



Av. Mevlüt DUDU
CHP Hatay Milletvekili

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıda belirtilen sorularımın Anayasa'nın 98, TBMM İçtüzüğü'nün 96. ve 99. Maddeleri uyarınca Orman ve Su İşleri Bakanı Veysel Eroğlu tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını saygılarımla arz ederim. 30.03.2016

Av.Mevlüt Duda
Hatay Milletvekili

Hatay İskenderun İlçesine bağlı Amanoslar Dağı eteğine 15 kilometre mesafede olan Akarca Köyü sakinlerinin zilyetliğinde bulunan köy ve yayla arazileri; 6292 sayılı kamuoyunda 2B Yasası olarak bilinen "Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun" kapsamında satılmaktadır. Ne yazık ki köy ve yayla arazileri, 2B Yasası'nın gerekçesine aykırı olarak 300 yıldır aynı yerde yaşayan Akarca Köylülerinin satın alamayacağı değerden ve gerçek rayiç rakamlara uymayacak şekilde satışa çıkarılmıştır.

Bu bağlamda;

1)Mahalle statüsü kazanan İskenderun'un Akarca Köyü ile Amanoslar Dağının Zirvesindeki Peynirlik Esenbek Yaylaları, 2-B kapsamında satışa çıkarılmıştır. Ne var ki satış fiyatları, asgari ücretle geçinen ve emekli olan kişilerden oluşan köylülerin satın alamayacağı değerden belirlenmiştir. Akarca Köyü arazileri metrekaresi 30-60 TL, yayla arazileri metrekaresi 10-15 liradan satışa çıkarılmıştır. Bu satış fiyatları, alım gücü çok düşük olan köylüleri derinden üzmüştür. Söz konusu satış rakamları kim tarafından hangi yöntemle belirlenmiştir?

4210-

2)Akarca Köyü'ne yakın Bitişik Köyü'nde araziler metrekaresi 4 TL, yaylalar 2 TL üzerinden satılarak, tapu verilmektedir. Hal böyle iken Akarca Köyü'ndeki fahiş orandaki bu satış rakamlarını nasıl açıklıyorsunuz?

3)İskenderun Belediye Başkan Yardımcısı Mehmet Bilgin, 28 Ocak 2016 tarihinde Akarca Mahallesi, Kaledibi Mahallesi ve Bitişik Mahallesi kıraç arazilerine metrekaresi 0.27, taban arazilerine 0.48 TL, sulak arazilerine 0.65 TL üzerinden rayiç değer biçildiğini bildirmiştir. Belediye 1 (Bir) TL altında rayiç bedel belirlerken, Akarca Köyü 2-B arazilerine metrekaresi 30-60 TL tutarında değer biçilmesini nasıl açıklıyorsunuz?

4)Akarca Köyü 2-B arazilerine gerçek rayiç değer üzerinde değer biçilmesi, 6292 sayılı yasanın gerekçesine de aykırıdır. Yasanın gerekçesinde, "orman içindeki ve bitişikteki köyler halkının kalkındırılması, 2B arazilerinden öncelikle köyler halkının yararlandırılması" ifadesi yer almaktadır. Mevcut durum, yasanın ruhuna ve gerekçesine aykırı değil midir?

5)Akarca Köyü civarında; İskenderun'daki çok sayıda termik santral için Kül Depolama Sahası düşünüldüğü, bu nedenle gerçek rayiç bedellerin üzerinde arazi satış rakamları belirlenerek köylülerin önünün kapatıldığı, termik santral girişimcilerinin 2B arazilerinden yararlandırılmak suretiyle önünün açıldığı yönünde duyumlar alınmaktadır. Akarca Köyü Bölgesi'nde Kül Depolama Sahası konusunda bir proje var mıdır?