

7/4562
Ek. 122

T.C.
ADALET BAKANLIĞI
Kanunlar Genel Müdürlüğü

Sayı : 56020453/2016-610.01-E.3301415/2758
Konu : Yazılı soru önergesi

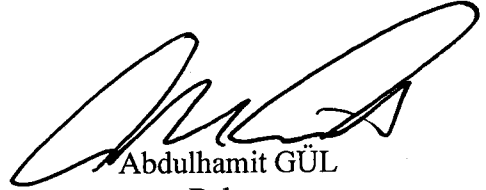
19. 9... /2017

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

- İlgi: a) Kanunlar ve Kararlar Başkanlığı ifadeli, 29/04/2016 tarihli ve 43452547-120.07-(7/4562)-33103 sayılı yazı,
b) Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü ifadeli, 11/05/2016 tarihli ve 31853594-610-2-1094-1895 sayılı yazı,
c) 01/07/2016 tarihli ve 56020453/2016-610.01-E.330/1306/4820 sayılı yazı.

İlgi (a) yazınız ekinde Başbakanlığa gönderilen ve ilgi (b) yazı ile Bakanlığımızca cevaplandırılması tensip olunan, Van Milletvekili Tuğba Hezer Öztürk tarafından Sayın Başbakan'a yöneltilip yazılı olarak cevaplandırılması istenilen 7/4562 Esas Nolu soru önergesine ilişkin cevaba esas teşkil edecek bilgilerin derlenebilmesi için ilgi (c) yazımızla ek süre istenilmiş olup, Türkiye Büyük Millet Meclisi İçtüzüğü'nün 99. maddesi uyarınca hazırlanan cevap ilişikte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.


Abdulhamit GÜL
Bakan

EK:

- 1- Soru önergesi cevabı (1 adet)
- 2- 04/04/2017 tarihli ve 50829 sayılı yazı (1 adet)
- 3- 21/10/2016 tarihli ve 38864 sayılı yazı (1 adet)

DAĞITIM:

Gereği:
TBMM Başkanlığına

Bilgi:
Başbakanlığa

T.C.
ADALET BAKANLIĞI
Kanunlar Genel Müdürlüğü

Sayı : 56020453/2016-610.01-E.330/1414/2757
Konu : Yazılı soru önergesi

19.../9./2017

Sayın Tuğba HEZER ÖZTÜRK
Van Milletvekili
TBMM

Sayın Başbakan'a yöneltilip Bakanlığımız koordinatörlüğünde yazılı olarak cevaplandırılması tensip olunan 7/4562 Esas Nolu soru önergesinin cevabı aşağıda sunulmuştur.

I- Bakanlığımız kayıtlarının incelenmesinden;

A) Van Adliyesi lojman binasının 2014 yılında tamamlanarak Van Cumhuriyet Başsavcılığına teslim edildiği,

B) Soru önergesinde bahsi geçen binaların lojman olarak kullanılacağı, lojmanların yıkılmasının söz konusu olmadığı,

Anlaşılmıştır.

II- Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığıyla yapılan yazışma sonucu Bakanlığımıza iletilen 04/04/2017 tarihli ve 34202324-610-E.50829 sayılı yazı ile Toplu Konut İdaresi Başkanlığıyla yapılan yazışma sonucu Bakanlığımıza iletilen 21/10/2016 tarihli ve 72112940/610/300-038864 sayılı yazı ektedir.

Bilgilerinize sunulur.


Abdulhamit GÜL
Bakan



T.C.
BAŞBAKANLIK
Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı

3
ÇOK İVEDİ
VE GÜNLÜ
04.04.2017

Sayı : 34202324-610-E.50829
Konu : Soru Önergesine Cevap

ADALET BAKANLIĞINA
(Kanunlar Genel Müdürlüğü)

İlgi : 17/03/2017 tarihli ve 56020453/2016-610.01-E.330/993/1827 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile Van Milletvekili Tuğha Hezer ÖZTÜRK tarafından gönderilen yazılı soru önergesine verilen cevabımız aşağıdadır.

