir. Oysa ÇED çalışmasının açıklık getirmesi gereken konuların başında gelmesi gerekirken bu konu bu çalışmada yer almamaktadır. Bu konu ile ilgili firmadan bir çalışma yapması talep edilecek midir?

6- Söz konusu ÇED dosyasının 30. sayfasında, “Ülkemiz mevzuatı uyarınca korunması gerekli alanlar” sayılmış ve bu projenin bu alanlar içinde KALMADIĞI açıkça belirtilmiş, proje alanının “Milli Parklar”, “Tabiat Parkları”, “Tabiat Anıtları” ve “Tabiat Koruma Alanları” içinde kalmadığı söylenmiştir.

Oysa burası Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ile Orman ve Su İşleri Bakanlığı tarafından, korunması gereken “Önemli Doğa Alanı” statüsünde olup projenin yapılacağı yer de bu bölge içindedir. Bu konuda Bakanlığınızın görüşü nedir?

CEVAP:

Muğla İli, Milas İlçesi, Güllük Mahallesi’nde T.C. Başbakanlık Vakıflar Genel Müdürlüğü tarafından yapılması planlanan “Güllük Limanı Genişletme” projesi ile ilgili olarak ÇED Başvuru Dosyası 25.03.2015 tarihinde Bakanlığımıza sunulmuş olup ÇED süreci başlatılmış, söz konusu proje ile ilgili olarak Halkın Katılımı Toplantısı 12.05.2015 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

Ancak, söz konusu projede İnceleme değerlendirme Komisyonu üyesi olan Muğla Valiliği Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün proje ile ilgili olumsuz görüşü 20.05.2015 tarihli ve 97595068-4504 sayılı yazısı ile Bakanlığımıza iletilmiş olup, söz konusu olumsuz görüşe istinaden “Güllük Limanı Genişletme” projesine ait ÇED süreci 25.11.2014 tarihli ve 29186 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren ÇED Yönetmeliği’nin 6. maddesinin 4. bendi uyarınca 04.08.2015 tarihinde sonlandırılmıştır.

