



## TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Aşağıdaki sorularımın Başbakan Sayın **Ahmet DAVUTOĞLU** tarafından yazılı olarak yanıtlanmasını arz ederim.

  
Dr. Niyazi Nefi KARA

Antalya Milletvekili

Antalya Kepez Santral Mahalleleri Bakanlar Kurulu kararı ile “riskli alan” ilan edildiği ve Antalya Büyükşehir Belediyesinin ise bu karar doğrultusunda mahallelerin “Kentsel Dönüşüm” kapsamına alınmasını hızlandırdı, ancak planlanan kentsel dönüşüm, hak sahipleri ve kamuoyu tarafından belirsizliklerle doludur.

Bu bağlamda;

1. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Kepez Santral Mahalleri Kentsel Dönüşüm Projesi’ için başta mahalle muhtarları olmak üzere ön protokol imzalamıştır, bu ön protokolün yasal bağlayıcılığı nedir?
2. İmzalanan ön protokol ile esas sözleşme arasında fark olacak mıdır? Hak sahipleri ile esas sözleşme ne zaman imzalanacaktır?
3. Kepez Santral Mahalleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında hak sahiplerinden ek ödemeler istenecek midir? Eğer hak sahiplerine ek maliyetler yüklenecek ise bu tutar ne kadar olacaktır?
4. Kepez Santral Mahalleri Kentsel Dönüşüm Projesi kapsamında kaç yapı yıkılacaktır, yıkılacak yapıların yerine kaç yapı inşa edilecektir? Bu yapılardan kaç Antalya Büyükşehir Belediyesi’ne ait olacaktır?
5. Kepez Santral Mahalleri Kentsel Dönüşüm Projesi ile kentin dokusuna ve estetik yapısına uygunluk sağlanacak mıdır? Bu kentsel dönüşüm projesi AKP’nin klasik müteahhit mantığı ile yaptığı dikey mimari eseri mi olacaktır?
6. Kepez Santral Mahalleri Kentsel Dönüşüm Projesi ile Antalya Büyükşehir Belediyesi ne kadar gelir elde etmeyi planlamaktadır? Büyükşehir Belediyesi bu ticari faaliyeti ile yeni bir rant kapısı mı açmaktadır?