23/10/2011 ve 9/11/2011 tarihlerinde Van ili ve çevresinde meydana gelen depremlerde olay anından itibaren 7 gün 24 saat esasına göre çalışan Başkanlığımız tarafından etkin bir şekilde ülke genelindeki tüm kamu kuruluşları ile koordinasyon çalışmalarına başlanmıştır.

Van Valiliği bünyesinde 24 saat esasına göre çalışan Afet ve Acil Durum Yönetimi Merkezi de yerel düzeyde faaliyete geçirilmiş olup Başkanlığımızdan gerekli personel, ekip ve ekipman desteği sağlanmıştır. Bu sayede, arama ve kurtarma faaliyetlerince derhal başlanmış, eş zamanlı olarak bölgeye geçici barınma ve diğer insani yardım malzemelerini sevkiyatı da ivedilikle gerçekleştirilmiştir.

Başkanlığımız koordinasyonunda birçok yardım kampanyası yapılmış, süratle geçici barınma alanları, sıcak yemek dağıtımı vb. diğer çalışmaların hepsi eksiksiz yerine getirilmiş olup vatandaşlarımız mağdur edilmemişlerdir.

Ayrıca; kamu görevlilerimiz de dahil olmak üzere afetzedede vatandaşlarımızın kalıcı barınma ihtiyaçlarının giderilmesi için hasar tespit ve hak sahipliği çalışmaları 7269 sayılı Kanun ve 2985 sayılı Kanun çerçevesinde süratle Başkanlığımız koordinasyonunda Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından afet konutları, kamu tesisleri yapılmış ve teslim edilerek kullanıma hazır hale getirilmiştir.

Bilgilerini arz ederim.

e-imzalıdır

Av. Ahmet DİKMEN
Başkan a.
İ.Hukuk Müşaviri V.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evlat Doğumlar Kodu : 0524YXDN1-MOPFMYAFBW Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-chys>
Dumlupınar Bulvarı Üniversiteler Mahallesi No:159 Eskişehir-Yolu 9. Km
Çankaya/ANKARA
Telefon No: (312) 258 29 02 Belge Geçer No: (0312) 258 29 09
e-posta: hukuk@afad.gov.tr internet adresi: www.afad.gov.tr

Bilgi için: Serdar TÜNEY
AFAD Uzmanı



T.C.
BAŞBAKANLIK
Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Basın Danışmanlığı

Sayı : 72112940/610 300
Konu: Soru Önergesi

21.10.2015+038864

ADALET BAKANLIĞINA
(Kanunlar Genel Müdürlüğü)

İlgi : Adalet Bakanlığı'nın 12.10.2016 tarih ve 56020453/2016-610.01-E.330/2461/8202 sayılı yazısı

Van Milletvekili Sayın Tuğba HEZER ÖZTÜRK'ün cevaplandırılmak üzere Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği, ilgede kayıtlı 7/4562 sayılı soru önergesine ilişkin olarak hazırlanan İdaremiz görüşü yazımız ekinde sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.


M. Ergün TURAN
Başkan

Ek : Soru önergesi cevabı (1 sayfa)

Van Milletvekili Sayın Tuğba HEZER ÖZTÜRK'ün cevaplandırılmak üzere Sayın Başbakanımıza tevcih ettiği, ilgide kayıtlı 7/4562 sayılı soru önergesine verilecek cevaba esas Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın görüşü aşağıda yer almaktadır.

İdareміz görev ve faaliyet alanı ile ilgili soruların cevabı:

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 16 soruların İdareміzle ilgisi yoktur.

