

7/54

T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

RÜP

Sayı : 30824082/610- 6547
Konu : İstanbul Milletvekili
Av. Mahmut TANAL'ın
Yazılı Soru Önergesi

.../.../2015
24 Aralık 2015

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 01/12/2015 tarihli ve 43452547-120.00-4457 sayılı yazınız.

İstanbul Milletvekili Av. Mahmut TANAL'ın; İstanbul-Çamlıca'da yapılan inşaatlar hakkında, Bakanlığımıza yöneltilmiş olduğu 7/54 Esas sayılı yazılı soru önergesi incelenmiş olup, konuya ilişkin cevabımız ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.



Fatma Güldemet SARI
Bakan

EK:

-Cevap Yazısı (1 Adet, 2 Sayfa)

İSTANBUL MİLLETVEKİLİ
SAYIN AV. MAHMUT TANAL'IN
TBMM 7/54 ESAS SAYILI
YAZILI SORU ÖNERGESİNE
DAİR SORULAR VE CEVAPLARI

SORULAR:

- 1) İstanbul İli Üsküdar İlçesi'nde Anadolu yakasının oksijen/deposu Çamlıca'nın şantiye alanına dönüştürüldüğü iddiaları doğru mudur?
- 2) İnşaatı süren Büyük Çamlıca Camii'nin yaklaşık bir kilometre yakınında yükselecek olan ve yüksekliği 365 metreyi bulacak radyo ve televizyon kulesinin İstanbul'un silüetinde yeni bir bozukluğa yol açacağını düşünmüyor musunuz?
- 3) Okulların yoğunlukta bulunduğu bölgeye yapılan inşaatlar yüzünden öğrencilerin gürültüden ders yapamadıkları iddiaları doğru mudur?
- 4) Eğer doğru ise bu çalışmaların okul saatleri dışında yoğunlaştırılması mümkün değil midir?
- 5) Bu kadar inşaatın koruları, geniş park alanları ve doğal dokusuyla dikkat çeken Üsküdar Çamlıca'ya yapılması bölgenin bu özelliğine zarar vermeyecek midir?
- 6) Bunların yanı sıra Üsküdar Hanımseti Parkını bir firmanın otopark olarak işletmesine izin verildiği iddiaları doğru mudur?
- 7) Bütün bu iddialar karşısında çevrenin korunması yükümlülüğünü ve vatandaşın sağlıklı yaşam haklarını ihlal eden bu hususlar hakkında bir çalışmanız mevcut mudur?
- 8) Mevcutsa ne zaman icra edilecektir?

CEVAP:

-Esas itibariyle; Valiliğinin ve Belediyesinin sorumluluğunda ve gözetiminde bulunan çalışmalara ilişkin olarak; İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanan ve İstanbul Valiliği tarafından Bakanlığımıza iletilen İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Kısıklı Mahallesi 155 pafta 31 ada 1 no.lu parselin bir kısmının "Teknik Altyapı Alanı" olarak ayrılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinde;

-Mülga İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 25.02.2004 gün ve 14376 sayılı kararında; "...söz konusu alanda yapılacak TV ve Seyir Kulesinin ulusal bir proje yarışması (kentsel tasarım ve mimari avan proje) ile belirlenmesi gerektiğine, bu yarışma kapsamında seçilecek 3 adet eşit değerdeki önerinin Koruma Kurulumuza sunulması nihai kararın bu öneriler bağlamında alınmasına, konu ile ilgili gerekli çalışmaların ise bu karar doğrultusunda İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülmesine...";

-İstanbul 2. Bölge Tabiat Varlıklarını Koruma Komisyonu'nun 08.02.2013 tarih ve 02-301 sayılı kararı ile; "İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Kısıklı Mahallesi, 155 pafta, 31 ada, 1 parselin bir kısmına ait alanda kamusal teknik altyapı hizmeti sağlamak amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli K.A.N.İ.P. ve 1/1000 ölçekli K.A.U.İ.P. değişikliği teklifinin uygun olduğuna..." karar verilmiştir.

-İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığının ilgili birimleri ile Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı Sivil Havacılık Genel Müdürlüğüne ait Kurum Görüşleri bulunmaktadır.

Bu doğrultuda; Büyük-Küçük Çamlıca Doğal ve Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı'nda mevcutta var olan Radyo, TV, Baz istasyonu vb. tüm yayın yapan kuleler ve tesislerin mülga III No.lu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25/02/2004 gün 14376 sayılı kararı uyarınca tek bir verici kulede birleştirilmesi amacıyla İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanan İstanbul İli, Üsküdar İlçesi, Kısıklı Mahallesi 155 pafta 31 ada 1 no.lu parselin bir kısmının "Teknik Altyapı Alanı" olarak ayrılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Bakanlığımız tarafından 08.05.2013 tarihinde onaylanmıştır.

Söz konusu plan değişikliği, İstanbul Valiliğinde; 10.06.2013 tarihinden itibaren 1 ay süre ile askıya çıkarılmış olup, askı süresi içinde planlara itiraz olmadığından söz konusu planlar kesinlik kazanmıştır.

Ayrıca, Çamlıca Tepesi Camii ve Hizmet Birimleri yapımı ile Çamlıca Tepesi Ulaşım Yolları Projesi yapımı kapsamındaki Libadiye-Çamlıca Karayolu Tüneli inşaatlarına 02.06.2015 tarih ve 149 sayılı İstanbul İl Mahalli Çevre Kurulu, 3 üncü madde (b) ve (c) fıkralarında projede kamu yararı bulunması nedeniyle, ilgili yönetmelikte belirtilen sınırlamalara uymak kaydıyla bütün inşaat faaliyetlerinde kullanılmak üzere 19:00-07:00 saatleri arasında da çalışma izni verilmiştir. Verilen bu izinler "Söz konusu çalışma iznine istinaden akşam ve gece zaman dilimlerinde yapılacak çalışmalarda çevrede gürültü rahatsızlığına yol açılmaması gerekmekte olup, aksi takdirde izin iptal edilecektir." hususuna dikkat çekilerek tebliğ edilmektedir.

Yapılan bu tebliğlerde; "Bakanlığımızın 2006/16 numaralı yetki devri genelgesi gereği anılan ilçede gürültü kirliliği şikayetlerini denetleme ve idari yaptırım uygulama yetkisi Belediyesine verilmiştir. Bundan dolayı söz konusu inşaat faaliyetinin Belediyesince denetlenmesi ve "Çevresel Gürültünün Değerlendirilmesi ve Yönetimi Yönetmeliğindeki ilgili hükümlere aykırılık durumunda ise Mahalli Çevre Kuruluna bilgi verilmesi gerekmektedir." ibareleri ile gürültü konulu yetki devri yapılmış olan Üsküdar Belediye Başkanlığınca denetim altında tutulması gerektiği hususları da ifade edilmektedir.

Bu bağlamda, İstanbul Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğümüze şimdiye kadar doğrudan veya Üsküdar Belediye Başkanlığı vasıtasıyla ulaşmış herhangi bir şikayet bulunmamaktadır.