



T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

+76437
6438
6440
6441
6442
6443 } 66-16

Sayı : 99074258-610-E.108
Konu : Soru Önergesi

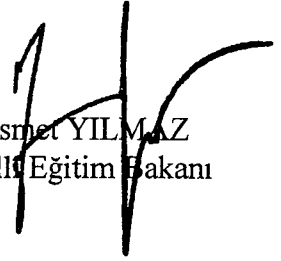
17/10/2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 22.06.2016 tarihli ve 43452547-120.07-42799 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ekinde alınan Ordu Milletvekili Seyit TORUN'un 7/6437, İstanbul Milletvekili M. Sezgin TANRIKULU'nun 7/6438, İstanbul Milletvekili Eren ERDEM'in 7/6440, Burdur Milletvekili Mehmet GÖKER'in 7/6441, İstanbul Milletvekili Mahmut TANAL'ın 7/6442 ve İstanbul Milletvekili Bihlun TAMAYLIGİL'in 7/6443 esas numaralı yazılı soru önermeleri Bakanlığımızca incelenmiş olup konuya ilişkin bilgiler ekte sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


İsmet YILMAZ
Millî Eğitim Bakanı

Ek: Bilgi (6 Sayfa)



T.C.
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ BİHLUN TAMAYLIĞIL'IN 7/6443 ESAS NUMARALI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE İLİŞKİN BİLGİ**

Aralarında Şerife Bacı Öğretmenevi'nin de bulunduğu 18 eğitim kurumuna ait binalarda Kastamonu Valiliği tarafından deprem tahkiki yaptırılmış ve tahkik sonucu oluşan raporlar incelenmek üzere Bakanlığımıza ulaştırılmıştır.

Valilikçe yaptırılan deprem tahkiki sonucu düzenlenen raporlara göre Şerife Bacı Öğretmenevi binasının güçlendirme ihtiyacı tespit edilmiştir. Hazırlanan güçlendirme projesine uygun olarak hazırlanan yaklaşık maliyetin, bu binanın yeniden yapım maliyetine oranının %60 olarak belirlendiği görülmüştür.

Kastamonu İl Özel İdaresi tarafından 15.04.2014 tarihinde hazırlanan Mali Değerlendirme Tablosunda Şerife Bacı Öğretmenevi güçlendirme maliyetinin, yeni bina yapım maliyetine oranı yaklaşık %60 olarak hesaplandığı ve bu durumda mevcut binanın yıkılıp yerine yeni bina yapılmasının daha uygun olacağı ifadesine yer verilmiştir.

Bakanlığımızın 04/11/2014 tarihli yazısı ile Projede belirlenen eksikliklerin düzeltilmesi ve gerekli revizyonların yapılması yönünde bir rapor oluşturularak Valiliğe gönderilmiştir.

Kastamonu Valiliğince Bakanlığımıza gönderilen 25/04/2016 tarihli yazı ekindeki güçlendirme uygulama projelerinde gerekli incelemeler yapılmıştır. İnceleme sonucunda binanın güçlendirme, güçlendirmeden kaynaklı onarımlar ve genel onarım maliyeti toplamının, aynı binanın yeniden yapım maliyetine oranı göz önünde bulundurarak rapor tanzim edilmiştir.

Şerife Bacı Öğretmenevi güçlendirme inşaatı yapı yaklaşık maliyetleri 2014 yılı birim fiyatları ile hazırlanmıştır. Yeniden yapım maliyeti hesaplanırken de 2014 yılı mimarlık ve mühendislik bedellerinin hesabında kullanılacak birim fiyatlar baz alınması gerekmektedir. Misafirhaneler ve pansiyonlar 3B grubunda değerlendirilmektedir. 2014 yılı 3B grubu birim fiyatı 650 TL/m² Kastamonu İl Özel İdaresi mali değerlendirme tablosunda birim maliyet 587.71 TL'lik metrekare fiyatı baz alınmıştır. Proje müellifi tarafından bina kapalı alanı 5.859 m² olarak hesaplanmıştır.

Güçlendirme ve güçlendirmeden kaynaklanan onarım maliyeti 1.575.720 TL, genel onarım maliyeti 488.556 TL, toplam 2.064.276 TL'dir. Ayrıca arsaların mali değeri ve planlamaları valiliklerce yapılmaktadır. Öğretmenevinin yıkılıp yerine yeni bir öğretmenevi yapılması gibi bir planlama yapılmamıştır.