Van ili ve çevre ilçelerde 2011 yılında meydana gelen depremler sonrasında Başbakanlık Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı (AFAD), geçici yaşam alanları ve kalıcı afet konutlarının yapım işlerinin TOKİ tarafından yapılması talep edilmiştir. Bölgede yoğun bir çalışma sonucunda ve çok kısa sürede toplam 17.489 adet afet konutu inşa edilmiş, bu konutlar emsallerinin çok altında, uygun bedellerle afetzedede hak sahibi kabul edilen ailelere tahsis edilmek üzere AFAD'a devredilmiştir. Afet Projeleri kapsamındaki konut ve işyerleri, AFAD tarafından afetzedede hak sahiplerine dağıtılmaktadır. Bu konutlara ilişkin başvurular, satış ve geri ödeme şartları (borçlandırma), hak sahiplerinin belirlenmesi ve becayiş hakkı AFAD Başkanlığı tarafından belirlenmektedir.

Cevap 8: Van ili ve çevresinde meydana gelen afet nedeni ile Edremit'te 7.830, Erciş'te 4.880, Kalecik'te, 2.456 Bostaniçi'nde 1.088, Sıhke Gölü'nde 530, Kevenli'de 480 ve Topaktaş Özkaynak'ta 225 konut olmak üzere toplam 17.489 adet konut inşa edilmiştir.

Cevap 9: İdareміz tarafından Van ilinde meydana gelen deprem sonrasında afet konutu yapılmak üzere toplam 8.636.491,89 metrekaşe yüzölçümlü Hazine taşınmazı 1164 sayılı Kanunun Ek-4'üncü Maddesi kapsamında Milli Emlak Genel Müdürlüğü'nden bedelsiz olarak devir alınmıştır.

Bölgede altyapı işlemleri için (yol, su, kanalizasyon vb.) ihtiyaç duyulan arsa ve araziler için idareміzce yapılan kamulaştırma işlemlerinde 18.10.2016 tarihi itibarıyla 22.474.324,16 TL kamulaştırma bedeli ödenmiş olup, yapılan protokol gereğince kamulaştırma bedelleri AFAD tarafından karşılanmaktadır.

Cevap 10: Van ilinde meydana gelen deprem afeti sonrasında İdareміzce Edremit bölgesinde yer alan 6 adet taşınmaz toplam 8.373.000 TL bedelle "Açık Artırma" müzayedesı ile şahıslara, İpekyolu bölgesinde yer alan 1 adet taşınmaz ise 3.627.120 TL bedelle "Doğrudan Satış" yolu ile İpekyolu Belediyesi'ne satılmıştır.

Cevap 11 ve 12: İdareміzce afet projeleri kapsamında inşa ettirilmekte olan konutların belirlenen konut fiyatları kâr marjı içermemektedir. Konutların maliyet bedelleri hak sahiplerinin borçlandırılmasına esas, altyapı ve çevre düzenleme kalemi dâhil edilmemiş bedeldir. Van ilinde yapılan 17.489 konutun şerefiyeli maliyet bedelleri, altyapı, okul, cami, sosyal donatı alanları vs. giderleri çıkarıldıktan sonra; asgari 55 bin TL, azami 100 bin TL'dir.

Cevap 14: TOKİ tarafından Van'da yapılan afet konutları ve altyapı işleri onaylı uygulama projeleri doğrultusunda yapılarak tamamlanmıştır. Söz konusu konutlar hak sahiplerine; altyapılar da site yönetimlerine eksiksiz ve sorunsuz olarak teslim edilmiştir.

Cevap 15: Deprem afeti nedeni ile söz konusu bölgede inşa ettirilen konutlardan 3.165 adedi, Van Valiliği ve AFAD Başkanlığı koordinasyonunda, afete maruz kalan ancak hak sahibi kabul edilmeyen (kiracı, mülkiyet sorunlu, yakınlarını kaybeden, vb.) kişilere, 20 yıl (240 ay), ilk iki yıl ödemesiz, 18 yılda eşit taksitler halinde ve faizsiz olarak tahsis edilmiştir.

Al