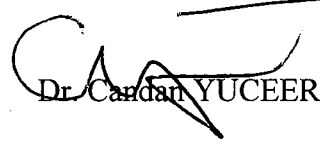




TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda yer alan sorularımın Çevre Şehircilik Bakanı Sn Mehmet ÖZHASEKİ tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.


Dr. Candan YUCEER

Tekirdağ Milletvekili

Seçim bölgem Tekirdağ, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ) eliyle imar rantı uğruna belirli bir plan dahilinde yağmalanmak istenmektedir.

2015 yılında TOKİ, Tekirdağ Valiliği'nden çevre yolunun kuzeyindeki 835 hektarlık bir alanı toplu konut alanı ilan edilmesini istemiştir. Valilik, TOKİ'nin bu isteğine onay vermiştir.

13 Nisan 2016 tarihinde ise Kültür ve Turizm Bakanlığı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu, Çorlu Askeri Hastanesi ve eski 5. Kolordu Karargâhı ile birlikte mevcut Kolordu Kışlası'nın içerisindeki 15 yapının tamamının 'tescili'ni yaparak 'koruma' altına almıştır. Ancak 2 ay sonra tescil işlemi yapılan 82 dönümlük alanının tescilinin kaldırılması istenmiştir.

Daha sonra da TOKİ'nin Çorlu merkezde 4 mahallede (Hıdırağa, Kemalettin, Nusratiye, Önerler ve Silahtarağa mahalleleri) imar planları içerisinde bulunan hazineye ait 113 hektarlık alanın da bedelsiz olarak devrini istediği ortaya çıkmıştır.

Söz konusu parselin içinde uygulama imar planında terminal ve belediye hizmet alanı başta olmak üzere üniversite alanları, spor alanları, askeri alanlar yeşil alanlar bulunmaktadır. Ayrıca Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından otogar ve hal alanı için çalışmalar yürütülmektedir.

Bu çerçevede;

1. TOKİ, toplu konut alanı ilan edilmesini istediği çevre yolunun kuzeyindeki 835 hektarlık alanda kaç konut yapacaktır? Bu konutlara kaç kişi yerleştirilecektir?
2. Çorlu'daki 82 dönümlük alandaki tescilin kaldırılmak istenmesindeki amaç nedir? Söz konusu arazi iddia edildiği gibi TOKİ'ye mi verilecektir? TOKİ bu alanda ne kadar konut yapacaktır?
3. Çorlu merkezde 4 mahallede (Hıdırağa, Kemalettin, Nusratiye, Önerler ve Silahtarağa mahalleleri) imar planları içerisinde bulunan hazineye ait 113 hektarlık alanın akıbeti ne olmuştur?

711

4. Söz konusu parsel TOKİ'ye bedelsiz olarak verilmiş midir? Bu alanda TOKİ kaç konut inşa edecektir?
5. İmar planında terminal ve belediye hizmet alanı başta olmak üzere üniversite alanları, spor alanları, askeri alanlar, yeşil alanlar bulunmaktadır. İmar planları TOKİ'nin isteğine göre mi değiştirilecektir?