

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı :30824082-610 – 5828
Konu :İstanbul Milletvekili
Mahmut TANAL'ın
Yazılı Soru Önergesi

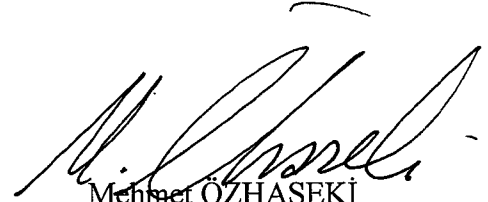
11 Ekim 2016

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi: 09.08.2016 tarihli ve 43452547-120.07-49799 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Mahmut TANAL'ın Bakanlığımıza yönelttiği, TBMM 7/7319 Esas sayılı yazılı soru önergesine ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.


Mehmet ÖZHASEKİ
Bakan

EK:
Cevap Yazısı (1 Sayfa)

**İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN MAHMUT TANAL'IN
TBMM 7/7319 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE AİT
SORULAR VE CEVAPLARI**

SORULAR:

Şanlıurfa halkından gelen bilgiler doğrultusunda, aşağıdaki sorularımın cevaplanması gereği doğmuştur.

1-Şanlıurfa İli Eyyübiye İlçesi Akabe Mevkii dahilinde bulunan Şahin Tepesi olarak taşınmazın mülkiyeti kime aittir?

2-Yukarıda bahsi geçen taşınmaz MALİYE HAZİNESİ adına kayıtlı iken hangi şirket adına satışı yapılmış ve taşınmaz kaç kez el değiştirmiştir?

3-Akabe Mevkii Şahin Tepesi olarak bilinen taşınmaz hangi yolla el değiştirmiştir?

CEVAP:

4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun tapu sicilinin açıklığı başlıklı 1020'nci maddesi "(1) Tapu sicili herkese açıktır, (2) İlgisini inanılır kılan herkes, tapu kütüğündeki ilgili sayfanın ve belgelerin tapu memuru önünde kendisine gösterilmesini veya bunların örneklerinin verilmesini isteyebilir,(3) Kimse tapu sicilindeki bir kaydı bilmediğini ileri süremez," hükmündedir. Söz konusu madde ile tapu sicilinde yeralan hususların incelenmesi, bilgi ve/veya belge alınması "ilgisini inanılır kılma" koşuluna bağlanmıştır. Bu bağlamda tapu siciline ait bilgi ve belgelerin verilişi anayasal hak ve güvencelere de aykırılık teşkil etmemelidir. Tapu sicilinin Türk Medeni Kanunu'nun 1020'nci maddesinde bahsedilenlerin dışındakilere açılması doğrudan kişilerin özel hayatına müdahale mahiyetinde sonuç doğuracak bu sonuç ise Anayasa'nın özel hayatın gizliliği ve özel hayatın gizliliğine dokunulamama ilkesine aykırılık teşkil edecektir. Bu itibarla yukarıdaki şartların oluşmamış olması nedeniyle tapu siciline ait bilgilerin açıklanmasına imkân bulunmamaktadır. Tapu sicilinin kamuya açık bilgilerine ise Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün resmi web sayfasında (www.tkgm.gov.tr) parsel sorgulama bölümünden il, ilçe, mahalle/köy, ada ve parsel bilgileri girilerek ulaşılabilmektedir.

